Содержание

1. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1193 от «24» декабря 2021 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский №1190 от 30.10.2020г. «Об утверждении Порядка принятия решений о согласовании и утверждении уставов казачьих обществ, создаваемых (действующих) на территории муниципального района Сергиевский»»……………………………………………………………………………………………………………………………………..…………3

2. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1194 от «24» декабря 2021 года «О внесении изменений в Приложение к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 30.09.2020г. №1087 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2021-2023 годы»»..3

3. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1195 от «24» декабря 2021 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский от 30.12.2020г. №1518 «Об утверждении ведомственного Стандарта осуществления Контрольным управлением администрации муниципального района Сергиевский полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю»»………………………………………………………………………………………………………………....4

4. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1205 от «27» декабря 2021 года «О внесении изменений в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 25.04.2019г. № 581 «Об утверждении муниципальной программы «Создание благоприятных условий в целях привлечения и закрепления медицинских работников для работы в подразделениях государственного бюджетного учреждения здравоохранения Самарской области «Сергиевская центральная районная больница», расположенных на территории муниципального района Сергиевский на 2019-2024 годы»»………………………………………………………….4

5. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1206 от «27» декабря 2021 года «О внесении изменений в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 10.12.2020г. №1362 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры и информации в муниципальном районе Сергиевский на 2021-2023 годы»»………………………………………………………….5

6. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1207 от «27» декабря 2021 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский № 1322 от 02.10.2019 года «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта муниципального района Сергиевский Самарской области на 2020-2023 годы»»…………8

7. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1212 от «28» декабря 2021 года «О внесении изменений в Приложение №2 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 19.03.2020 года №280 «Об организации деятельности по установлению прогнозных значений социально – экономических показателей, оцениваемых при предоставлении из областного бюджета дотаций местным бюджетам на поддержку мер по обеспечению сбалансированности местных бюджетов»»…………………………9

8. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1213 от «28» декабря 2021 года «О внесении изменений в приложение №1 к Постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1197 от 30.08.2019г. «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2020-2025 года»»……………………………………………………………………………………………………………………………………………………9

9. Постановление администрации городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области №155 от «28» декабря 2021 года «О внесении изменений в приложение №1 к Постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1197 от 30.08.2019г. «Об утверждении актуализации схемы теплоснабжения городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области на период с 2021 по 2033 годы»……………………………………………………………………………………………………..18

10. Решение собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №75 от «22» декабря 2021 года «О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального района Сергиевский от 16.09.2021 г. № 44 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального района Сергиевский Самарской области»………………………..50

11. Решение собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №76 от «22» декабря 2021 года «О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области от 16.09.2021г. №45 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Сергиевский Самарской области»……………………..52

12. Решение собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №77 от «22» декабря 2021 года «О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области от 16.09.2021 года №46 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном районе Сергиевский Самарской области»»………………….55

13. Решение собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №78 от «22» декабря 2021 года «О признании утратившим силу Решения Собрания Представителей муниципального района Сергиевский от 31.05.2017г. № 23 «О Порядке ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление на территории муниципального района Сергиевский»……………………………………..……………………………………………………………………….……..57

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» декабря 2021г. №1193

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский № 1190 от 30.10.2020 г. «Об утверждении Порядка принятия решений о согласовании и утверждении уставов казачьих обществ, создаваемых (действующих) на территории муниципального района Сергиевский»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в связи с определением должностного лица администрации муниципального района Сергиевский, ответственного за организацию работы с российским казачеством, администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района Сергиевский № 1190 от 30.10.2020 г. «Об утверждении Порядка принятия решений о согласовании и утверждении уставов казачьих обществ, создаваемых (действующих) на территории муниципального района Сергиевский» изменения следующего содержания:

1.1. В Приложении №1:

1.1.1. Пункт 2.6. изложить в следующей редакции:

«2.6. Рассмотрение документов, указанных в п. 2.3., 2.4. настоящего Порядка, осуществляется должностным лицом администрации муниципального района Сергиевский, ответственным за организацию работы с российским казачеством и определенным распоряжением администрации муниципального района Сергиевский».

1.1.2. Пункт 3.6. изложить в следующей редакции:

«3.6. Рассмотрение документов, указанных в п. 3.3., 3.4. настоящего Порядка, осуществляется должностным лицом администрации муниципального района Сергиевский, ответственным за организацию работы с российским казачеством и определенным распоряжением администрации муниципального района Сергиевский».

1.1.3. В пункте 2.7. слова «в Правовое управление» заменить словами «должностному лицу, указанному в пункте 2.6. настоящего Порядка».

1.1.4. В пункте 3.7. слова «в Правовое управление» заменить словами «должностному лицу, указанному в пункте 3.6. настоящего Порядка».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района Сергиевский

А. А. Веселов

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» декабря 2021г. №1194

О внесении изменений в Приложение к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 30.09.2020г. №1087 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2021-2023 годы»»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.03.2007г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Самарской области от 09.10.2007г. № 96-ГД «О муниципальной службе в Самарской области», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района Сергиевский Самарской области и в целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2021-2023 годы», администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 30.09.2020г. №1087 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2021-2023 годы» (далее - Программа) следующего содержания:

1. В паспорте Программы:

позицию «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной программ за счет средств бюджета муниципального района Сергиевский составит 234,30 тыс. рублей (\*), в том числе по годам:

в 2021 году – 34,30 тыс. рублей,

в 2022 году - 150,00 тыс. рублей,

в 2023 году - 50,00 тыс. рублей».

2. В тексте Программы раздел 6 «Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной программ за счет средств бюджета муниципального района Сергиевский составит 234,30 тыс. рублей (\*), в том числе по годам:

в 2021 году – 34,30 тыс. рублей,

в 2022 году - 150,00 тыс. рублей,

в 2023 году - 50,00 тыс. рублей».

3. Приложения № 1, № 2 к Программе изложить в редакции согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник», разместить на официальном сайте администрации муниципального района http://sergievsk.ru/ в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы муниципального района Сергиевский Екамасова А.И.

Глава муниципального района Сергиевский

А. А. Веселов

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального района Сергиевский

от "24" декабря 2021г. №1194

Перечень мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) "Развитие муниципальной службы в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2021 - 2023 годы" за счет всех источников финансирования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование мероприятия | | Ответственный исполнитель | Срок реализации, годы | Объем финансирования по годам, тыс. рублей | | | | | | | | | | | | | | | Ожидаемый результат |
| источник. финансирования | | | | 2021г. | | | 2022г. | | | 2023г. | | всего: | | |
| Задача 1. Развитие муниципальной службы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Разработка и принятие нормативно-правовых актов в сфере прохождения муниципальной службы | | | Отдел по работе с персоналом / соисполнители: Правовое управление | 2021-2023 | - | | | По данному мероприятию финансирование не осуществляется | | | | | | | | | | | Усовершенствование нормативно-правовой и методической базы по вопросам муниципальной службы, высокое качество работы органов местного самоуправления, привлечение на муниципальную службу в муниципальном районе Сергиевский квалифицированных кадров | |
| 2 | Организация участие в тренингах, обучающих семинарах, «Круглых столах», конференциях, повышениях квалификации, конкурсах для муниципальных служащих | | | Отдел по работе с персоналом | 2021-2023 | мест. бюджет | | | 34,30000 | | | 150,00000 | | | 50,00000 | | | **234,30000** | |
| Задача 2. Формирование квалифицированного кадрового состава муниципальной службы в муниципальном районе Сергиевский | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Проведение аттестации, квалификационного экзамена муниципальных служащих | | Отдел по работе с персоналом | | 2021-2023 | | - | | | По данному мероприятию финансирование не осуществляется | | | | | | | | | | Формирование кадрового резерва на муниципальной службе и перспективного кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы; повышение эффективности и результативности профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих. | |
| 2 | Формирование перспективного кадрового резерва муниципальных служащих | | 2021-2023 | | - | | | По данному мероприятию финансирование не осуществляется | | | | | | | | | |
| 3 | Организация и проведение мероприятий с целью включения в граждан кадровый резерв для замещения должностей муниципальной службы | | 2021-2023 | | - | | | По данному мероприятию финансирование не осуществляется | | | | | | | | | |
| Задача 3. Создание условий для открытости и гласности муниципальной службы, развитие информационной и коммуникационной инфраструктуры | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Подготовка и размещение на официальном сайте материалов в сфере прохождения муниципальной службы | | | Отдел по работе с персоналом/ соисполнители: Правовое управление, Организационное управление, Отдел по делам ГО и ЧС | 2021-2023 | | - | По данному мероприятию финансирование не осуществляется | | | | | | | | | | | Профилактика коррупционных проявлений и конфликтов интересов на муниципальной службе в муниципальном районе Сергиевский, создание необходимых условий для профессионального развития муниципальных служащих. | | |
| 2 | Подготовка и размещение на официальном сайте материалов антикоррупционной направленности | | | 2021-2023 | | - | По данному мероприятию финансирование не осуществляется | | | | | | | | | | |
| 3 | Организация дистанционной оценки профессиональных компетенций муниципальных служащих | | | 2021-2023 | | - | По данному мероприятию финансирование не осуществляется | | | | | | | | | | |
|  | **ИТОГО:** | | |  |  | |  | 34,30000 | | | 150,00000 | | | 50,00000 | | | **234,30000** | |  | | |

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального района Сергиевский

«24» декабря 2021г. №1194

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы (подпрограммы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование цели, задачи, показателя (индикатора) | Ед. изм. | Срок реализации | Прогнозируемые значения показателя (индикатора) | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | Итого за период реализации |
| Цели:  1. Создание условий для развития и совершенствования муниципальной службы в муниципальном районе Сергиевский.  2. Своевременное и качественное выполнение функций, возложенных на администрацию муниципального района Сергиевский и её структурные подразделения. | | | | | | | |
| Задача 1 Развитие муниципальной службы | | | | | | | |
|  | Наименование показателя (индикатора) 1. Количество муниципальных служащих, прошедших обучение (тренинги, обучаюшие семинары, повышение квалификации) | % | 2021-2023 | 14 | 15 | 8 | 37 |
|  | Наименование показателя (индикатора) 2 Доля специалистов, имеющих стаж муниципальной службы более 3 лет,  от числа муниципальных служащих | чел | 2021-2023 | 82 | 80 | 78 | 80 |
| Задача 2 Формирование квалифицированного кадрового состава муниципальной службы в муниципальном районе Сергиевский | | | | | | | |
|  | Наименование показателя (индикатора) 1. Доля муниципальных служащих, успешно прошедших аттестацию от общего количества аттестуемых | % | 2021-2023 | 100 | 100 | 100 | 100 |
|  | Наименование показателя (индикатора) 2. Количество муниципальных служащих, включенных в перспективный кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы | Чел. | 2021-2023 | 5 | 6 | 5 | 16 |
|  | Наименование показателя (индикатора) 3. Количество лиц, включенных в кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы | Чел. | 2021-2023 | 13 | 11 | 10 | 34 |
| Задача 3. Создание условий для открытости и гласности муниципальной службы, развитие информационной и коммуникационной инфраструктуры | | | | | | | |
|  | Наименование показателя (индикатора) 1. Количество муниципальных служащих, прошедших дистанционную оценку профессиональных компетенций | Чел. | 2021-2023 | 15 | 30 | 15 | 60 |

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» декабря 2021г. №1195

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский от 30.12.2020 г. №1518 «Об утверждении ведомственного Стандарта осуществления Контрольным управлением администрации муниципального района Сергиевский полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю»

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.09.2021 N 1504 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля" администрация муниципального района Сергиевский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в постановление администрации муниципального района Сергиевский от 30.12.2020 г. №1518 «Об утверждении ведомственного Стандарта осуществления Контрольным управлением администрации муниципального района Сергиевский полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю» (далее - ведомственный Стандарт) следующего содержания:

1.1 Абзац первый пункта 4.5 ведомственного Стандарта дополнить словами:", а также органам государственной власти (государственным органам), органам местного самоуправления, органам местной администрации, органам управления государственными внебюджетными фондами, организациям (далее - иные органы, организации) и должностным лицам".

1.2. Абзац третий пункта 4.5 ведомственного Стандарта после слов "объекту контроля" дополнить словами: ", иным органам, организациям, должностным лицам", после слов "доступа к информационным системам" дополнить словами "или их данным".

1.3. Абзац четвертый пункта 4.5 ведомственного Стандарта после слов "объектом контроля" дополнить словами: ", иными органом, организацией, должностным лицом".

1.4 Абзац второй пункта 4.6 ведомственного Стандарта после слов "объект контроля," дополнить словами: "данным информационных систем, владельцем или оператором которых являются иные орган, организация,", после слов "объектом контроля" дополнить словами ":, иными органом, организацией".

1.5 Абзац первый пункт 4.7 ведомственного Стандарта после слов "объектами контроля" дополнить словами: ", иными органами, организациями"; после слов "доступа к информационным системам" дополнить словами "или их данным"; слова "является объект контроля" заменить словами "они являются"; после слов "объекту контроля," дополнить словами: "иным органу, организации, должностному лицу".

1.6 Пункт 4.4 ведомственного Стандарта дополнить абзацем следующего содержания: "Запрос иным органу, организации, должностному лицу вручается руководителю (уполномоченному представителю) иных органа, организации, должностному лицу либо направляется иным органу, организации, должностному лицу с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о дате его получения, в том числе с применением факсимильной связи и (или) автоматизированных информационных систем, в срок не позднее дня, следующего за днем его подписания".

1.7 Абзац третий пункта 4.15 ведомственного Стандарта слова "по контролю" исключить.

1.8 Абзац первый пункта 4.15 ведомственного Стандарта после слов «20 рабочих дней» дополнить словами: ",со дня получения объекта в полном объеме информации, документов и материалов, представленных по запросу органа контроля".

1.9 Абзац первый пункта 4.17 ведомственного Стандарта после слов «20 рабочих дней» дополнить словами: ",со дня получения объекта в полном объеме информации, документов и материалов, представленных по запросу органа контроля".

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский по адресу: http://sergievsk.ru/в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2022 года.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на руководителя Контрольного управления администрации муниципального района Сергиевский Андреева А.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А. А. Веселов

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» декабря 2021 г. №1205

О внесении изменений в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 25.04.2019г. № 581 «Об утверждении муниципальной программы «Создание благоприятных условий в целях привлечения и закрепления медицинских работников для работы в подразделениях государственного бюджетного учреждения здравоохранения Самарской области «Сергиевская центральная районная больница», расположенных на территории муниципального района Сергиевский на 2019-2024 годы»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», Федеральным законом от 03.10.2014 №82-ГД «Об отдельных вопросах в сфере охраны здоровья граждан в Самарской области», в целях уточнения ресурсного обеспечения программы администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 25.04.2019г. № 581 «Об утверждении муниципальной программы «Создание благоприятных условий в целях привлечения и закрепления медицинских работников для работы в подразделениях государственного бюджетного учреждения здравоохранения Самарской области «Сергиевская центральная районная больница», расположенных на территории муниципального района Сергиевский на 2019-2024 годы» следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы позицию «Объемы и источники финансирования мероприятий, определенных муниципальной Программой» изложить в следующей редакции:

«Объем всех финансовых средств: 4 599,0(\*) тыс. рублей, в том числе

в 2019 году – 307,5 тыс.руб.,

местный бюджет - 0, руб.

областной бюджет – 0, руб.

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 307,5 тыс. руб.

в 2020 году – 476,5 руб.,

местный бюджет - 0, руб.

областной бюджет – 0, руб.

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 476,5 тыс. руб.

в 2021 году - 477,5 тыс.руб.,

местный бюджет – 0, руб.,

областной бюджет – 0, руб.,

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 477,5 тыс. руб.

в 2022 году – 1 112 ,5 тыс. руб.,

местный бюджет – 672,0 руб.,

областной бюджет – 0, руб.,

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 440,5 тыс. руб.

в 2023 году – 1 112,5 тыс. руб.,

местный бюджет – 672,0 руб.,

областной бюджет – 0, руб.,

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 440,5 тыс. руб.

в 2024 году – 1 112,5 тыс. руб.,

местный бюджет – 672,0 руб.,

областной бюджет – 0, руб.,

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 440,5 тыс. руб.»

1.2. Абзац 2 раздела VI «Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Объем всех финансовых средств, необходимых для реализации программных мероприятий, составляет 4 599,0 (\*) тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году – 307,5 тыс.руб.,

местный бюджет - 0, руб.

областной бюджет – 0, руб.

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 307,5 тыс. руб.

в 2020 году – 476,5, руб.,

местный бюджет - 0, руб.

областной бюджет – 0, руб.

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 476,5 тыс. руб.

в 2021 году - 477,5 тыс.руб.,

местный бюджет – 0, руб.,

областной бюджет – 0, руб.,

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 477,5 тыс. руб.

в 2022 году – 1 112,5 тыс. руб.,

местный бюджет – 672,0 руб.,

областной бюджет – 0, руб.,

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 440,5 тыс. руб.

в 2023 году – 1 112,5 тыс. руб.,

местный бюджет – 672,0 руб.,

областной бюджет – 0, руб.,

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 440,5 тыс. руб.

в 2024 году – 1 112,5 тыс. руб.,

местный бюджет – 672,0 руб.,

областной бюджет – 0, руб.,

федеральный бюджет – 0, руб.,

привлеченные средства – 440,5 тыс. руб.»

1.3. Приложение №2 к муниципальной Программе изложить в редакции согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский Зеленину С.Н.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

Приложение №1

к муниципальной Программе

Перечень программных мероприятий и распределение средств бюджета муниципального района Сергиевский на реализацию мероприятий муниципальной Программы

| № п/п | Наименование задачи, мероприятий | Главный распределитель бюджетных средств/исполнитель мероприятия | Срок реализации, годы | Объем финансирования, тыс. руб | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Объем финансирования 2019-2024гг, всего, тыс.руб/  Итоги за период реализации |
| ЗАДАЧА 1: Регулирование подготовки и сохранения медицинских кадров для работы в подразделениях государственного бюджетного учреждения здравоохранения Самарской области «Сергиевская центральная районная больница». | | | | | | | | | | |
| 1. | Финансирование студентов, получивших ежемесячную стипендию по заключенным целевым контрактам | ГБУЗ СО «Сергиевская ЦРБ» | 2019-2024 | 227,0 | 396,0 | 397,0 | 360,0 | 360,0 | 360,0 | 2 100,0 |
| Администрация м.р.Сергиевский | 2019-2024 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 432,0 | 432,0 | 432,0 | 1 296,0 |
| ЗАДАЧА 2: Обеспечение социальной защиты, повышение качества жизни медицинских работников. | | | | | | | | | | |
| 1. | Финансирование специалистов (врачей и фельдшеров ФАП), получивших материальную помощь в виде компенсации за наем жилых помещений | Администрация м.р Сергиевский | 2019-2024 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 240,0 | 240,0 | 240,0 | 720,0 |
| 2. | Предоставление служебного жилья на основании договора найма служебного жилого помещения (для врачей и фельдшеров ФАП) | Администрация м.р. Сергиевский | 2019-2024 | - | - | - | - | - | - | - |
| ЗАДАЧА 3: Повышение престижа профессии медицинского работника. | | | | | | | | | | |
| 1. | Поощрение медицинских работников  (количество медицинских работников, получивших поощрения Главы муниципального района) | ГБУЗ СО «Сергиевская ЦРБ» | 2019-2024 | 80,5 | 80,5 | 80,5 | 80,5 | 80,5 | 80,5 | 483,0 |
| 2. | Размещение информации в СМИ | Администрация м.р. Сергиевский, ГБУЗ СО «Сергиевская ЦРБ» | 2019-2024 | - | - | - | - | - | - | - |
|  | **Всего:** | **Всего:** | **2019-2024** | **307,5** | **476,5** | **477,5** | **1112,5** | **1112,5** | **1112,5** | **4 599,0** |
| В том числе привлеченные средства | 2019-2024 | 307,5 | 476,5 | 477,5 | 440,5 | 440,5 | 440,5 | 2583,0 |
| Средства местного бюджета | 2019-2024 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 672,0 | 672,0 | 672,0 | 2 016,0 |

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» декабря 2021 г. №1206

О внесении изменений в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 10.12.2020г. №1362 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры и информации в муниципальном районе Сергиевский на 2021-2023 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области от 10.02.2009 № 7-ГД «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, информации и связи в Самарской области», Уставом муниципального района Сергиевский, в целях интеграции инвалидов, создания им необходимых условий для реализации жизненного потенциала, доступной среды жизнедеятельности, администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 10.12.2020г. №1362 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры и информации в муниципальном районе Сергиевский на 2021-2023 годы» следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы» изложить в следующей редакции:

«Реализация программы осуществляется за счет средств местного, областного и федерального бюджетов. Объем финансирования программы составит: 400,0(\*) тыс. руб., в том числе по годам:

- 2021 г. – местный бюджет - 0, руб.

областной бюджет – 0, руб.

федеральный бюджет – 0, руб.

- 2022 г. – местный бюджет – 200,0 тыс. руб.

областной бюджет – 0, руб.

федеральный бюджет – 0, руб.

- 2023 г. - местный бюджет – 200,0 тыс. руб.

областной бюджет – 0, руб.

федеральный бюджет – 0, руб.»

1.2. Абзац 3 раздела 6 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«Реализация программы осуществляется за счет средств местного, областного и федерального бюджетов. Объем финансирования программы составит 400,0 (\*) тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2021 г. – местный бюджет - 0, руб.

областной бюджет – 0, руб.

федеральный бюджет – 0, руб.

- 2022 г. – местный бюджет – 200,0 тыс.руб.

областной бюджет – 0, руб.

федеральный бюджет – 0, руб.

- 2023 г. - местный бюджет – 200,0 тыс. руб.

областной бюджет – 0, руб.

федеральный бюджет – 0, руб.»

1.3. Приложение №1 к муниципальной Программе изложить в редакции согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский Зеленину С.Н.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

Приложение №1

к муниципальной Программе

«Обеспечение беспрепятственного доступа

инвалидов и маломобильных групп населения

к объектам социальной инфраструктуры

и информации в муниципальном районе Сергиевский

на 2021-2023 годы»

Перечень мероприятий Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  **п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ответственные исполнители** | **Соисполнители** | | **Срок реализации** | | **Объем финансирования по годам, тыс. руб. (\*)** | | | | | | | | | | | | **Ожидаемые результаты** |
| **2021** | | | **2022** | | **2023** | | | **Всего** | | | |
| Цель Создание доступной среды с целью улучшения качества жизни людей с ограниченными возможностями здоровья муниципального района Сергиевский | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Задача 1. Обеспечение беспрепятственного доступа и пользования маломобильными гражданами объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в муниципальном районе Сергиевский  Организационные мероприятия. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Формирование нормативно - правовой базы данных в сфере защиты прав и интересов инвалидов | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | Управление по муниципальному району Сергиевский ГКУ « Главное управление социальной защиты населения Северного округа» (по согласованию);  ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения Северного округа» (по согласованию) | | 2021-2023 | | \_ | | | \_ | | \_ | | | \_ | | | | обеспечение системного подхода к решению проблем инвалидов, укрепление взаимодействия с общественной организацией инвалидов в решении социальных вопросов |
| Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Обеспечение формирования банка данных нормативных правовых документов по проблеме беспрепятственного доступа к объектам социальной инфраструктуры с учетом региональных требований и особенностей застройки муниципального района Сергиевский | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения Северного округа» (по согласованию);  МАУ «Олимп» (по согласованию);  МКУ «Управление культуры, туризма и молодёжной политики муниципального района Сергиевский» (по согласованию);  МКУ «Центр общественных организаций» муниципального района Сергиевский  Сергиевская районная общественная организация СО Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию); | | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | обеспечение системного подхода к решению проблем инвалидов, укрепление взаимодействия с общественной организацией инвалидов в решении социальных вопросов | |
| 3. | Контроль при согласовании архитектурно-планировочных заданий на вновь проектируемые объекты, имеющие особо важное градоформирующее значение, в соответствии с требованиями доступной среды жизнедеятельности для инвалидов. | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | МКУ "Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства муниципального района Сергиевский" (по согласованию);  Управление по муниципальному району Сергиевский ГКУ «ГУ социальной защиты населения Северного округа» (по согласованию);  МКУ «Центр общественных организаций» муниципального района Сергиевский | | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | обеспечение системного подхода к решению проблем инвалидов, укрепление взаимодействия с общественной организацией инвалидов в решении социальных вопросов | |
| 4 | Подготовка перечня строящихся и реконструируемых объектов социальной инфраструктуры, планируемых к вводу в эксплуатацию в 2021-2023 годах с выполнением мер по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов. | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | МКУ "Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства муниципального района Сергиевский"(по согласованию) | | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | обеспечение системного подхода к решению проблем инвалидов, укрепление взаимодействия с общественной организацией инвалидов в решении социальных вопросов | |
| 5 | Соблюдение СНиПов и использование общепринятых международных норм и правил, обеспечивающих условия доступности для маломобильных граждан. Создание равных возможностей пользования общественными зданиями и сооружениями всеми категориями населения. | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | МКУ "Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства муниципального района Сергиевский"(по согласованию) | | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | создание условий для максимально возможной интеграции людей с ограниченными возможностями здоровья в общество | |
| 6 | Разработка сметной документации на установку пандусов и поручней в социально – значимых учреждениях района | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | МКУ "Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства муниципального района Сергиевский"(по согласованию) | | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | обеспечение системного подхода к решению проблем инвалидов, укрепление взаимодействия с общественной организацией инвалидов в решении социальных вопросов | |
| 7 | Проведение мониторинга доступности инвалидов-колясочников и других групп маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и другим инфраструктурам, помещений, в которых проживают инвалиды в м.р.Сергиевский | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | МКУ «Центр общественных организаций» муниципального района Сергиевский  Сергиевская районная общественная организация СО Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию) | | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | обеспечение системного подхода к решению проблем инвалидов, укрепление взаимодействия с общественной организацией инвалидов в решении социальных вопросов | |
| 8 | Оборудование социально-значимых объектов, с учетом требований их доступности для маломобильных граждан. | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | | 2021-2023 | | 0,0 | | 200,0 | | | 200,0 | | | 400,0 | | | создание условий для максимально возможной интеграции людей с ограниченными возможностями здоровья в общество | |
| Цель: Проведение информационной компании посредством размещения информации в СМИ по вопросам социальной поддержки, улучшения качества жизни людей с ограниченными возможностями для обеспечения их равными с другими гражданами возможностями в реализации конституционных прав и свобод. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Задача 2. Информирование граждан по вопросам создания для инвалидов и маломобильных граждан безбарьерной среды жизнедеятельности, социальной поддержки и проведение культурно-спортивных массовых мероприятий.  Организационные мероприятия | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Проведение мероприятий, направленных на повышение информированности населения в части разработки индивидуальных программ медико-социальной, профессиональной реабилитации (круглые столы, рабочие встречи, семинары) | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения Северного округа» (по согласованию);  Отдел социального обслуживания по Сергиевскому району АНО «ЦСОН Северного округа» (по согласованию) | | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | обеспечение системного подхода к решению проблем инвалидов, укрепление взаимодействия с общественной организацией инвалидов в решении социальных вопросов | |
| 2 | Организация взаимодействия с общественными организациями инвалидов других районов Самарской области | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | МКУ «Центр общественных организаций» муниципального района Сергиевский;  Сергиевская районная общественная организация СО Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию); | | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | создание условий для максимально возможной интеграции людей с ограниченными возможностями здоровья в общество | |
| Мероприятия по созданию благоприятных условий для реализации интеллектуальных и культурных потребностей инвалидов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Организация и проведение культурно-массовых мероприятий, направленных на культурную и духовную реабилитацию инвалидов | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения Северного округа» (по согласованию);  МКУ «Управление культуры, туризма и молодёжной политики муниципального района Сергиевский» (по согласованию);  МКУ «Центр общественных организаций» муниципального района Сергиевский  Сергиевская районная общественная организация СО Общероссийской общественной | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | создание условий для максимально возможной интеграции людей с ограниченными возможностями здоровья в общество | | |
| 4 | Проведение спортивных и физкультурно-оздоровительных мероприятий для инвалидов (районные, зональные, областные параспартакиады) | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения Северного округа» (по согласованию);  МАУ «Олимп» (по согласованию);  МКУ «Управление культуры, туризма и молодёжной политики муниципального района Сергиевский» (по согласованию);  МКУ «Центр общественных организаций» муниципального района Сергиевский  Сергиевская районная общественная организация СО Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию); | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | создание условий для максимально возможной интеграции людей с ограниченными возможностями здоровья в общество | | |
| 5 | Организация и проведение мероприятий, посвященных Международному дню инвалидов | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения Северного округа» (по согласованию);  МКУ «Управление культуры, туризма и молодёжной политики муниципального района Сергиевский» (по согласованию);  МКУ «Центр общественных организаций» муниципального района Сергиевский  Сергиевская районная общественная организация СО Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию); | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | создание условий для максимально возможной интеграции людей с ограниченными возможностями здоровья в общество | | |
| 6 | Участие в областных конкурсах среди инвалидов, организуемых Министерством здравоохранения и социального развития Самарской области | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения Северного округа» (по согласованию) | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | | \_ | | | создание условий для максимально возможной интеграции людей с ограниченными возможностями здоровья в общество | | |
| Информационные мероприятия | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Организация размещения информационных материалов, посвященных актуальным проблемам инвалидов, в средствах массовой информации муниципального района Сергиевский | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области. | МКУ «Центр общественных организаций» муниципального района Сергиевский;  ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения Северного округа» (по согласованию);  Управление по муниципальному району Сергиевский ГКУ «Главное управление социальной защиты населения Северного округа» (по согласованию);  Отдел социального обслуживания по Сергиевскому району АНО «ЦСОН Северного округа» (по согласованию);  ГБУ СО «ЦСО граждан пожилого возраста и инвалидов м.р. Сергиевский»  (по согласованию) | 2021-2023 | | \_ | | \_ | | | \_ | | \_ | | | привлечение внимания к проблемам инвалидности | | | |
| Всего средств: | | | | | | 0,0 | | 200,0 | | | 200,0 | | 400,0 | | |  | | | |

(\*) Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения Решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» декабря 2021г. №1207

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский № 1322 от 02.10.2019 года «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта муниципального района Сергиевский Самарской области на 2020-2023 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в целях уточнения объемов финансирования районной программы «Развитие физической культуры и спорта муниципального района Сергиевский Самарской области на 2020-2023 годы», администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в постановление администрации муниципального района Сергиевский №1322 от 02.10.2019 года «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта муниципального района Сергиевский Самарской области на 2020-2023 годы» (далее – Программа) следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы позицию: «Объемы финансирования» изложить в следующей редакции: «Объемы финансирования:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы финансирования | Объем финансирования, тыс.рублей (\*) | 2020г. | 2021г. | 2022г. | 2023г. | Всего |
| Местный бюджет. | 33 699,72272 | 41 862,68913 | 23 577,56700 | 23 577,56700 | **122 717,54585** |
| Внебюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Всего по годам. | 33 699,72272 | 41 862,68913 | 23 577,56700 | 23 577,56700 | **122 717,54585** |

1.2. Абзац 2 раздела 6 Программы изложить в следующей редакции:

Объем и источники финансирования мероприятий Программы:

Средства местного бюджета

в сумме 122717,545859 тыс. рублей:

в 2020 году – 33 699,72272 тыс. рублей;

в 2021 году – 41 862,68913 тыс. рублей;

в 2022 году – 23 577,56700 тыс. рублей;

в 2023 году – 23 577,56700 тыс. рублей.

Внебюджетные средства

в сумме 0,00 тыс. рублей:

в 2020 году – 0,00 тыс. рублей;

в 2021 году – 0,00 тыс. рублей;

в 2022 году – 0,00 тыс. рублей;

в 2023 году – 0,00 тыс. рублей.

1.3. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский С.Н. Зеленину.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А.Веселов

Приложение № 1

к Постановлению администрации

муниципального района Сергиевский

Самарской области

№1207 "24" декабря 2021 года.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Финансирование в тыс рублей (\*)** | | | | | | | | | | |
| № п.п. | Наименование мероприятий | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | Общая сумма (тыс.руб.\*) | Исполнитель |
| Бюджет | | Бюджет | | Бюджет | | Бюджет |
| местный | Областной | местный | внебюджет | местный | внебюджет | местный |
| **1. Организация и проведение спортивных и спортивно-массовых мероприятий и участие в них** | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Организация и проведение спортивных и спортивно-массовых мероприятий и участие в них | 809,17020 | 0,00000 | 1 275,80780 | 0,00000 | 300,00000 | 0,00000 | 300,00000 | 2 684,97800 | Администрация муниципального района Сергиевский |
| **ИТОГО по разделу 1** | | **809,17020** | **0,00000** | **1 275,80780** | **0,00000** | **300,00000** | **0,00000** | **300,00000** | **2 684,97800** |  |
| **2. Стимулирование развития спорта** | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Премия администрации района спортсменам, и их тренерам, руководителям предприятий, и организаций, учителям физкультуры общеобразовательных учреждений. | 254,00000 | 0,00000 | 50,00000 | 0,00000 | 200,00000 | 0,00000 | 200,00000 | 704,00000 | Администрация муниципального района Сергиевский |
| 2.2 | Оплата работы тренеров, инструкторов, премирование спортсменов и оплата судейства. | 2 059,34515 | 0,00000 | 3 927,59439 | 0,00000 | 600,00000 | 0,00000 | 600,00000 | 7 186,93954 | Администрация муниципального района Сергиевский |
| 2.3 | Приобретение спортивного инвентаря и спортивной формы | 331,68600 | 0,00000 | 262,23520 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 593,92120 | Администрация муниципального района Сергиевский |
| 2.4 | Приобретение наградной атрибутики | 49,33000 | 0,00000 | 229,05961 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 278,38961 | Администрация муниципального района Сергиевский |
| **ИТОГО по разделу 2** | | **2 694,36115** | **0,00000** | **4 468,88920** | **0,00000** | **800,00000** | **0,00000** | **800,00000** | **8 763,25035** |  |
| **3. Координация основных направлений в области физ.культуры и спорта.** | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Координация основных направлений в области физ.культуры, спорта. | **30 196,19137** | **0,00000** | **36 117,99213** | **0,00000** | **22 477,56700** | **0,00000** | **22 477,56700** | **111 269,31750** | Администрация муниципального района Сергиевский |
| **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛАМ** | | **33 699,72272** | **0,00000** | **41 862,68913** | **0,00000** | **23 577,56700** | **0,00000** | **23 577,56700** | **122 717,54585** |  |
| **МАУ "ОЛИМП"** | | **30 196,19137** | **0,00000** | **36 117,99213** | **0,00000** | **22 477,56700** | **0,00000** | **22 477,56700** | **111 269,31750** |  |
| **Администрация м.р.Сергиевский** | | **3 503,53135** | **0,00000** | **5 744,69700** | **0,00000** | **1 100,00000** | **0,00000** | **1 100,00000** | **11 448,22835** |  |

(\*) Общий объем финансового обеспечения Программы, а так же объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения Решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» декабря 2021г. №1212

О внесении изменений в Приложение № 2 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 19.03.2020 года № 280 «Об организации деятельности по установлению прогнозных значений социально – экономических показателей, оцениваемых при предоставлении из областного бюджета дотаций местным бюджетам на поддержку мер по обеспечению сбалансированности местных бюджетов»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2006г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в связи со структурными и кадровыми изменениями, Администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в Приложение № 2 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский от 19.03.2020 года № 280 «Об организации деятельности по установлению прогнозных значений социально – экономических показателей, оцениваемых при предоставлении из областного бюджета дотаций местным бюджетам на поддержку мер по обеспечению сбалансированности местных бюджетов» следующие изменения:

- слова «Заместитель Главы муниципального района Сергиевский» заменить словами «Руководитель Управления заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства муниципального района Сергиевский».

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник» и разместить на сайте администрации муниципального района Сергиевский по адресу: http://sergievsk.ru/ в сети Интернет.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский Чернова А.Е.

Глава муниципального района Сергиевский

А. А. Веселов

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» декабря 2021г. №1213

О внесении изменений в приложение №1 к Постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1197 от 30.08.2019г. «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2020-2025 года»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в целях создания условий для развития жилищного строительства в муниципальном районе Сергиевский и обеспечение граждан комфортными условиями проживания, администрация муниципального района Сергиевский,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 1197 от 30.08.2019г. «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2020-2025 года» (далее – Программа) следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы позицию «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы составляет 1 996 823,80129 тыс. рублей (\*), в том числе:

за счет средств федерального бюджета– 853 449,62939 тыс.рублей:

2020 год – 280 209,86711 тыс.рублей;

2021 год – 82 014,03576 тыс.рублей;

2022 год – 491 225,72652 тыс.рублей;

2023 год – 0,000 тыс.рублей;

2024 год – 0,000 тыс.рублей ;

2025 год – 0,000 тыс.рублей;

за счет средств областного бюджета – 953 070,49024 тыс.рублей:

2020 год – 247 771,16106 тыс.рублей;

2021 год – 120 813,05570 тыс.рублей;

2022 год – 145 647,27348 тыс.рублей;

2023 год – 133 985,000 тыс.рублей;

2024 год – 304 854,000 тыс.рублей;

2025 год – 0,000 тыс.рублей;

за счет средств местного бюджета – 101 304,94662 тыс.рублей:

2020 год - 35 210,82363 тыс.рублей;

2021 год – 31 520,76507 тыс.рублей;

2022 год – 34 273,35792 тыс.рублей;

2023 год – 300,000 тыс.рублей;

2024 год – 0,000 тыс.рублей ;

2025 год – 0,000 тыс.рублей;

за счет средств внебюджетных источников – 88 998,73504 тыс. рублей:

2020 год – 33 767,39562 тыс.рублей;

2021 год – 6 180,11942 тыс.рублей;

2022 год – 49 051,22000 тыс.рублей;

2023 год – 0,000 тыс.рублей;

2024 год – 0,000 тыс.рублей;

2025 год – 0,000 тыс.рублей.»

1.2. В разделе 5 Программы «Финансовое обеспечение программы» слова «Общий объем финансирования Программы составляет 1 199 372,83437 тыс. рублей (\*), в том числе:

за счет средств федерального бюджета– 492 698,92886 тыс.рублей:

2020 год – 280 209,86711 тыс.рублей;

2021 год – 85 066,69449 тыс.рублей;

2022 год – 127 422,36726 тыс.рублей;

2023 год – 0,000 тыс.рублей;

2024 год – 0,000 тыс.рублей ;

2025 год – 0,000 тыс.рублей;

за счет средств областного бюджета – 579 763,37807 тыс.рублей:

2020 год – 247 771,16106 тыс.рублей;

2021 год – 121 310,00015 тыс.рублей;

2022 год – 87 799,93570 тыс.рублей;

2023 год – 122 882,28116тыс.рублей;

2024 год – 0,00000 тыс.рублей;

2025 год – 0,00000 тыс.рублей;

за счет средств местного бюджета – 86 996,08504 тыс.рублей:

2020 год - 35 210,82363 тыс.рублей;

2021 год – 36 305,96932 тыс.рублей;

2022 год – 15 179,29209 тыс.рублей;

2023 год – 300,00000 тыс.рублей;

2024 год – 0,00000 тыс.рублей ;

2025 год – 0,00000 тыс.рублей;

за счет средств внебюджетных источников – 39 914,44240 тыс. рублей:

2020 год – 33 767,39562 тыс.рублей;

2021 год – 6 147,04678 тыс.рублей;

2022 год – 0,00000 тыс.рублей;

2023 год – 0,00000 тыс.рублей;

2024 год – 0,00000 тыс.рублей;

2025 год – 0,00000 тыс.рублей».

заменить словами:

«Общий объем финансирования Программы составляет 1 996 823,80129 тыс. рублей (\*), в том числе:

за счет средств федерального бюджета– 853 449,62939 тыс.рублей:

2020 год – 280 209,86711 тыс.рублей;

2021 год – 82 014,03576 тыс.рублей;

2022 год – 491 225,72652 тыс.рублей;

2023 год – 0,000 тыс.рублей;

2024 год – 0,000 тыс.рублей ;

2025 год – 0,000 тыс.рублей;

за счет средств областного бюджета – 953 070,49024 тыс.рублей:

2020 год – 247 771,16106 тыс.рублей;

2021 год – 120 813,05570 тыс.рублей;

2022 год – 145 647,27348 тыс.рублей;

2023 год – 133 985,000 тыс.рублей;

2024 год – 304 854,000 тыс.рублей;

2025 год – 0,000 тыс.рублей;

за счет средств местного бюджета – 101 304,94662 тыс.рублей:

2020 год - 35 210,82363 тыс.рублей;

2021 год – 31 520,76507 тыс.рублей;

2022 год – 34 273,35792 тыс.рублей;

2023 год – 300,000 тыс.рублей;

2024 год – 0,000 тыс.рублей ;

2025 год – 0,000 тыс.рублей;

за счет средств внебюджетных источников – 88 998,73504 тыс. рублей:

2020 год – 33 767,39562 тыс.рублей;

2021 год – 6 180,11942 тыс.рублей;

2022 год – 49 051,22000 тыс.рублей;

2023 год – 0,000 тыс.рублей;

2024 год – 0,000 тыс.рублей;

2025 год – 0,000 тыс.рублей».

1.3. Приложение №3 к муниципальной программе «Комплексное развитие сельских территорий муниципального района Сергиевский на 2020-2025гг» изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя МКУ «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский Астапову Е.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А. А. Веселов

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального района Сергиевский

№1213 от 28 декабря 2021 г.

ОСНОВНЫЕ ИСТОЧНИКИ И ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Комплексное развитие сельских территорий в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2020-2025 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Финансирование, тыс.руб\*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| №п/п | **Наименование учреждения и объекта** | Финансирование всего | **2020 год** | | | | **2021 год** | | | | **2022 год** | | | | **2023 год** | | | | **2024 год** | | | | **2025 год** | | | |
| Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджетные средства | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджетные средства | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджетные средства | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджетные средства | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджетные средства | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджетные средства |
| 1 | **Обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку \*** | **718 031,05835** | **138 647,84175** | **74 656,53018** | **11 226,54590** | **0,000** | **39 146,66977** | **6 372,71369** | **2 395,75706** | **0,000** | **0,000** | **34 315,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **121 384,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **289 886,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 1.1. | Малоэтажная застройка пос.Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области - 1 очередь | **255 345,10004** | 128 088,00000 | 68 970,46154 | 10 371,49798 | 0,000 | 39 146,66977 | 6 372,71369 | 2 395,75706 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.2. | Малоэтажная застройка пос. Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области - 2 очередь | **17 100,95831** | 10 559,84175 | 5 686,06864 | 855,04792 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.3. | Малоэтажная застройка пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области - 2 очередь\* | **304 410,00000** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 34 315,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 121 384,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 148 711,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.4. | Малоэтажная застройка в с. Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области\* | **141 175,00000** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 141 175,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2 | **Мероприятия по благоустройству сельских территорий\*** | **123 625,19480** | **20 618,215580** | **11 102,116070** | **6 225,972650** | **7 474,840510** | **41 069,37206** | **6 685,71172** | **16 440,08363** | **5 532,88258** | **0,000** | **3 393,000** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2 857,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **2 226,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 2.1. | Благоустройство СП Антоновка | **900,54000** | 409,74570 | 220,6323 | 192,71556 | 77,44644 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2.2. | Благоустройство СП Воротнее | **2 074,45480** | 943,87693 | 508,24143 | 155,58411 | 466,75233 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2.3. | Благоустройство СП Захаркино | **1 550,58000** | 705,51390 | 379,89210 | 331,82412 | 133,34988 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2.4. | Благоустройство СП Калиновка | **5 350,14232** | 2 427,21676 | 1 306,96286 | 415,69068 | 1 200,27202 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2.5. | Благоустройство СП Кутузовский | **4 736,78277** | 2 145,97297 | 1 155,52390 | 374,09037 | 1 061,19553 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2.6. | Благоустройство СП Сергиевск\* | **48 948,49142** | 4 217,59029 | 2 271,01016 | 1 067,17576 | 1 695,83578 | 20 970,26955 | 3 413,76482 | 8 925,08074 | 2 994,76432 | 0,000 | 3 393,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2.7. | Благоустройство СП Серноводск | **3 776,58000** | 705,51390 | 379,89210 | 116,29350 | 348,88050 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 2 226,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2.8. | Благоустройство СП Сургут\* | **53 342,23678** | 7 762,78513 | 4 179,96122 | 2 872,92612 | 2 245,39375 | 20 099,10251 | 3 271,94690 | 7 515,00289 | 2 538,11826 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 2 857,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2.9. | Благоустройство СП Светлодольск | **2 945,38671** | 1 300,00000 | 700,00000 | 699,67243 | 245,71428 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3 | **Мероприятия по развитию газификации на сельских территориях** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,000** | **0,000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 4 | **Мероприятия по развитию водоснабжения на сельских территориях** | **163 680,67324** | **7 000,00000** | **43 634,41100** | **2 664,96900** | **0,000** | **0,000** | **104 775,77295** | **5 605,52029** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 4.1. | Строительство сетей водоснабжения с. Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области | **11 336,03239** | **7 000,00000** | **3 769,23077** | **566,80162** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,00000 |
| 4.2. | Строительство сетей водоснабжения с. Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области - Сверхфинансирование | **26 963,34761** |  | **25 615,18023** | **1 348,16738** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,00000 |
| 4.3. | Строительство сетей водоснабжения п. Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области\*\* | **15 000,00000** | **0,00000** | **14 250,00000** | **750,00000** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,00000 |
| 4.4. | Строительство сетей водоснабжения п. Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области- Сверхфинансирование | **110 381,29324** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | 0,000 | 0,000 | 104 775,77295 | 5 605,52029 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5 | **Комплексное развитие пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области** | **206 275,41709** | **113 943,80978** | **61 386,93078** | **10 320,39199** | **20 624,28454** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 5.1 | Капитальный ремонт здания ГБОУ СОШ п. Светлодольск муниципального района Сергиевский | **60 297,55083** | 33 312,37561 | 17 938,25385 | 3 017,24837 | 6 029,67300 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5.2 | Капитальный ремонт Светлодольского дома культуры МАУК "Межпоселенческий культурно-досуговый центр" муниципального района Сергиевский | **74 896,25664** | 41 377,65625 | 22 281,32308 | 3 747,75631 | 7 489,52100 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5.3 | Строительство сетей водоснабжения в п. Светлодольск муниципального района Сергиевский | **36 690,81864** | 20 270,43680 | 10 915,36923 | 1 835,98261 | 3 669,03000 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5.4 | Строительство сетей водоотведения в п. Светлодольск муниципального района Сергиевский | **34 390,79098** | 18 983,34112 | 10 251,98462 | 1 719,40470 | 3 436,06054 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 6 | **Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях** | **300,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **300,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 7 | **Строительство жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения\*** | **34 785,91540** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **1 362,51245** | **221,80435** | **19,80396** | **382,23684** | **0,00000** | **9 744,00000** | **569,55780** | **0,00000** | **0,00000** | **9 744,00000** | **0,00000** | **0,000** | **0,000** | **12 742,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 8 | **Долевое участие работодателя в строительстве жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения** | **382,23684** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **382,23684** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 9 | **Предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях -сверхфинансирование** | **4 381,09684** | **0,00000** | **1 821,93791** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **2 522,56296** | **36,59597** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 10 | **Предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях \*** | **1 079,68124** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **435,48148** | **234,49003** | **9,70973** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **100,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **300,00000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 11 | **Реализация проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) в рамках ведомственной целевой программы "Современный облик сельских территорий"** | **0,000** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **11.1** | **Комплексное развитие поселка Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области\*** | **490 512,218** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | **365 764,100** | **51 171,288** | **24 525,610** | **49 051,220** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 11.1.1 | Капитальный ремонт здания ГБОУ СО СОШ пос. Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области. Адрес: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут ул. Первомайская д.22\* | **135 729,910** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 99 218,500 | 16 151,920 | 6 786,500 | 13 572,990 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 11.1.2 | Строительство модульной котельной с тепловыми сетями в поселке Сургут муниципального района Сергиевский Адрес: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут Первомайская д.2А\* | **25 443,498** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 18 599,100 | 3 027,878 | 1 272,170 | 2 544,350 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 11.1.3 | Строительство сетей освещения в поселке Сургут муниципального района Сергиевский Адрес: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут\* | **48 264,560** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 38 381,300 | 2 643,570 | 2 413,230 | 4 826,460 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 11.1.4 | Строительство детского сада на 170 мест в поселке Сургут муниципального района Сергиевский Адрес: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут ул. Первомайская д.22\* | **281 074,250** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 209 565,200 | 29 347,920 | 14 053,710 | 28 107,420 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **12** | **Здания фельдшерско-акушерских пунктов и офисов врача общей практики** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **13** | **Разработка проектно-сметной документации по объектам капитального строительства социальной и инженерной инфраструктуры сельских агломераций \*** | **91 989,14965** | **0,00000** | **55 169,23512** | **2 951,64396** | **5 668,27057** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **200,00000** | **0,00000** | **26 600,00000** | **1 400,00000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |
| 13.1 | Разработка проектно-сметной документации по объекту капитального строительства "Водоотведение северной части села Сергиевск" | **4 576,51091** | 0,00000 | 4 347,68536 | 228,82555 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.2 | Разработка проектно-сметной документации по объекту капитального строительства "Строительство спортивного зала в селе Сергиевск" | **4 917,06535** | 0,00000 | 4 671,21208 | 245,85327 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.3 | Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Сети водоснабжения в с. Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский" | **6 181,81898** | 0,00000 | 4 921,00000 | 259,00000 | 1 001,81898 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.4 | Инженерные изыскания по объекта "Сети водоснабжения в п. Кутузовский муниципального района Сергиевский" | **3 761,66000** | 0,00000 | 3 573,57700 | 188,08300 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.5 | Проектно-сметная документация по объекту "Сети водоснабжения в п. Кутузовский муниципального района Сергиевский" | **4 440,00000** | 0,00000 | 4 218,00000 | 222,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.6 | Инженерные изыскания по объекту "Строительство инженерных сетей и улично-дорожной сети малоэтажной застройки п. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области - 1,2 и 3 очередь | **4 488,22000** | 0,00000 | 4 263,80900 | 224,41100 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.7 | Проектно-сметная документация по объекту "Строительство инженерных сетей и улично-дорожной сети малоэтажной застройки п. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области - 1,2 и 3 очередь | **3 450,00000** | 0,000 | 3 277,50000 | 172,50000 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.8 | Проектно-сметная документация по объекту "Строительство сетей водоснабжения в п. Светлодольск муниципального района Сергиевский" | **6 315,76564** | 0,000 | 4 911,09418 | 258,47864 | 946,19282 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 200,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.9 | Проектно-сметная документация по объекту "Строительство сетей водоотведения в п. Светлодольск муниципального района Сергиевский" | **4 763,86652** | 0,000 | 3 920,98250 | 206,36750 | 636,51652 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.10 | Разработка проектно-сметной документации по прочим объектам | **3 131,74225** | 0,000 | 0,000 | 48,00000 | 3 083,74225 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.11 | Разработка проектно-сметной документации по объектам капитального строительства социальной и инженерной инфраструктуры сельских агломераций (Строительство модульной котельной с тепловыми сетями в с. Сергиевск) | **2 310,00000** | 0,000 | 2 194,50000 | 115,50000 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.12 | Разработка проектно-сметной документации по объектам капитального строительства социальной и инженерной инфраструктуры сельских агломераций (Строительство сетей освещения с. Сергиевск) | **4 502,50000** | 0,000 | 4 277,37500 | 225,12500 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.13 | Разработка проектно-сметной документации по объектам капитального строительства социальной и инженерной инфраструктуры сельских агломераций (Строительство сетей освещения п. Сургут) | **3 100,00000** | 0,000 | 2 945,000 | 155,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.14 | Разработка проектно-сметной документации по объектам капитального строительства социальной и инженерной инфраструктуры сельских агломераций (Строительство детского сада на 170 мест пос. Сургут) | **8 050,00000** | 0,00000 | 7 647,50000 | 402,50000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.15 | Разработка проектно-сметной документации по объекту "Строительство автомобильных дорог общего пользования в п. Светлодольск" | **0,00000** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13.16 | Проектно-изыскательские работы по объекту: Строительство водозабора, водопроводных очистных сооружений, труб шпунтовой плотины и водопроводных сетей из р. Сок для населенных пунктов п. Сургут, п. Светлодольск | **28 000,00000** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 26 600,00 | 1 400,00 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 14 | **Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** | **2 604,87533** | 0,000 | 0,000 | 0,00000 | 0,000 | **0,000** | **0,000** | **2 604,87533** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 15 | **Оформление документации и получение лицензии на право пользования недрами водозабора села Кармало-Аделяково** | **199,51831** | 0,000 | 0,000 | 199,51831 | 0,000 | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 16 | **Устройство детских игровых площадок** | **6,48145** | 0,000 | 0,000 | 6,48145 | 0,000 | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 17 | **Развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях\*** | **153 563,80235** | 0,000 | 0,000 | 0,00000 | 0,000 | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **125 461,62652** | **20 423,98571** | **7 678,19012** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 18 | **Прочие работы** | **5 406,48263** | 0,000 | 0,000 | 1 315,30037 | 0,000 | **0,000** | **0,000** | **4 026,18226** | **65,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **ИТОГО** | | **1 996 823,80129** | **280 209,86711** | **247 771,16106** | **35 210,82363** | **33 767,39562** | **82 014,03576** | **120 813,05570** | **31 520,76507** | **6 180,11942** | **491 225,72652** | **145 647,27348** | **34 273,35792** | **49 051,22000** | **0,00000** | **133 985,00000** | **300,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **304 854,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** | **0,00000** |

(\*) Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения Решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период

(\*\*) при наличии финансирования

Администрация

городского поселения Суходол

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» декабря 2021г. №155

Об утверждении актуализации схемы теплоснабжения городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области на период с 2021 по 2033 годы

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, в целях осуществления подробного анализа существующего состояния системы теплоснабжения городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области, ее оптимизации и планирования, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.», Уставом городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области, администрация городского поселения Суходол

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить актуализацию схемы теплоснабжения городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области на период с 2021 по 2033 годы, согласно приложению.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник», а также разместить на официальном сайте муниципального района Сергиевский.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Суходол

муниципального района Сергиевский

В.В. Сапрыкин

УТВЕРЖДАЮ»

Глава г.п. Суходол

муниципального района Сергиевский

Самарской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сапрыкин В.В.

« » 2021 г.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИЯ) ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУХОДОЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2021 ДО 2033 ГОДА

2021 г.

Содержание

Введение .……………………………………………………………………...………………6

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории городского поселения 19

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей. 30

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя. 45

Раздел 4. Основное положение мастер-плана развития систем теплоснабжения г.п. Суходол. 47

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.48

Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей. 53

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения. 56

Раздел 8. Перспективные топливные балансы. 57

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию. 59

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации. 62

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии. 64

Раздел 12. Решение по бесхозяйным тепловым сетям. 65

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения. 66

Раздел 14. Индикаторы, развития систем теплоснабжения г.п. Суходол………………………………………………………………………69

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия………………………………………….71

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

Обосновывающие материалы – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, разработанные в соответствии с п. 18 Требований к схемам теплоснабжения (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154).

г.п. Суходол – городское поселение Суходол.

п.г.т. – поселок городского типа.

ООО «СКК» – Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная коммунальная компания»

ПВ – промышленная (техническая) вода.

ППР – планово-предупредительный ремонт.

ППУ – пенополиуретан.

СО – система отопления.

ТС – тепловая сеть.

ТСО – теплоснабжающая организация.

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.

УУТЭ – узел учета тепловой энергии.

ХВП – химводоподготовка.

ЭР – энергетический ресурсы.

ЭСМ – энергосберегающие мероприятия.

РНИ – режимно – наладочные испытания.

Цель работы – разработка схемы теплоснабжения г.п. Суходол, в том числе: подробный анализ существующего состояния системы теплоснабжения городского поселения, ее оптимизация и планирование.

Схема теплоснабжения городского поселения разрабатывается с целью обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей при минимально возможном негативном воздействии на окружающую среду с учетом прогноза градостроительного развития до 2033 года. Схема теплоснабжения должна определить стратегию и единую политику перспективного развития системы теплоснабжения городского поселения.

Нормативные документы

• Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

• Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с изменениями и дополнениями от 07.10.2014 г., 18.03.2016 г., 03.04.2018 г., 16.03.2019 г.

• Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации»);

•Градостроительный кодекс Российской Федерации;

•Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

•Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в части требований к эксплуатации открытых систем теплоснабжения;

•Федеральный закон от 07.12.2011 № 417-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» в части внесения изменений в закон «О теплоснабжении»;

•Приказ Министерства Энергетики РФ от 5 марта 2019 г. №212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»;

•СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;

•СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»;

•ПТЭ электрических станций и сетей (РД 153-34.0-20.501-2003);

•РД 50-34.698-90 «Комплекс стандартов и руководящих документов на автоматизированные системы»;

•МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»;

• МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве».

Исходные данные

Исходными данными для разработки схемы теплоснабжения являются сведения:

- генеральный план г.п. Суходол;

- данные, предоставленные организацией ООО «Сервисная Коммунальная Компания».

Введение

Сергиевский район расположен в северо-восточной части Самарской области. На севере район граничит с Челно-Вершинским районом, на северо - востоке с Шенталинским и Исаклинским, юго-востоке с Похвистневским, на юге – Кинель-Черкасским, юго-западе с Красноярским, на западе с Елховским, северо - западе с Кошкинским районами.

Городское поселение Суходол расположено в северо-западной части муниципального района Сергиевский.

Согласно закону Самарской области «Об образовании сельских поселений в пределах муниципального района Сергиевский Самарской области, наделении их соответствующим статусом и установлении их границ» от 25.02.2005 № 45-ГД и в соответствии с внесенными изменениями по границам муниципальных образований Самарской области, установленные Законом Самарской области от 11.10.2010 №106-ГД «О внесении изменений в законодательные акты Самарской области, устанавливающие границы муниципальных образований Самарской области» установлены границы городского поселения.

Общая площадь земель городского поселения Суходол в установленных границах составляет 2525,8 га.

Городское поселение Суходол граничит:

- с южной стороны - сельское поселение Калиновка муниципального района Сергиевский;

- с восточной стороны - сельское поселение Светлодольск муниципального района Сергиевский;

- с западной стороны – сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский;

- с северной стороны - сельское поселение Сургут муниципального района Сергиевский;

Городское поселение Суходол, включает один населённый пункт: поселок городского типа Суходол, который является административным центром поселения.

п.г.т. Суходол – относится к крупным населенным пунктам с численностью жителей свыше 3 тыс. чел. Существующая численность населения городского поселения Суходол по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 13 158 человек.

Внешнее сообщение городского поселения Суходол с областным центром г.о. Самара и другими населенными пунктами области осуществляется по автодороге федерального значения «Урал» М-5 и автодорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения: "Урал" - Сергиевск - Челно-Вершины (км 0 - км 42,7) и "Урал" - Суходол. Расстояние до административного центра области г.о. Самара составляет – 135 км.

Грузовое железнодорожное сообщение осуществляется по федеральной железной дороге IV.1. (подъездная ветка) «Кротовка-Серные Воды» до станции «Серные воды» осуществляется грузовое железнодорожное сообщение п.г.т. Суходол с г. Самара.

Основными отраслями экономики района являются нефтедобывающая промышленность, пищевая промышленность и сельскохозяйственное производство.

Преобладающим населением г.п. Суходол является русское население.

Расположение г.п. Суходол представлено на рисунке 1.

Рисунок 1 - Расположение г.п. Суходол



Климат

Городское поселение Суходол расположено в умеренно-континентальном климатическом поясе, с холодной малоснежной зимой, короткой весной и осенью и жарким сухим летом. Минимальная температура воздуха зимнего периода достигает – 48°С. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 133 дня. Устойчивое промерзание почвы наблюдается в конце ноября начале декабря. Средняя глубина промерзания почвы составляет 79 см, наибольшая – 152 см, наименьшая - 69 см.

По количеству выпадающих осадков поселение относится к зоне умеренного увлажнения. Среднегодовое количество осадков составляет 480 мм/год. В теплый период года осадков выпадает больше, чем в холодный.

Появление устойчивого снежного покрова наблюдается в среднем в третьей декаде ноября. Наибольшая толщина снежного покрова достигает 40 см. Снег лежит до середины апреля.

Преобладающими ветрами в зимний период являются южные и юго-западные, в летний - северные, северо-восточные и северо-западные.

Максимальная температура воздуха летнего периода достигает +40°С.

Характерной особенностью климата является быстрое нарастание температуры воздуха весной. Наиболее теплый месяц в году июль.

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория относится к провинции Высокого Заволжья, характерной особенностью которой является изрезанность долинами рек.

В речных долинах распространены аккумулятивные и эрозионные террасы. Последние развиты в тех местах, где реки пересекают тектонические поднятия. В отличие от аккумулятивных, эрозионные террасы сложены коренными породами.

Сергиевский район отличается разнообразием рельефа. В формировании современного рельефа принимали участие многочисленные факторы. К ним относятся тектонические движения земной коры, неоднократные отступления и наступления морских вод, а также эрозионные процессы. Пониженные участки рельефа в паводковый период затапливаются.

Для всей территории района, сложенной пермскими и карбонатными породами, характерно развитие карстовых форм рельефа. Но особенно энергично карст развивается в местах распространения гипса и гипсоносной толщи. Широкое развитие карстовых воронок особенно характерно для южных, юго-восточных и юго-западных склонов Сергиевской и Якушкинской возвышенностей. Карстовые воронки встречаются группами и в одиночку. По своему размеру они бывают большие и малые, глубокие и мелкие. Почти все воронки, расположенные на склонах возвышенностей, сухие. Воронки, вытянутые в цепочку, часто дают начало образованию оврагов.

Карст в районе различен как по возрасту, так и по форме. Более древний карст приурочен к абсолютным отметкам выше 150-160 м и развит в прослоях гипса и доломита верхнеказанского подъяруса верхней перми. Современный карст приурочен к отметкам ниже 150 м и развит в гипсах и ангидритах с прослоями доломитов.

По своей морфологии эти два карста резко различны. Склоны воронок древнего карста пологие, заросшие. Размеры их различные, диаметр (по верху) достигает 50-60 м. Воронки современного карста асимметричные, с крутыми, порой отвесными склонами, в которых обнажаются гипсы и доломиты. Эти воронки образуют большие группы, расположенные по склонам возвышенностей. Диаметр их по верху от 3 до 20 м, глубина - от 1,5 до 15-20 м. Цепи воронок, как одного, так и другого карста, указывают направления движения инфильтрационных вод.

Карстовые воронки развиты также в поймах и руслах рек, где часто можно наблюдать провалы и западины, которые способствуют образованию озер различных размеров и глубины. Примером таких озер могут служить озеро Тепловка в пойме реки Сок, воронки округлой формы сечением 3-8 м в пойме реки Сургут (глубиной 5-8 м), а в долине реки Шунгут воронкой провального типа является озеро Голубое, глубина которого достигает 21 м. Карст в районе курорта Сергиевска часто обнаруживается и в скважинах, что подтверждалось провалами бурового инструмента на различных глубинах.

Верхнепермские отложения представлены осадочными породами казанского и татарского ярусов. Породы казанского яруса – это в основном песчаники, алевролиты, доломиты с прослоями известняков, реже глин. Выше по разделу преобладают доломиты, известняки и мергели. В породах встречаются прослои и линзы гипсов.

Отложения татарского яруса представлены в основном песчано-глинистыми породами. Выше по разделу преобладают глины. Среди прослоев глин залегают нефтеносные горизонты.

Четвертичные отложения представлены среднеплейстоценовыми, верхнеплейстоценовыми и голоценовыми осадками. Области развития плейстоценовых осадков приурочены к речным долинам и представлены суглинками с прослоями песков, глин, мелкого щебня и гравия. Отложения голоценового возраста представлены аллювием современных пойм и русел рек и ручьев, делювием склонов, пролювием балок и оврагов, озерными и болотными образованиями. Аллювиальные отложения состоят из суглинистого материала, содержащего линзы плохо отсортированных песков и большого количества щебня и гальки. Делювиальные отложения представлены желто-бурыми, красно-бурыми и коричнево-бурыми суглинками, иногда содержащими щебень карбонатных пород.

Болотные образования наблюдаются в пределах надпойменных террас рек. Отложения представлены торфами, реже илистыми суглинками, содержащими большое количество растительных остатков. Озерные отложения развиты в пределах природных и искусственных водоемов (старицы, пруды, карстовые озера) и представлены илами и сапропелями, содержащими редкие растительные остатки.

Гидрографическая сеть

Основным объектом гидрографической сети в границах проектирования является река Сургут, протекающая по территории поселения с юга-востока на северо-запад.

Также в южной части поселения протекает эпизодический водоток в овраге Чесноковка, впадающий в р. Сургут.

Полезные ископаемые

Полезные ископаемые в границах городского поселения Суходол представлены Сергиевским месторождением пресных подземных вод, также в северо-восточной части поселения располагается Сергиевское месторождение глин и суглинков (участок «Кирпичного завода»). Участки разведок 1938, 1943, 1946 гг. находятся в пределах I-ой надпойменной, участок разведки 1961 г. на II-ой надпойменной террасах долины р. Сок.

Месторождение разрабатывалось с 1936 г. по 1975 г. Сергиевским кирпичным заводом, причем до 1960 г., используя неразведанные запасы сырья. В период с 1961 по1975 г.г. добыто всего из утвержденных запасов 38 тыс. м3.

Остаток балансовых запасов на 01.01.2011. по категориям А – 43 тыс. м3, В – 163 тыс. м3, С1 – 537 тыс. м3, А+В+С1 – 743 тыс. м3. В настоящее время месторождение находится в государственном резерве.

Почвы и растительный покров

Сергиевский район расположен в зоне лесостепи Высокого Заволжья. С преобладанием в ландшафте элементов степи. Наибольшее распространение на территории района имеют участки луговых и каменистых степей. Луговые степи сопровождают леса, образуя поляны и опушки, а каменистые степи чаще встречаются по склонам холмов, сыртов и речных долин.

В границах поселения преобладающими типами почв являются черноземы обыкновенные, черноземы типичные, иногда с участием серых лесных почв.

Факторы почвообразования, свойственные зоне лесостепи Высокого Заволжья, в пределах которой находится территория рассматриваемого района, обусловили господствующее развитие почв черноземного типа. При этом преобладающими почвами являются серые лесные, черноземы типичные, выщелоченные, типичные остаточно-карбонатные, в основном тяжелого механического состава.

В условиях достаточного увлажнения (под пологом леса и вблизи него) сформировались черноземы оподзоленные или темно-серые и серые почвы. Почвы богаты калием, бедны фосфором.

В настоящее время имеются значительные площади сосновых лесов на относительно выровненных платообразных склонах. Степные участки в настоящее время в большинстве распаханы.

Современное использование территории г.п. Суходол

Согласно действующему Земельному кодексу РФ, введенному в действие 25 октября 2001 года, N 136-ФЗ, все земли Российской Федерации в соответствии с основным целевым назначением подразделяются на семь основных категорий, каждая из которых характеризуется определенным правовым режимом пользования - законодательно закрепленными правилами использования земель:

Земли сельскохозяйственного назначения – это земли, предоставленные для нужд сельского хозяйства или предназначенные для этих целей.

Земли населенных пунктов, к ним относятся все земли в пределах городской, поселковой черты и черты сельских населенных пунктов, находящиеся в ведении городских, поселковых и сельских администраций.

Земли промышленности, транспорта, связи, радиове¬щания, телевидения, информатики и космического обеспече¬ния, энергетики, обороны и иного назначения – это земли, предоставленные в пользование или аренду предприятиям, учреждениям и организациям для осуществления возложенных на них специальных задач.

Земли особо охраняемых территорий, к ним относятся земельные участки, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и гражданского оборота и для которых установлен особый правовой режим.

Земли лесного фонда — это покрытые лесом земли, а также не покрытые лесом земли, но предназначенные для нужд лесного хозяйства.

Правовые основы использования земель лесного фонда установлены Лесным кодексом Российской Федерации.

Земли водного фонда, к ним относятся земли, занятые водоемами, гидротехническими, водохозяйственными сооружениями, а также выделенные под водоохранные зоны и полосы отвода по берегам водоемов.

Правовые основы использования земель водного фонда установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Земли запаса — это земли, не предоставленные в собственность, владение, пользование, включая аренду, вследствие природно-предопределенных свойств, ограничивающих или делающих невозможным их современное хозяйственное использование; вследствие временного высвобождения из хозяйственного оборота по социально-экономическим причинам или в результате нерационального использования; вследствие консервации.

Всего площадь территории городского поселения Суходол составляет – 2525,8 га, представлена следующими категориями земель:

- земли населенных пунктов;

- земли промышленности, транспорта, связи;

- земли сельскохозяйственного назначения.

Большая часть территории поселения занята землями сельскохозяйственного назначения – 1785,6 га.

Планировочная структура городского поселения Суходол

Городское поселение Суходол, включает в себя один населенный пункт поселок городского типа Суходол – а/ц.

Главный въезд в п.г.т. Суходол осуществляется с южной стороны по автодороге общего пользования регионального или межмуниципального значения "Урал" – Суходол.

Регулярная планировочная структура п.г.т. Суходол во многом определилась благодаря особенностям исторического развития поселка и природной ситуации. Для п.г.т. Суходол характерна планировочная структура с квартальной застройкой.

Планировочная структура кварталов, так называемого, «старого» Суходола и кварталы новой жилой застройки поселка имеют резкие различия. Сложившаяся сетка улиц «старого» Суходола сформировалась вдоль реки Суходолка, повторяя его изгиб, и представлена несколькими основными улицами и множеством проездов. Улицы старой застройки протянулись с востока на запад, меняя направление и подчиняясь рельефу местности. Застройка представлена одноэтажными индивидуальными жилыми домами с большими приусадебными участками. Кварталы разновеликие и имеют неправильную форму.

Границей между новым и старым Суходолом является ул. Мира. Архитектурно-планировочной структуре новых жилых кварталов, свойственна регулярная прямоугольная сетка улиц, имеющих направление с северо-востока на юго-запад, расположенных перпендикулярно двум транспортным магистралям автодороге «Урал»-Сергиевск» и железнодорожной ветке «Кротовка-Сургут». Кварталы имеют различную величину от 2 га до -14 га.

Жилая застройка поселка городского типа представлена 1-2-х этажными усадебными и 2-х, 3-х, 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами, расположенными в центральной части населенного пункта.

Квартал между ул. Пушкина и ул. Спортивной застроен преимущественно жилыми домами барачного типа имеющих большой процент износа.

Существующий общественный центр поселка городского типа сосредоточен на ул. Мира, ул. Куйбышева и ул. Победы. Здесь расположены здания: объектов общественного и административного назначения, Дома культуры «Нефтяник», детского сада, объектов торгового назначения, поликлиники и стационара; гостиницы, автостанции и т.д.

Зеленые насаждения поселка представлены парком, расположенным в центральной части населенного пункта и парком по ул. Ленина в «старой» части Суходола, озеленением центральных улиц, зелеными насаждениями на участках культурно-бытового обслуживания и приусадебных участках.

Производственная зона сформировалась на 3-х промышленных площадках:

•в восточной части поселка городского типа, за железной дорогой;

•в юго-восточной части, вдоль железной дороги;

•в южной части поселка городского типа.

Коммунальная зона расположена на 2-х площадках с восточной и западной стороны населенного пункта по ул. Школьной и по ул. Мира, здесь расположены автомобильные гаражи секционной многоэтажной застройки.

Жилая зона

Характеристика жилищного фонда

Жилые зоны предназначены для размещения жилой застройки разных типов, а также отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых объектов, стоянок автомобильного транспорта, промышленных, коммунальных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду.

Жилая зона в поселке городского типа Суходол представляет застройку средней плотности.

Существующий жилищный фонд представлен усадебной 1-2-х этажной застройкой и многоквартирной 2-х, 3-5-ти этажной застройкой. Многоквартирные капитальные дома сосредоточены в центре поселка.

По данным отдела архитектуры и строительства Администрации Сергиевского района, общий жилищный фонд по п.г.т. Суходол на 01.01.12 г. составляет 319 600 м2, в том числе:

•государственный (федеральный) – 700 м2;

•муниципальный – 34100 м2;

•частный – 284800 м2.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилого фонда г.п. Суходол составила 23,9 м2 на человека.

Обеспеченность населения г.п. Суходол общей площадью жилого фонда выше среднего показателя обеспеченности жильем в Самарской области – 22,2 м2/чел. и среднероссийского показателя - 22,4 м2 на человека.

По данным БТИ ветхий жилой фонд по г.п. Суходол составляет 17797,5 м2.

Общественно – деловая зона

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, а также образовательных учреждений среднего профессионального образования, административных, учреждений, культовых зданий и иных строений и сооружений, стоянок автомобильного транспорта, центров деловой финансовой, общественной активности.

Единый общественный центр городского поселения Суходол сформирован в административном центре поселения п.г.т. Суходол вдоль улицы Куйбышева и на пересечении ул. Победы и ул. Мира. Учреждения культурно-бытового обслуживания размещены преимущественно в капитальных отдельно стоящих зданиях.

Общественный центр обеспечен стандартным набором объектов культурно-бытового назначения соответствующего нормативной обеспеченности городского поселения.

В соответствии с радиусами обслуживания населения по территории н.п. размещаются здания, библиотеки, почты, объекты дошкольного и школьного образования, здравоохранения, бытового обслуживания и торговли.

Спортивные залы школ:

- Спортивный зал бывшей средней школы №3 – 288 м2;

- Спортивный зал Суходольской средней школы №1 – 288 м2;

- Спортивный зал Суходольской средней школы №2 – 288 м2.

Бытовые услуги, такие как, ремонт теле-и радиоаппаратуры, ремонт обуви, изготовление и ремонт одежды, ремонт холодильников, услуги по ремонту часов, фотографирование, парикмахерские услуги жителям поселения оказывают индивидуальные предприниматели в административном центре района.

На территории городского поселения Суходол расположены объекты культурного наследия.

Производственная и коммунально-складская зоны

В состав зоны производственного использования включаются:

- производственная зона – зона размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду.

- коммунально-складская зона – зона размещения коммунальных и складских объектов, объектов оптовой торговли, складов ГСМ, нефтебаз.

Производственная зона п.г.т. Суходол, представляет собой совокупность производственных площадок, расположенных в юго-восточной, северо-восточной и восточной части н.п. Общая площадь территории производственной зоны составляет 62,62 га.

На территории городского поселения Суходол имеются объекты нефтедобычи, представленные пунктами налива нефти, пунктами сбора нефти со всей сопутствующей инженерной инфраструктурой.

Ориентировочный радиус СЗЗ нефтяных скважин принят согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СЗЗ промышленных объектов по добыче нефти варьируется от 300-1000 м, и устанавливается расчетными методами в каждом конкретном случае в зависимости от конструкции скважины, ее технического состояния и степени воздействия на окружающую среду, и регламентируется проектной документацией.

Близость производственных зон к жилым зонам, в ряде случаев ограничивает развитие предприятий, так как с увеличением мощности предприятия возможно увеличение размера санитарно защитной зоны. В этом случае возникает необходимость выноса предприятия за пределы селитебной территории.

В санитарно-защитной зоне промышленных, коммунальных и складских объектов не допускается размещение жилых домов, дошкольных общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения, учреждений отдыха, физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений, садоводческих, дачных и огороднических кооперативов, а также производство сельскохозяйственной продукции.

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и тепло¬носитель в установленных границах территории городского поселения.

Раздел 1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие городского поселения Суходол, является его генеральный план.

Согласно генеральному плану, новое многоквартирное и индивидуальное жилищное строительство предлагается вести в границах г.п. Суходол.

п.г.т. Суходол

Развитие зоны застройки индивидуальными жилыми домами и зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей) в городском поселении Суходол, предусматривается за счет уплотнения существующей застройки и освоения свободных территорий.

Развитие жилой зоны малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей) до 2024 года в поселке городского типа Суходол планируется на следующих площадках:

- по ул. Георгиевская на участке общей площадью территории – 1,4045 га (планируется размещение 2 двадцатисемиквартирных трехэтажных домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2 588,8 кв.м, расчётная численность населения – 102 человека);

- кварталы А, Б, В, Г, по ул. Мира, ул. Спортивная, ул. Молодогвардейская, ул. Пионерская, ул. Парковая, ул. Победы на участке общей площадью территории – 5,04 га (планируется размещение 25 трехэтажных многоквартирных домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 23 700 кв.м, расчётная численность населения – 790 человека);

- на участке общей площадью территории – 0,2222 га (планируется размещение трехэтажного многоквартирного дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1200 кв.м, расчётная численность населения – 48 человек);

Развитие жилой зоны застройки индивидуальными жилыми домами до 2033 года в поселке городского типа Суходол планируется на следующих площадках:

1) за счет реконструкции жилого квартала:

- по ул. Пушкина и ул. Спортивная на участке общей площадью территории – 3,2903 га (планируется размещение 21 индивидуального жилого дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3 150 кв.м, расчётная численность населения – 63 человека);

2) за счет уплотнения существующей застройки:

- в северо-восточной части по ул. Суслова на участке общей площадью территории – 1,793 га (планируется размещение 14 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2 100 кв.м, расчётная численность населения – 42 человека);

- в юго-восточной части по ул. Чапаева, ул. Мира на участке общей площадью территории – 1,5062 га (планируется размещение 8 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1200 кв.м, расчётная численность населения – 24 человека);

- в южной части по ул. Садовая на участке общей площадью территории – 3,2058 га (планируется размещение 30 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4500 кв.м, расчётная численность населения – 90 человека);

3) на свободных территориях в границах населенного пункта:

- на площадке № 1, расположенной в северо-восточной части поселка городского типа, общей площадью территории под жилую застройку – 7,7002 га (планируется размещение 62 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 9300 кв.м, расчётная численность населения – 186 человек);

- на площадке № 2, расположенной в западной части поселка городского типа между ул. Нежинская и ул. Солнечная, общей площадью территории под жилую застройку – 9,9012 га (планируется размещение 97 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 14550 кв.м, расчётная численность населения – 291 человек);

- на площадке № 3, расположенной в северо-западной части поселка городского типа между ул. Нежинская и ул. Северная, общей площадью территории под жилую застройку – 6,586 га (планируется размещение 65 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 9750 кв.м, расчётная численность населения – 195 человек);

- на площадке № 4, расположенной в западной части поселка городского типа между ул. Суворова и ул. Солнечная, общей площадью территории под жилую застройку – 4,5092 га (планируется размещение 39 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 5850 кв.м, расчётная численность населения – 117 человек);

- на площадке № 5, расположенной в западной части поселка городского типа между ул. Школьная и ул. Суворова, общей площадью территории под жилую застройку – 3,8084 га (планируется размещение 34 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 5100 кв.м, расчётная численность населения – 102 человек);

- на площадке № 6, расположенной в южной части поселка городского типа, общей площадью территории под жилую застройку – 4,4403 га (планируется размещение 39 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 5850 кв.м, расчётная численность населения – 117 человек).

Согласно проекту генерального плана в городском поселении Суходол планируется реконструкция нескольких объектов общественно-деловой зоны, а также зарезервированы площадки под строительство новых объектов социальной инфраструктуры:

п.г.т. Суходол

На расчетный срок (до 2024 г.)

Реконструкция:

- дом культуры, ул. Мира, 12;

- библиотека, ул. Мира, 12;

- здание администрации, ул. Советская,11.

Строительство:

- культурно-досуговый молодежный центр, ул. Северная;

- банно-оздоровительный центр, ул. Северная;

- дом быта, ул. Северная;

- теплые раздевалки возле хоккейных кортов, ул. Победы.

На расчетный срок (до 2033 г.)

Строительство:

- детский центр внешкольного образования, ул. Северная;

- многофункциональный центр (дополнительный центр образования), ул. Суворова;

- спортивный комплекс, ул. Куйбышева;

- пожарное депо на 2 машины, ул. Мира.

Согласно данным Генерального плана городского поселения Суходол планируется построить 8 общественных зданий и реконструировать 3 объекта соцкультбыта. Обеспечить тепловой энергией данных потребителей предлагается за счет строительства и установки новых источников тепловой энергии - котельных блочно-модульного типа и автономных источников (котлов различной модификации).

Приросты строительных фондов, а также площадки перспективного строительства под жилую зону п.г.т. Суходол, представлены на рисунке 1.1.1.

Рисунок 1.1.1 – Территория п.г.т. Суходол с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства и реконструкции



1.2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии, теплоносителя.

На территории г.п. Суходол действуют 6 отопительных котельных, эксплуатируемые ООО «Сервисная Коммунальная Компания», расположенные в п.г.т. Суходол.

Весь жилой индивидуальный фонд, который не подключен к данным котельным, обеспечивается теплом от собственных теплоисточников — это котлы различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения.

Потребители тепловой энергии от котельных ООО «СКК» в городском поселении Суходол подключены к тепловым сетям по зависимой схеме. Тепловая энергия используется на цели отопления и ГВС. Описание потребителей и значения тепловых нагрузок, представлены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1 - Значения потребляемой тепловой мощности при расчетных температурах наружного воздуха в г.п. Суходол

| Потребители тепла | Суммарная расчётная подключенная нагрузка на отопление, (Гкал/час) |
| --- | --- |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | |
| Жилые дома по:  ул. Пушкина: №№ 20,22,24,26,28,30,30а,32,34,36  ул. Школьная: №№ 29,31,33,35,37,39,41,45,47,49,51 | 0,64 |
| Прочие организации:  ул. Пушкина,28А магазин - 1шт.  ул. Школьная – магазин - 3шт. |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | |
| ГБОУ СОШ №2 | 0,7155 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | |
| Жилые дома по:  ул. Суворова: №№ 17,19,21,23,25  ул. Школьная: №№18,20,22,24,26,64,66,68  ул. Парковая: №№17,19  ул. Молодогвардейская: №№ 36,38 | 2,1 |
| Прочие организации:  ул.Школьная,68 музыкальная школа  ул.Школьная,64 УРС Самара  ул.Школьная,16 Д/с «Алёнушка» - ГВС |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | |
| Жилые дома по:  ул. Куйбышева: №№ 3,4,4а,5,8,10,11,12  ул. Школьная: №№1,1а,2,4,4а,6,8,9,10,11,12  ул. Мира: №№2а  ул. Советская: №№ 1,1а,2,3,4,5,6,7,8,10  ул. Победы: №№ 10,12,14,16,18,20,22,24  ул. Суслова: №№ 4,7,9,11,13,20,21,22  ул. Суворова: №№ 1,3,5,7,9,11 | 9,24 |
| Прочие организации:  ул. Пушкина,2 ГБОУ СОШ №1 (мастерские, гараж)  ул. Победы,13 МУ «Олимпиец»  ул. Школьная,16 МДОУ д/с «Алёнушка»  ул. Куйбышева,14а МДОУ д/с «Сказка»  ул. Куйбышева,16 МУП «Олимп» (бассейн, купол)  ул. Советская,11 Администрация сельского поселения  ул. Куйбышева,8 МУП «Фармация»  ул. Куйбышева,14 Солидарность, ФГПУ «Почта России», Сбербанк, Энергонефть, ООО РН-Информ, Самаранефтегаз -склады  ул. Куйбышева,10 магазин «Жигули», ООО «Август», ЧП Баландина,  ул. Куйбышева,12 магазин «Ивушка»  ул. Суслова,23а ОАО Рынок (магазины на территории)  ул. Победы,2 магазин «Магнит»  ул. Победы,6 магазин «Пятёрочка»  ул. Победы,8 «Самаранефтегаз»  ул. Спортивная,3 Пождепо  ул. Суслова, 21а «Эльдорадо» |  |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | |
| Жилые дома по:  ул. Мира: №№2,3,5,8,911  ул. Кооперативная: №№ 90,92,94,96,98  ул. Пионерская: №№ 9,11,12  ул. Пионерская: №№ 15,17,18,20,23,25  ул. Молодогвардейская: №№ 15,26,30,32  ул. Пушкина: №№ 3,4,5,6,12,14,16,17/1,19/1  ул. Пушкина: №№ 1,3,8,10,11,12,14,16,14а,19,21  ул. Школьная: №№ 17,19,21  ул. Школьная: №№ 23,25,27 | 10,1 |
| Прочие организации:  ул. Мира,3А МУЗ ЦРБ + гаражи  ул. Пушкина,7 д/с «Теремок»  ул. Молодогвардейская,25 филиал д/с «Теремок»  ул. Молодогвардейская,17 Лаборатория Самаранефтегаз + склады  ул. Пионерская,12 ООО «ДАР»  ул. Мира,10 МЦДО Поиск  ул. Мира,12 ДК «Нефтяник»  ул. Мира,13 Гостиница «Уют»  ул.Спортивная,16а Соцобеспечение |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А | |
| Жилые дома по:  ул. Суворова: №№ 2,4,6,8,10,12,14,16  ул. Солнечная: №№ 9,11,11а,11б  ул. Суслова: №№ 1,2,2а  ул. Победы: №№ 28 | 5,76 |
| Прочие организации:  ул.Солнечная,2 база ООО «СКК»  магазины - 5шт.  ул.Суворова,18 ГБОУ СОШ №2 - ГВС |

Значения прироста тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС определены в соответствии с СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». Потребляемая тепловая мощность существующих индивидуальных жилых домов городского поселения Суходол рассчитана по укрупненным показателям и представлена в таблице 1.2.2.

Таблица 1.2.2 – Значения потребляемой тепловой мощности ИЖС г.п. Суходол, Гкал/ч.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Прирост тепловой нагрузки индивидуальных жилых домов перспективного строительства всего, в т.ч. | - | 3,224 |
| 1.1 | За счет реконструкции жилого квартала п.г.т. Суходол | - | 0,166 |
| 1.2 | За счет уплотнения, существующей застройки п.г.т. Суходол | - | 0,410 |
| 1.3 | Площадка №1, п.г.т. Суходол | - | 0,489 |
| 1.4 | Площадка №2, п.г.т. Суходол | - | 0,765 |
| 1.5 | Площадка №3, п.г.т. Суходол | - | 0,512 |
| 1.6 | Площадка №4, п.г.т. Суходол | - | 0,307 |
| 1.7 | Площадка №5, п.г.т. Суходол | - | 0,268 |
| 1.8 | Площадка №6, п.г.т. Суходол | - | 0,307 |
| 2 | Потребляемая тепловая мощность индивидуальных жилых домов | 25,6737 | 28,8977 |

Прирост тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС составляет 3,224 Гкал/ч. Теплоснабжение существующих индивидуальных жилых домов осуществляется от собственных котлов. Согласно данным ГП перспективную нагрузку ИЖС планируется обеспечить так же от индивидуальных источников.

Значения тепловой нагрузки перспективных общественных зданий городского поселения Суходол представлены в таблице 1.2.3.

Таблица 1.2.3 – Значения потребляемой тепловой мощности перспективных общественных зданий г.п. Суходол

| № п/п | Наименование здания | Место  расположения | Источник теплоснабжения | Срок строительства | Тепловая нагрузка, Гкал/ч |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Культурно-досуговый молодежный центр | п.г.т. Суходол,  ул. Северная | Перспективная новая БМК №1 | Расчетный срок строительства до 2024г. | 0,570 |
| 2 | Банно-оздоровительный центр | п.г.т. Суходол,  ул. Северная | Перспективная новая БМК №2 | Расчетный срок строительства до 2024г. | 0,456 |
| 3 | Дом быта | п.г.т. Суходол,  ул. Северная | Перспективная новая БМК №3 | Расчетный срок строительства до 2024г. | 0,1426 |
| 4 | Теплые раздевалки возле хоккейных кортов | п.г.т. Суходол,  ул. Победы | Индивидуальный источник | Расчетный срок строительства до 2024г. | 0,040 |
| 5 | Детский центр внешкольного образования | п.г.т. Суходол,  ул. Северная | Перспективная новая БМК №4 | Расчетный срок строительства до 2033г. | 0,185 |
| 6 | Дополнительный центр образования | п.г.т. Суходол,  ул. Суворова | Перспективная новая БМК №5 | Расчетный срок строительства до 2033г. | 0,185 |
| 7 | Спортивный комплекс | п.г.т. Суходол,  ул. Куйбышева | Перспективная новая БМК №6 | Расчетный срок строительства до 2033г. | 2,200 |
| 8 | Пожарное депо  на 2 машины | п.г.т. Суходол,  ул. Мира | Перспективная новая БМК №7 | Расчетный срок строительства до 2033г. | 0,250 |

Согласно данным генерального плана городского поселения Суходол к 2033 году планируется построить 8 общественных зданий, расчетная тепловая нагрузка перспективных объектов строительства городского поселения Суходол составит всего 4,0286 Гкал/ч.

Таблица 1.2.4 – Значения потребляемой тепловой мощности перспективных малоэтажных жилых домов г.п. Суходол

| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства  до 2024г. |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.** | **-** | **0,691** |
| 1.1 | п.г.т. Суходол, по ул. Георгиевская.  Общая площадь квартир составит - 2 588,8 кв.м. | - | 0,065 |
| 1.2 | п.г.т. Суходол, кварталы А, Б, В, Г, по ул. Мира,  ул. Спортивная, ул. Молодогвардейская,  ул. Пионерская, ул. Парковая, ул. Победы.  Общая площадь квартир составит - 23 700 кв.м. | - | 0,596 |
| 1.3 | п.г.т. Суходол.  Общая площадь квартир составит-1200 кв.м. | - | 0,030 |
| **2.** | **Тепловая нагрузка, в т.ч:** | **28,5555** | **29,2465** |
| 2.1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 0,64 | - |
| 2.2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 0,7155 | - |
| 2.3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 2,1 | - |
| 2.4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 9,24 | - |
| 2.5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 10,1 | - |
| 2.6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 5,76 | - |

Таблица 1.2.5 – Тепловая нагрузка и прирост тепловой нагрузки г.п. Суходол в зонах действия систем теплоснабжения, Гкал/ч.

| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.** | **-** | **4,0286** |
| 1.1 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Пушкина) | - | - |
| 1.2 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18) | - | - |
| 1.3 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40) | - | - |
| 1.4 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А) | - | - |
| 1.5 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б) | - | - |
| 1.6 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А) | - | - |
| 1.7 | Перспективная новая БМК№1, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,570 |
| 1.8 | Перспективная новая БМК№2, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,456 |
| 1.9 | Перспективная новая БМК№3, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,1426 |
| 1.10 | Перспективный индивидуальный источник, п.г.т. Суходол, ул. Победы | - | 0,040 |
| 1.11 | Перспективная новая БМК№4, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,185 |
| 1.12 | Перспективная новая БМК№5,п.г.т. Суходол, ул. Суворова | - | 0,185 |
| 1.13 | Перспективная новая БМК№6,п.г.т. Суходол, ул. Куйбышева | - | 2,200 |
| 1.14 | Перспективная новая БМК№7, п.г.т. Суходол, ул. Мира | - | 0,250 |
| **2.** | **Тепловая нагрузка всего, в т.ч.** | **28,5555** | **32,5841** |
| 2.1 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Пушкина) | 0,64 | 0,64 |
| 2.2 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18) | 0,7155 | 0,7155 |
| 2.3 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40) | 2,1 | 2,1 |
| 2.4 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А) | 9,24 | 9,24 |
| 2.5 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б) | 10,1 | 10,1 |
| 2.6 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А) | 5,76 | 5,76 |
| 2.7 | Перспективная новая БМК№1, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,570 |
| 2.8 | Перспективная новая БМК№2,п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,456 |
| 2.9 | Перспективная новая БМК№3,п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,1426 |
| 2.10 | Перспективный индивидуальный источник, п.г.т. Суходол, ул. Победы | - | 0,040 |
| 2.11 | Перспективная новая БМК№4, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,185 |
| 2.12 | Перспективная новая БМК№5,п.г.т. Суходол, ул. Суворова | - | 0,185 |
| 2.13 | Перспективная новая БМК№6,п.г.т. Суходол, ул. Куйбышева | - | 2,200 |
| 2.14 | Перспективная новая БМК№7, п.г.т. Суходол, ул. Мира | - | 0,250 |

Теплоснабжение перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения, планируемых к размещению на территории г.п. Суходол, предлагается осуществить от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

1.3 Потребление тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя на каждом этапе и к окончанию планируемого периода.

Объекты, расположенные в производственных зонах г.п. Суходол и охваченные теплоснабжением от действующих котельных, отсутствуют. Теплоснабжение производственных зон осуществляется от собственных источников, размещенных на территориях предприятий. Изменение производственных зон и их перепрофилирование, а также прирост потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя производственных зон в ГП не предусматривается.

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

2.1 Радиус эффективного теплоснабжения.

В соответствии с федеральным законом «О теплоснабжении» радиусом эффективного теплоснабжения называется максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Для котельных г.п. Суходол, расширение зон действия которых согласно генеральному плану не планируется, радиусом эффективного теплоснабжения считается фактический радиус действия.

2.2 Существующие и перспективные зоны действия систем централизованного теплоснабжения.

На территории г.п. Суходол действуют 6 отопительных котельных, эксплуатируемые ООО «Сервисная Коммунальная Компания», расположенные в п.г.т. Суходол. Общая установленная мощность котельных в городском поселении Суходол составляет 36,288 Гкал/ч. Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии г.п. Суходол отсутствуют.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина

Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Пушкина.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК».

Сезонный персонал. Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два котла марки «Proterm Bizon NO1400». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2015 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 1,204 Гкал/ч. Номинальная мощность котельной 2,408 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная отпускает тепловую энергию в горячей воде на нужды отопления потребителей по закрытой схеме, с установкой пластинчатого теплообменника марки «РИДАН НН№47» в количестве 2 шт., мощностью 2,8 Мвт. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла. Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 4184 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова, 18

Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Суворова, 18.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК», работает без постоянного обслуживающего персонала. Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два водогрейных котла марки «Buderus Logano SK 645». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2013 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 0,43 Гкал/ч. Номинальная мощность котельной 0,86 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают 2 котла.

Система отопления двухконтурная:

- циркуляционное кольцо теплоносителя 1 контура системы отопления включает: группу котлов, теплообменники отопления, насосы внутреннего контура;

- циркуляционное кольцо теплоносителя 2 контура системы отопления включает: теплообменники отопления, сетевые насосы, грязевой фильтр, систему отопления потребителей.

Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, введены в эксплуатацию в 2013 году. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 1192,0 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40

Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК», работает без постоянного обслуживающего персонала. Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два котла марки «КВ-2,0» и «КВ-1,5». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2006 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 1,72 Гкал/ч и 1,29 Гкал/ч. Номинальная мощность котельной 3,01 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Тепловой схемой котельной предусматривается отпуск тепла потребителям для нужд отопления и ГВС. Для приготовления горячей воды установлен пластинчатый теплообменник марки «РИДАН НН-14», мощностью 0,882 Мвт., теплообменник марки «Маш Импекс NT 100 MHV CDL -16/47», мощностью 2,8 Мт. и теплообменник марки РИДАН НН№21. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла. Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 2336 м.п. Протяженность сетей ГВС в двухтрубном исполнении составляет 2609 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира,1А

Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Мира,1А.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК». Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два котла марки «КВ-8,0». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2007 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 6,88 Гкал/ч. Номинальная мощность котельной 13,76 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная отпускает тепловую энергию в горячей воде на нужды отопления потребителей по закрытой схеме, с установкой пластинчатого теплообменника фирмы «РИДАН НН-62», мощностью 5,160 Мвт и теплообменника фирмы «ALFA LAVAL M15-BFG», мощностью 3,26 Мвт. В котельной предусмотрена система химводоочистки. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла. Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 13 357 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира,1Б

Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Мира,1Б.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК». Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два котла марки «Buderus S825L-6500» и BOSH UNIMAT UT-L 34. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2013 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 5,59 Гкал/час и 4,47 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 10,06 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Тепловой схемой котельной предусматривается отпуск тепла потребителям для нужд отопления и ГВС. Для приготовления горячей воды установлены пластинчатые теплообменники марки «ALFA LAVAL M10-MFG», мощностью 3,26 Мвт каждый, в количестве 3шт. На системе отопления установлены аппарат теплообменный «Ридан нн 41», и теплообменник пластинчатый «Ридан НН №47». В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла. Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 5921 м.п. Протяженность сетей ГВС в двухтрубном исполнении составляет 17997 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А

Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК». Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два котла марки «КВ-3,0» и котёл марки «Vissann Vitoplex 100». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2006 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 2,58 Гкал/час и 1,03 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 6,19 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Тепловой схемой котельной предусматривается отпуск тепла потребителям для нужд отопления и ГВС. Для приготовления горячей воды установлены пластинчатые теплообменники марки «РИДАН НН-21», мощностью 1,47Мвт каждый и два теплообменника на отопление марки «Маш Импекс NT 150 SHV CD -10/79», мощностью 5,2Мт., а также теплообменник пластинчатый "Nord" 2,8 Мвт. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла. Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 4 517 м.п. Протяженность сетей ГВС в двухтрубном исполнении составляет 3 780 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Теплоснабжение новых объектов и потребителей жилого фонда перспективного строительства до 2033 г. будет осуществляться от новых источников тепловой энергии – котельной блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

Данные о перспективных источниках теплоснабжения г.п. Суходол и их территориальном местоположение представлены в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1 – Перспективные источники теплоснабжения г.п. Суходол

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
| --- | --- | --- | --- |
| Планируемая БМК №1 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2024 г. | Культурно-досуговый молодежный центр |
| Планируемая БМК №2 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2024 г. | Банно-оздоровительный центр |
| Планируемая БМК №3 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2024 г. | Дом быта |
| Планируемая БМК №4 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2033 г. | Детский центр внешкольного образования |
| Планируемая БМК №5 | п.г.т. Суходол, ул. Суворова | до 2033 г. | Дополнительный центр образования |
| Планируемая БМК №6 | п.г.т. Суходол, ул. Куйбышева | до 2033 г. | Спортивный комплекс |
| Планируемая БМК №7 | п.г.т. Суходол, ул. Мира | до 2033 г. | Пожарное депо на 2 машины |

Существующие и перспективные зоны теплоснабжения действующих котельных и планируемых блочно-модульных источников тепловой энергии, расположенных на территории п.г.т. Суходол, представлены на рисунках 2.2.1, 2.2.2.

Рисунок 2.2.1 – Зоны теплоснабжения существующих котельных, действующих на территории п.г.т. Суходол



Рисунок 2.2.2 – Перспективная зона теплоснабжения планируемого блочно-модульного источника тепловой энергии, действующего на территории п.г.т. Суходол



2.3 Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Потребители, за исключением тех которые подключены к существующим котельным г.п. Суходол, используют индивидуальные источники тепловой энергии.

Существующая индивидуальная жилая застройка г.п. Суходол оборудована автономными газовыми котлами. Проектируемую жилую индивидуальную застройку планируется обеспечить тепловой энергией аналогично - от индивидуальных котлов различных модификаций.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п.г.т. Суходол находятся:

- по ул. Пушкина и ул. Спортивная;

- в северо-восточной части по ул. Суслова;

- в юго-восточной части по ул. Чапаева, ул. Мира;

- в южной части по ул. Садовая;

- на площадке № 1;

- на площадке № 2;

- на площадке № 3;

- на площадке № 4;

- на площадке № 5;

- на площадке № 6.

Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п.г.т. Суходол, представлены на рисунке 2.3.1.

Перспективные зоны действия индивидуального теплоснабжения п.г.т. Суходол, представлены на рисунке 2.3.2.

Рисунок 2.3.1 – Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п.г.т. Суходол



Рисунок 2.3.2 – Перспективные зоны индивидуального теплоснабжения п.г.т. Суходол



2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

Показатели тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки, существующих и планируемых систем теплоснабжения городского поселения Суходол представлены в таблицах 2.4.1 - 2.4.7.

Таблица 2.4.1 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Пушкина ООО «СКК», Гкал/ч

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 2,408 | 2,408 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 2,408 | 2,408 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0,052 | 0,052 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 2,356 | 2,356 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 0,391 | 0,391 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 0,64 | 0,64 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | +1,325 | +1,325 |

Таблица 2.4.2 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 ООО «СКК», Гкал/ч

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 0,86 | 0,86 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 0,86 | 0,86 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0 | 0 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 0,86 | 0,86 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 0,071 | 0,071 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 0,7155 | 0,7155 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | +0,0735 | +0,0735 |

Таблица 2.4.3 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 ООО «СКК», Гкал/ч

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 3,01 | 3,01 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 2,8 | 3,01 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0 | 0 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 2,8 | 3,01 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 0,28 | 0,28 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 2,1 | 2,1 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | +0,42 | +0,63 |

Таблица 2.4.4 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А ООО «СКК», Гкал/ч

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 13,76 | 13,76 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 12,65 | 13,76 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0 | 0 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 12,65 | 13,76 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 1,265 | 1,265 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 9,24 | 9,24 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | +2,145 | +3,255 |

Таблица 2.4.5 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б ООО «СКК», Гкал/ч

| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| --- | --- | --- | --- |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 10,06 | 14,53 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 10,06 | 14,53 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0,01 | 0,01 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 10,05 | 14,52 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 1,01 | 1,01 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 10,1 | 10,1 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | -1,06 | +3,41 |

Таблица 2.4.6 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А ООО «СКК», Гкал/ч

| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| --- | --- | --- | --- |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 6,19 | 8,77 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 5,76 | 8,77 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0 | 0 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 5,76 | 8,77 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 0,576 | 0,576 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 5,76 | 5,76 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | -0,576 | +2,434 |

Таблица 2.4.7 – Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых источников теплоснабжения г.п. Суходол

| Источник тепловой энергии | Установленная тепловая мощность источника ТЭ, Гкал/ч | Располагаемая мощность источника ТЭ, Гкал/ч | Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной, Гкал/ч | Тепловая нагрузка подключенных потребителей, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, Гкал/ч | Резерв (+) / дефицит (–) тепловой мощности, Гкал/ч |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| БМК № 1 | 0,602 | 0,602 | 0,0 | 0,570 | 0,0029 | +0,0291 |
| БМК № 2 | 0,473 | 0,473 | 0,0 | 0,456 | 0,0025 | +0,0145 |
| БМК № 3 | 0,172 | 0,172 | 0,0 | 0,1426 | 0,0021 | +0,0273 |
| БМК № 4 | 0,215 | 0,215 | 0,0 | 0,185 | 0,0023 | +0,0277 |
| БМК № 5 | 0,215 | 0,215 | 0,0 | 0,185 | 0,0023 | +0,0277 |
| БМК № 6 | 2,580 | 2,580 | 0,0 | 2,200 | 0,0038 | +0,3762 |
| БМК № 7 | 0,301 | 0,301 | 0,0 | 0,250 | 0,0023 | +0,0487 |

Изменение значений балансов тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б обусловлено вводом в эксплуатацию дополнительного котла BOSH UNIMAT UT-L 34, так как на данный момент наблюдается дефицит тепловой мощности данного источника теплоснабжения.

Изменение значений балансов тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А обусловлено вводом в эксплуатацию дополнительного котла «КВ-3,0», так как на данный момент наблюдается дефицит тепловой мощности данного источника теплоснабжения.

Значения балансов тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной п.г.т. Суходол, ул. Пушкина, котельной п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18, котельной п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 и котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А не изменятся, в связи с отсутствием подключения перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения.

Теплоснабжение новых потребителей г.п. Суходол будет осуществляться от перспективных источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей разработаны в соответствии с Требованиям к схемам теплоснабжения. Балансы производительности водоподготовительных установок составлены для каждого из вариантов развития системы теплоснабжения городского поселения Суходол.

В результате разработки в соответствии Требований к схеме теплоснабжения должны быть решены следующие задачи:

- установлены перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источника до потребителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии;

- составлен баланс производительности ВПУ и подпитки тепловой сети и определены резервы и дефициты производительности ВПУ, в том числе и в аварийных режимах работы системы теплоснабжения.

Расчетные расходы теплоносителя в тепловых сетях в зависимости от планируемых тепловых нагрузок, принятых температурных графиков и перспективных планов по строительству (реконструкции) тепловых сетей по рассматриваемым периодам представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 – Перспективные балансы теплоносителя систем теплоснабжения г.п. Суходол на расчетный срок до 2033 г.

| Источник  теплоснабжения | Расход теплоносителя, т/ч | Объем теплоносителя в тепловой сети отопления, м3 | Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м3/ч | Аварийная величина подпитки тепловой сети отопления, м3/ч | Годовой расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м3 | Производительность ВПУ, м3/ч | Резерв/дефицит производительности ВПУ, м3/ч |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 54,150 | 70,770 | 0,531 | 1,415 | 2496,766 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 39,325 | 11,930 | 0,089 | 0,239 | 420,890 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 119,000 | 72,510 | 0,544 | 1,450 | 4568,130 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 525,250 | 578,160 | 4,336 | 11,563 | 20397,485 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 556,000 | 704,620 | 5,285 | 14,092 | 44391,060 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол,ул. Суслова,8А | 316,800 | 179,650 | 1,347 | 3,593 | 11317,950 | - | - |
| Планируемая БМК №1 | 28,645 | 1,390 | 0,010 | 0,028 | 49,039 | - | - |
| Планируемая БМК №2 | 22,925 | 0,920 | 0,007 | 0,018 | 32,458 | - | - |
| Планируемая БМК №3 | 7,235 | 0,450 | 0,003 | 0,009 | 15,876 | - | - |
| Планируемая БМК №4 | 9,365 | 0,620 | 0,005 | 0,012 | 21,874 | - | - |
| Планируемая БМК №5 | 9,365 | 0,620 | 0,005 | 0,012 | 21,874 | - | - |
| Планируемая БМК №6 | 110,190 | 2,960 | 0,022 | 0,059 | 104,429 | - | - |
| Планируемая БМК №7 | 12,615 | 0,620 | 0,005 | 0,012 | 21,874 | - | - |

Значения перспективных балансов теплоносителя существующих котельных г.п. Суходол не изменятся, в связи с отсутствием подключения перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения и изменения объемов теплоносителя в тепловых сетях.

Раздел 4. Основное положение мастер-плана развития систем теплоснабжения г.п. Суходол.

4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения.

При разработке сценариев развития систем теплоснабжения городского поселения Суходол учитывались климатический фактор и техническое состояние существующего оборудования теплоисточников и тепловых сетей.

Первый вариант развития

Первый вариант развития предполагает использование существующих источников тепловой энергии для теплоснабжения потребителей городского поселения Суходол.

Второй вариант развития

Второй вариант развития предполагает строительство собственных источников тепловой энергии – котельных блочно - модульного типа.

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения.

В данной схеме рассматривается второй вариант перспективного развития системы теплоснабжения.

Первый вариант развития систем теплоснабжения нецелесообразно использовать для объектов административно - общественного назначения, которые не входят в радиус эффективного теплоснабжения городского поселения Суходол. Объекты, которые попадают в радиус эффективного теплоснабжения, подключают к существующим источникам тепловой энергии, если на них имеется запас тепловой мощности.

В остальных случаях целесообразно использовать второй вариант развития систем теплоснабжения.

Раздел 5. Предложения по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.

Согласно ГП, объекты перспективного строительства на территории г.п. Суходол планируется обеспечить тепловой энергией от проектируемых теплоисточников. Для культбыта – отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием, с высоким КПД. В целях экономии тепловой энергии и, как следствие, экономии расхода газа, в проектируемых зданиях культбыта, применять автоматизированные системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. В автоматизированных тепловых пунктах устанавливать устройства попогодного регулирования. Тепловые сети от отопительных модулей до потребителей, выполнять в надземном варианте, с применением труб в современной теплоизоляции.

Теплоснабжение перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения, планируемых к размещению на территории г.п. Суходол, предлагается осуществить от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

Описание перспективных источников тепловой энергии в г.п. Суходол представлено в таблице 5.1.1.

Весь жилой индивидуальный фонд обеспечивается теплом от собственных теплоисточников – это котлы различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения. Строительство источника централизованного теплоснабжения и тепловых сетей для ИЖС экономически нецелесообразно в связи с низкой плотностью тепловой нагрузки и низких нагрузках конечных потребителей.

В связи с недостаточной тепловой мощностью основного котельного оборудования источника теплоснабжения п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б, планируется ввод в эксплуатацию дополнительного котла BOSH UNIMAT UT-L 34.

В связи с недостаточной тепловой мощностью основного котельного оборудования источника теплоснабжения п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А, планируется ввод в эксплуатацию дополнительного котла «КВ-3,0».

Основное котельное оборудование находится в технически исправном состоянии, пригодно к дальнейшей эксплуатации.

Согласно генеральному плану, п.г.т. Суходол газифицирован; по газопроводам низкого давления газ подаётся потребителям, которыми являются: население, использующее газ в бытовых целях, а также в качестве топлива для источников теплоснабжения и горячего водоснабжения, и коммунально-бытовые потребители.

Таблица 5.1.1 – Перспективные источники теплоснабжения г.п. Суходол

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
| --- | --- | --- | --- |
| Планируемая БМК №1 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2024 г. | Культурно-досуговый молодежный центр |
| Планируемая БМК №2 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2024 г. | Банно-оздоровительный центр |
| Планируемая БМК №3 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2024 г. | Дом быта |
| Планируемая БМК №4 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2033 г. | Детский центр внешкольного образования |
| Планируемая БМК №5 | п.г.т. Суходол, ул. Суворова | до 2033 г. | Дополнительный центр образования |
| Планируемая БМК №6 | п.г.т. Суходол, ул. Куйбышева | до 2033 г. | Спортивный комплекс |
| Планируемая БМК №7 | п.г.т. Суходол, ул. Мира | до 2033 г. | Пожарное депо на 2 машины |

5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Теплоснабжение новых потребителей г.п. Суходол будет осуществляться от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии – автономных котлов различной модификации.

Подключение перспективных потребителей тепловой энергии к существующим системам теплоснабжения осуществляться не будет, поэтому необходимость в реконструкции источников тепловой энергии в целях обеспечения перспективной тепловой нагрузки отсутств

5.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения в г.п. Суходол.

Техническое перевооружение источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения не планируется.

5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории г.п. Суходол отсутствуют.

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж избыточных источников тепловой энергии не планируется, в связи с отсутствием таких объектов в г.п. Суходол.

Критерием отказа служит нарушение прочности и герметичности котла, не являющиеся результатом прогара поверхности нагрева. Критерий предельного состояния – прогар поверхности нагрева.

- В котельной п.г.т. Суходол, ул. Пушкина установлено два котла марки «Proterm Bizon NO1400». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2015 году.

- В котельной п.г.т. Суходол, ул. Суворова, 18 установлено два водогрейных котла марки «Buderus Logano SK 645». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2013 году.

- В котельной п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 установлено два котла марки «КВ-2,0» и «КВ-1,5». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2006 году.

- В котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира,1А установлено два котла марки «КВ-8,0». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2007 году.

- В котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира,1Б установлено два котла марки «Buderus S825L-6500» и BOSH UNIMAT UT-L 34. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2013 году.

- В котельной п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А установлено два котла марки «КВ-3,0» и котёл марки «Vissann Vitoplex 100». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2006 году.

5.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Переоборудование существующих котельных в г.п. Суходол в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии нецелесообразно, в связи с достаточной обеспеченностью электроэнергией в г.п. Суходол.

5.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в г.п. Суходол отсутствуют.

5.7 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Источники тепловой энергии г.п. Суходол между собой технологически не связаны.

5.8 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть.

В соответствии со СНиП 41-02-2003 регулирование отпуска теплоты от источников тепловой энергии предусматривается качественное по нагрузке отопления согласно графику изменения температуры воды в зависимости от температуры наружного воздуха. Централизация теплоснабжения всегда экономически выгодна при плотной застройке в пределах данного района. С повышением степени централизации теплоснабжения, как правило, повышается экономичность выработки тепла, снижаются начальные затраты и расходы по эксплуатации источников теплоснабжения, но одновременно увеличиваются начальные затраты на сооружение тепловых сетей и эксплуатационные расходы на транспорт тепла.

Режим работы системы теплоснабжения городского поселения Суходол запроектирован на температурный график 80/60ºС.

5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей.

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии представлены в п. 2.4.

Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

6.1 Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов) в г.п. Суходол не требуется.

6.2 Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.

Обеспечить тепловой энергией новых потребителей предлагается от индивидуальных источников энергии и за счет строительства и установки новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа, следовательно будет осуществляться строительство новых тепловых сетей в г.п. Суходол.

Для теплоснабжения ряда перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения предлагается строительство распределительных тепловых сетей от блочно-модульных котельных. Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей от перспективных блочно-модульных котельных представлены в таблице 6.2.1.

Таблица 6.2.1 – Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей от перспективных блочно-модульных котельных

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер участка | Наименование источника тепловой энергии, | Способ прокладки | Диаметр тепловой сети, мм | Протяженность сети  (в однотрубном исчислении), м |
| п.г.т. Суходол | | | | |
| Уч-1 | Планируемая БМК №1 | Надземная | 133 | 100 |
| Уч-1 | Планируемая БМК №2 | Надземная | 108 | 100 |
| Уч-1 | Планируемая БМК №3 | Надземная | 76 | 100 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер участка | Наименование источника тепловой энергии, | Способ прокладки | Диаметр тепловой сети, мм | Протяженность сети  (в однотрубном исчислении), м |
| Уч-1 | Планируемая БМК №4 | Надземная | 89 | 100 |
| Уч-1 | Планируемая БМК №5 | Надземная | 89 | 100 |
| Уч-1 | Планируемая БМК №6 | Надземная | 194 | 100 |
| Уч-1 | Планируемая БМК №7 | Надземная | 89 | 100 |

На территории г.п. Суходол для подключения перспективных объектов строительства к новым блочно-модульным котельным планируется строительство тепловых сетей общей протяженностью ориентировочно 700 м (в однотрубном исчислении). Способ прокладки – надземная.

6.3 Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Строительства тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения в г.п. Суходол не требуется.

6.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации.

Строительство или реконструкция тепловых сетей в г.п. Суходол для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, не требуется.

6.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии, утверждаемыми уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения не требуется.

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

Источники тепловой энергии городского поселения Суходол функционируют по закрытой системе теплоснабжения. Присоединения теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения, до конца расчетного периода не ожидаются.

Существуют следующие недостатки открытой системы теплоснабжения:

- повышенные расходы тепловой энергии на отопление и ГВС;

- высокие удельные расходы топлива и электроэнергии на производство тепловой энергии;

- повышенные затраты на эксплуатацию котельных и тепловых сетей;

- не обеспечивается качественное теплоснабжение потребителей из-за больших потерь тепла и количества повреждений на тепловых сетях;

- повышенные затраты на химводоподготовку;

- при небольшом разборе вода начинает остывать в трубах;

Преимущества открытой системы теплоснабжения: поскольку используются сразу несколько теплоисточников, в случае повреждения на трубопроводе система проявляет живучесть – полной остановки циркуляции не происходит, потребителей длительное время удерживают на затухающей схеме.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы.

8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.

Основным видом топлива в котельных г.п. Суходол является природный газ. Резервное топливо не предусмотрено проектом.

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения, представлены в таблице 8.1.1.

Таблица 8.1.1 – Перспективные топливные балансы систем теплоснабжения г.п. Суходол на расчетный срок до 2033 г.

| Источник  теплоснабжения | Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч | Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал | Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч | Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный) | Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т. | Расчетный годовой расход основного топлива, тып.г.т. м3 природного газа (низшая теплота сгорания 8200 Ккал/м3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 1,083 | 2460,611 | 168,168 | 155,280 | 382,082 | 331,094 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 0,7865 | 1786,953 | 120,814 | 153,610 | 274,494 | 237,863 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 2,380 | 5797,680 | 365,591 | 153,610 | 890,581 | 771,734 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 10,505 | 23867,696 | 1613,671 | 153,610 | 3666,313 | 3177,047 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 11,120 | 27088,320 | 1708,141 | 153,610 | 4161,032 | 3605,747 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 6,336 | 15434,496 | 952,782 | 150,376 | 2320,977 | 2011,245 |
| Планируемая БМК №1 | 0,5729 | 1301,647 | 88,960 | 155,280 | 202,119 | 175,147 |
| Планируемая БМК №2 | 0,4585 | 1041,727 | 71,196 | 155,280 | 161,759 | 140,172 |
| Планируемая БМК №3 | 0,1447 | 328,763 | 22,469 | 155,280 | 51,050 | 44,238 |
| Планируемая БМК №4 | 0,1873 | 425,552 | 29,084 | 155,280 | 66,079 | 57,261 |
| Планируемая БМК №5 | 0,1873 | 425,552 | 29,084 | 155,280 | 66,079 | 57,261 |
| Планируемая БМК №6 | 2,2038 | 5007,104 | 342,205 | 155,280 | 777,501 | 673,744 |
| Планируемая БМК №7 | 0,2523 | 573,234 | 39,177 | 155,280 | 89,011 | 77,133 |

Значения перспективных показателей топливных балансов существующих систем теплоснабжения г.п. Суходол не изменятся, в связи с отсутствием подключения новых потребителей к данным системам теплоснабжения.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии.

Финансовые затраты на строительство новых источников тепловой энергии представлены в таблице 9.1.1. Оценка финансовых потребностей производилась на основании Прайс-листов, представленных в приложении 1.

Таблица 9.1.1 – Финансовые потребности на строительство новых котельных в г.п. Суходол

| № п/п | Описание мероприятия | Ориентировочный объем инвестиций, млн. руб. |
| --- | --- | --- |
| 1 | Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа мощностью 0,70 МВт | 2,880 |
| 2 | Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 0,55 МВт | 2,400 |
| 3 | Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,20 МВт | 1,400 |
| 4 | Строительство котельной № 4 блочно-модульного типа мощностью 0,25 МВт | 1,480 |
| 5 | Строительство котельной № 5 блочно-модульного типа мощностью 0,25 МВт | 1,480 |
| 6 | Строительство котельной № 6 блочно-модульного типа мощностью 3,00 МВт | 5,900 |
| 7 | Строительство котельной № 7 блочно-модульного типа мощностью 0,350 МВт | 1,780 |
| **Итого:** | | **17,320** |

Для строительства новых источников теплоснабжения в городском поселении Суходол необходимы капитальные вложения в размере 17,320 млн. руб.

Финансовые затраты на реконструкцию существующих источников тепловой энергии г.п. Суходол представлены в таблице 9.1.2.

Таблица 9.1.2 – Финансовые потребности на реконструкцию существующих котельных в г.п. Суходол

| № п/п | Наименование источника тепловой энергии | Описание мероприятий | Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- |
| Котельные ООО «СКК» | | | |
| 1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | Реконструкция котельной.  Ввод в эксплуатацию дополнительного котлоагрегата BOSH UNIMAT UT-L 34 (1 ед.). | 4 055,800 |
| 2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | Реконструкция котельной.  Ввод в эксплуатацию дополнительного котлоагрегата «КВ-3,0» (1 ед.). | 820,000 |

9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.

Оценка денежных затрат на строительство новых трубопроводов с пенополиуретановой изоляцией производилась по укрупненным нормативам цены строительства НЦС 81-02-13-2020 Сборник № 13. Наружные тепловые сети. (Таблица 13-06-002)

Финансовые затраты на строительство новых тепловых сетей представлены в таблице 9.2.1.

Таблица 9.2.1 – Финансовые потребности на строительство новых тепловых сетей в г.п. Суходол

| № п/п | Котельная | Вид работ | Протяженность участка (в однотрубном исчисл), м | Стоимость, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Планируемая БМК №1 п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 133 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 743,61 |
| 2 | Планируемая БМК №2 п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 108 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 669,81 |
| 3 | Планируемая БМК №3 п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 76 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 377,66 |
| 4 | Планируемая БМК №4 п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 89 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 665,11 |
| 5 | Планируемая БМК №5 п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 89 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 665,11 |
| 6 | Планируемая БМК №6 п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 194 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 963,11 |
| 7 | Планируемая БМК №7 п. Ильичевский | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 89 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 665,11 |
| **Итого:** | | | **700** | **4 749,52** |

Примечание: стоимость указана по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования теплофикационного оборудования, и составления проектно-сметной документации.

Для строительства новых тепловых сетей общей протяженностью ориентировочно 700 м (в однотрубном исчислении) необходимы капитальные вложения в размере 4,750 млн. руб.

9.3 Решения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не требуются.

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации.

В соответствии со статьей 4 (пункт 2) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" Правительство Российской Федерации сформировало Правила организации теплоснабжения, утвержденные Постановлением от 8 августа 2012 г. № 808, предписывающие выбор единых теплоснабжающих организаций.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления при утверждении или актуализации схемы теплоснабжения поселения.

В проекте схемы теплоснабжения были представлены показатели, характеризующие существующую систему теплоснабжения на территории городского поселения Суходол.

Статья 2 пункт 7 Правил организации теплоснабжения устанавливает критерии определения единой теплоснабжающей организации:

•владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

•размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законом основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

•способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

ООО «Сервисная Коммунальная Компания» осуществляет деятельность по производству и передаче тепловой энергии в г.п. Суходол. В хозяйственном ведении организации находятся 6 котельных, расположенные в п.г.т. Суходол.

Организация имеет необходимый персонал и техническое оснащение для осуществления эксплуатации и проведения ремонтных работ объектов производства и передачи тепловой энергии.

На основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации, предлагается определить единой теплоснабжающей организацией городского поселения Суходол Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная Коммунальная Компания», муниципального района Сергиевский Самарской области».

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

В г.п. Суходол распределение тепловой нагрузки между источниками не планируется. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии определяется в соответствии со статьей. 18. федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Статья 18 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «Для распределения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии все теплоснабжающие организации, владеющие источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, обязаны представить в уполномоченный орган заявку, содержащую сведения:

1) о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;

2) об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;

3) о действующих тарифах в сфере теплоснабжения и прогнозных удельных переменных расходах на производство тепловой энергии, теплоносителя и поддержание мощности».

Раздел 12. Решение по бесхозяйным тепловым сетям.

На момент разработки настоящей схемы теплоснабжения в границах городского поселения Суходол Самарской области не выявлено участков бесхозяйных тепловых сетей.

В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ.

Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течении тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и, которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения.

13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.

посёлок городского типа Суходол – а/ц

Источником газоснабжения сетевым природным газом поселка является АГРС №111. По подземному и надземному газопроводам высокого давления менее 1,2 МПа из стали Ǿ 150-200 мм газ поступает в ГРП№43 - №46, где снижается до 0,3-0,6 МПа и до низкого давления. По газопроводу высокого давления 0,3-0,6 МПа газ подаётся и в ШГРП№50, №51, №4, №1, УГРШ50-2-ВО (2 шт.), №12, №53, №13, ШГР400-01-У1, №28, УГРШ-50Н-2НО, №8, №70-№72, №75-№78, ГРШП-13-1НУ1, ГРШП-03БМ-04М-2ПУ1, №58, №59, №3, №49 и в качестве топлива для теплоисточников.

По газопроводам низкого давления газ подаётся потребителям на хозбытовые цели и в качестве топлива для теплоисточников.

Прокладка газопроводов низкого давления на опорах. Трубы стальные. Общая протяженность сетей газоснабжения

•в.д. (менее 1,2 МПа) Ǿ200, 150 мм – 7,148 км. Трубы – сталь.

•в.д. (0,3-0,6 МПа) Ǿ 50-200 мм – 5,953 км. Трубы – сталь.

•ср.д. (0,005-0,3 МПа) Ǿ 32-150 мм – 1,903 км. Трубы – сталь, полиэтилен.

•н.д. 104,179 км. Ǿ20-200 мм. Трубы – сталь.

13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.

Основным видом топлива в котельных г.п. Суходол является природный газ. Топливо на данные источники теплоснабжения поступает по существующим системам газораспределения и газопотребления. Проблемы с организацией газоснабжения существующих источников тепловой энергии отсутствуют.

13.3 Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.

Основное топливо для предлагаемых к строительству источников теплоснабжения, в настоящей Схеме, планируется природный газ.

Корректировка программы газификации жилищно-коммунального хозяйства в связи с развитием источников тепловой энергии не требуется.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории городского поселения Суходол, не намечается.

13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии.

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории городского поселения Суходол, не намечается.

13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского поселения, города федерального значения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.

Указанные решения не предусмотрены.

13.7 Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского поселения, города федерального значения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.

Указанные предложения не предусмотрены.

Глава 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения г.п. Суходол.

Индикаторы развития систем теплоснабжения г.п. Суходол представлены в таблице 14.1.

Таблица 14.1 - Индикаторы развития систем теплоснабжения г.п. Суходол

| №п/п | Индикатор | Ед.изм. | Базовое значение | Перспективное значение до 2033 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях | Ед. | - | - |
| 2 | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии | Ед. | - | - |
| 3 | Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | у.т./Гкал | Информация по удельным расходам условного топлива приведена в пункте 8.1, таблица 8.1.1. | Информация по удельным расходам условного топлива приведена в пункте 8.1, таблица 8.1.1. |
| 4 | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Гкал/ м2 |  |  |
| 4.1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | Гкал/ м2 | 0,740 | 0,740 |
| 4.2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | Гкал/ м2 | 1,449 | 1,449 |
| 4.3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | Гкал/ м2 | 0,794 | 0,794 |
| 4.4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | Гкал/ м2 | 1,190 | 1,190 |
| 4.5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | Гкал/ м2 | 0,805 | 0,805 |
| 4.6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | Гкал/ м2 | 0,860 | 0,860 |
| 5 | Коэффициент использования установленной тепловой мощности |  |  |  |
| 5.1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина |  | 1,0 | 1,0 |
| 5.2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 |  | 1,0 | 1,0 |
| 5.3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 |  | 0,93 | 0,93 |
| 5.4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А |  | 0,92 | 0,92 |
| 5.5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б |  | 1,0 | 1,0 |
| 5.6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А |  | 0,93 | 0,93 |
| 6 | Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке | м2/Гкал/ч |  |  |
| 6.1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | м2/Гкал/ч | 1234,797 | 1234,797 |
| 6.2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | м2/Гкал/ч | 176,813 | 176,813 |
| 6.3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | м2/Гкал/ч | 399,310 | 399,310 |
| 6.4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | м2/Гкал/ч | 428,636 | 428,636 |
| 6.5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | м2/Гкал/ч | 542,280 | 542,280 |
| 6.6 | Котельная п.г.т. Суходол,0 ул. Суслова,8А | м2/Гкал/ч | 302,589 | 302,589 |
| 7 | Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме | % | 0 | 0 |
| 8 | Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии | т.у.т./ кВт | - | - |
| 9 | Коэффициент использования теплоты топлива |  | - | - |
| 10 | Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии | % | - | - |
| 11 | Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей | лет | - | - |
| 12 | Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей |  | - | - |
| 13 | Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии |  | - | - |

Глава 15. Ценовые (тарифные) последствия.

Ценовые последствия для потребителей ООО «Сервисная Коммунальная Компания» при реализации строительства источников тепловой энергии и тепловых сетей г.п. Суходол представлены в таблице 15.1.

Таблица 15.1 – Ценовые последствия для потребителей при реализации строительства источников тепловой энергии и тепловых сетей г.п. Суходол

| Показатели | Ед. измерения | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | 2031 год | 2032 год | 2033 год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полезный отпуск тепловой энергии | тыс. Гкал | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 |
| Операционные (подконтрольные расходы) | тыс. руб. | 44 930,38 | 46 727,59 | 48 596,69 | 50 540,56 | 52 562,18 | 54 664,67 | 56 851,26 | 59 125,31 | 61 490,32 | 63 949,93 | 66 507,93 | 69 168,25 | 71 934,98 |
| Расходы на вспомогательные материалы | тыс. руб. | 9 427,15 | 9 898,50 | 10 393,43 | 10 913,10 | 11 458,75 | 12 031,69 | 12 633,28 | 13 264,94 | 13 928,19 | 14 624,60 | 15 355,83 | 16 123,62 | 16 929,80 |
| Расходы на топливо | тыс. руб.. | 88 538,60 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 |
| Электроэнергия | тыс. руб. | 12 469,13 | 13 129,99 | 14 114,74 | 15 173,35 | 16 311,35 | 17 534,70 | 18 849,80 | 20 263,54 | 21 783,31 | 23 417,05 | 25 173,33 | 27 061,33 | 29 090,93 |
| ЕСН | тыс. руб. | 8 470,61 | 8 809,43 | 9 161,81 | 9 528,28 | 9 909,42 | 10 305,79 | 10 718,02 | 11 146,74 | 11 592,61 | 12 056,32 | 12 538,57 | 13 040,11 | 13 561,72 |
| Амортизация | тыс. руб. | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 |
| Прочие затраты | тыс. руб. | 4 997,03 | 5 196,92 | 5 404,79 | 5 620,98 | 5 845,82 | 6 079,66 | 6 322,84 | 6 575,76 | 6 838,79 | 7 112,34 | 7 396,83 | 7 692,70 | 8 000,41 |
| Внереализационные расходы | тыс. руб. | - |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого** | **тыс. руб.** | **168 966,91** | **175 179,75** | **179 088,78** | **183 193,59** | **187 504,84** | **192 033,83** | **196 792,52** | **201 793,60** | **207 050,53** | **212 577,55** | **218 389,81** | **224 503,33** | **230 935,15** |
| Прибыль | тыс. руб. | 4021,415 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Необходимая валовая выручка без учета мероприятий ИП** | **тыс. руб.** | **172 988,33** | **175 179,75** | **179 088,78** | **183 193,59** | **187 504,84** | **192 033,83** | **196 792,52** | **201 793,60** | **207 050,53** | **212 577,55** | **218 389,81** | **224 503,33** | **230 935,15** |
| Единовременные инвестиции | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **22 070,00** |
| **Источник финансирования мероприятий** | | | | | | | | | | | | | | |
| Прибыль, не учитываемая в целях налогообложения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Амортизация основных средств |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на развитие производства (капитальные вложения) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджетные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Необходимая валовая выручка с учетом мероприятий ИП** | **тыс. руб.** | **172 988,33** | **175 179,75** | **179 088,78** | **183 193,59** | **187 504,84** | **192 033,83** | **196 792,52** | **201 793,60** | **207 050,53** | **212 577,55** | **218 389,81** | **224 503,33** | **230 935,15** |
| **ТАРИФ на тепловую энергию** | **руб./Гкал** | **1 886,00** | **1 909,73** | **1 952,35** | **1 997,10** | **2 044,10** | **2 093,47** | **2 145,35** | **2 199,86** | **2 257,17** | **2 317,43** | **2 380,79** | **2 447,44** | **2 517,55** |
| **ТАРИФ на тепловую энергию с учетом ИС** | **руб./Гкал** |  | **1 909,73** | **1 952,35** | **1 997,10** | **2 044,10** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Прирост тарифа** | **%** |  | **1,26** | **2,23** | **2,29** | **2,35** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Прирост тарифа с учетом ИС** | **%** | **-** | **1,26** | **2,23** | **2,29** | **2,35** | **2,42** | **2,48** | **2,54** | **2,61** | **2,67** | **2,73** | **2,80** | **2,86** |

Рисунок 15.1 – Тариф на тепловую энергию для потребителей ООО «Сервисная Коммунальная Компания» при реализации строительства источников тепловой энергии и тепловых сетей г.п. Суходол



УТВЕРЖДАЮ»

Глава г.п. Суходол

муниципального района Сергиевский

Самарской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сапрыкин В.В.

« » 2021 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава

муниципального района Приволжский Самарской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Богомолов Е.Н.

« » 2019 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИЯ) ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУХОДОЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2021 ДО 2033 ГОДА

2021 г.

Содержание

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. 4

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения г.п. Суходол. 64

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения г.п. Суходол. 77

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей………78

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения г.п. Суходол…….........................................................................................................83

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах………………………………………………84

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии……………………………………………………………………………………....…86

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей…..…………………………………………91

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения…………..…………94

Глава 10. Перспективные топливные балансы…………………………….……..…….96

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения………………………………..………98

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию. 100

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения г.п. Суходол 104

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.. 106

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций 108

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения 111

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.. 112

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения 113

Приложение 1…………………………………………………………………………….….115

Приложение 2…………………………………………………………………………….….119

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

Обосновывающие материалы – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, разработанные в соответствии с п. 18 Требований к схемам теплоснабжения (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154).

г.п. Суходол – городское поселение Суходол.

п.г.т. – поселок городского типа.

ООО «СКК» – Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная коммунальная компания»

ПВ – промышленная (техническая) вода.

ППР – планово-предупредительный ремонт.

ППУ – пенополиуретан.

СО – система отопления.

ТС – тепловая сеть.

ТСО – теплоснабжающая организация.

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.

УУТЭ – узел учета тепловой энергии.

ХВП – химводоподготовка.

ЭР – энергетический ресурсы.

ЭСМ – энергосберегающие мероприятия.

РНИ – режимно – наладочные испытания.

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

1.1Функциональная структура теплоснабжения.

На территории городского поселения Суходол действуют 6 изолированных систем теплоснабжения, образованные на базе автономных котельных.

Преобладает теплоснабжение от источников тепловой энергии ООО «Сервисная Коммунальная Компания» - 6 котельных. Сведения по данным источникам тепловой энергии представлены в таблице 1.1.1.

Все котельные, находящиеся на территории г.п. Суходол используют для выработки теплоты природный газ. Потребителями тепловой энергии являются многоквартирные дома, бюджетные и прочие организации. Теплоснабжение г.п. Суходол от действующих котельных осуществляется по функциональной схеме, представленной на рисунке 1.1.1. Существующие границы зон действия систем теплоснабжения (см. главу 2.4) определены точками присоединения самых удаленных потребителей к тепловым сетям.

Тепловые сети имеют 2-х трубную прокладку. Передача теплоты осуществляется в горячей воде. Тепловая энергия используется потребителями для целей отопления и ГВС.

Основная часть объектов индивидуального жилищного строительства, а также некоторые общественные здания городского поселения Суходол оборудованы индивидуальными источниками тепловой энергии, число которых равно количеству зданий с индивидуальным теплоснабжением.

Для горячего водоснабжения в г.п. Суходол используются как существующие автономные источники теплоснабжения, так и проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Рисунок 1.1.1 - Функциональная схема теплоснабжения п.г.т. Суходол (ООО «СКК»)



Таблица 1.1.1 – Сведения по котельным г.п. Суходол

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование источника | Адрес | Год ввода котельной |
| 1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | Самарская область, Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 2015 г. |
| 2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | Самарская область, Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 2013 г. |
| 3 | Котельная №3 п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская,40 | Самарская область, Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская,40 | 2006 г. |
| 4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира,1А | Самарская область, Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Мира,1А | 2007 г. |
| 5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира,1Б | Самарская область, Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Мир,1Б | 2013 г. |
| 6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | Самарская область, Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 2006 г. |

1.1.1. Институциональная структура организации теплоснабжения городского поселения.

Обслуживание автономных источников тепловой энергии, осуществляет ООО «СКК». Основным видом деятельности ООО «СКК», является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Котельные, действующие на территории г.п. Суходол, предназначены для теплоснабжения жилых и административно – общественных зданий.

Зоны действия котельных п.г.т. Суходол представлены на рисунке 1.1.1.1.

Индивидуальные источники тепловой энергии, находящиеся в частной собственности, служат для отопления индивидуальных жилых домов (1, 2-х этажные жилые дома). Индивидуальные теплогенераторы, находящиеся в муниципальной собственности, служат для отопления отдельно стоящих административных или общественных зданий.

Зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии, находящихся в частной собственности жителей, п.г.т. Суходол, представлены на рисунке 1.1.1.1.

Рисунок 1.1.1.1 – Зоны действия автономных систем теплоснабжения и индивидуальных источников тепловой энергии, находящихся в частной собственности жителей, п.г.т. Суходол



1.2 Источники тепловой энергии.

1.2.1 Структура основного оборудования.

На территории г.п. Суходол действуют 6 отопительных котельных, эксплуатируемые ООО «Сервисная Коммунальная Компания», расположенные в п.г.т. Суходол. Общая установленная мощность котельных в городском поселении Суходол составляет 36,288 Гкал/ч. Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии г.п. Суходол отсутствуют.

1) Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Пушкина.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК».

Сезонный персонал. Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два котла марки «Proterm Bizon NO1400». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2015 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 1,204 Гкал/ч. Номинальная мощность котельной 2,408 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная отпускает тепловую энергию в горячей воде на нужды отопления потребителей по закрытой схеме, с установкой пластинчатого теплообменника марки «РИДАН НН№47» в количестве 2 шт., мощностью 2,8 Мвт. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла. Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют. Данные по насосному оборудованию, представлены в таблице 1.2.1.2.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 4184 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.1.

Таблица 1.2.1.1 - Целевые показатели эффективности котельной

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значения |
| Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 2,408 |
| Располагаемая тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 2,408 |
| Средневзвешенный срок службы, лет | не менее 10 |
| Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал | 163,59 |
| Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч | 0,052 |
| КПД котлоагрегата по паспорту, % | 92 |

Таблица 1.2.1.2 – Технические характеристики насосного оборудования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Насос | Марка | Производительность, м³/ч | Напор, м | Мощность эл. двигателя, кВт | Дата установки | Кол-во, шт. |
| сетевой | GRUNDFOS TP 80-330/2 | 94,9 | 29,0 | 11,0 | 2015 | 2 |
| котловой | GRUNDFOS ТР80-90/4 | 49,2 | 7,0 | 1,5 | 2015 | 2 |

2) Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Суворова, 18.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК», работает без постоянного обслуживающего персонала. Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два водогрейных котла марки «Buderus Logano SK 645». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2013 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 0,43 Гкал/ч. Номинальная мощность котельной 0,86 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают 2 котла.

Система отопления двухконтурная:

- циркуляционное кольцо теплоносителя 1 контура системы отопления включает: группу котлов, теплообменники отопления, насосы внутреннего контура;

- циркуляционное кольцо теплоносителя 2 контура системы отопления включает: теплообменники отопления, сетевые насосы, грязевой фильтр, систему отопления потребителей.

Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют. Данные по насосному оборудованию, представлены в таблице 1.2.1.4.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, введены в эксплуатацию в 2013 году. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 1192,0 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.3.

Таблица 1.2.1.3 - Целевые показатели эффективности котельной

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значения |
| Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 0,86 |
| Располагаемая тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 0,86 |
| Средневзвешенный срок службы, лет | не менее 10 |
| Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал | 164,89 |
| Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч | 0 |
| КПД котлоагрегата по паспорту, % | 93 |

Таблица 1.2.1.4 – Технические характеристики насосного оборудования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Насос | Марка | Производительность, м³/ч | Напор, м | Мощность эл. двигателя, кВт | Дата установки | Кол-во, шт. |
| сетевой | Wilo  IPL 50/165-5,5/2 | 31,0 | 30,0 | 5,5 | 2013 | 2 |
| внутренний контур | DАB CM -G 65-2380/A/BAQE/4 | 54,0 | 24,0 | 4,0 | 2020 | 1 |
| сетевой | DАB CP -G 65-3400/A/BAQE/5,5 | 60,0 | 34,0 | 5,5 | 2019 | 1 |

3) Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК», работает без постоянного обслуживающего персонала. Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два котла марки «КВ-2,0» и «КВ-1,5». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2006 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 1,72 Гкал/ч и 1,29 Гкал/ч. Номинальная мощность котельной 3,01 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Тепловой схемой котельной предусматривается отпуск тепла потребителям для нужд отопления и ГВС. Для приготовления горячей воды установлен пластинчатый теплообменник марки «РИДАН НН-14», мощностью 0,882 Мвт., теплообменник марки «Маш Импекс NT 100 MHV CDL -16/47», мощностью 2,8 Мт. и теплообменник марки РИДАН НН№21. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла. Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют. Данные по насосному оборудованию, представлены в таблице 1.2.1.6.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 2336 м.п. Протяженность сетей ГВС в двухтрубном исполнении составляет 2609 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.5.

Таблица 1.2.1.5 - Целевые показатели эффективности котельной

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значения |
| Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 3,01 |
| Располагаемая тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 2,8 |
| Средневзвешенный срок службы, лет | не менее 10 |
| Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал | 164,89 |
| Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч | 0 |
| КПД котлоагрегата по паспорту, % | 93 |

Таблица 1.2.1.6 – Технические характеристики насосного оборудования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Насос | Марка | Производительность, м³/ч | Напор, м | Мощность эл.двигателя, кВт | Дата установки | Кол-во, шт. |
| сетевой | Calpeda NM 80/16BE | 75/180 | 34/18 | 15 | - | 2 |
| подпиточный | Wilo IL 50/160-5,5/2 | 3,5 | 47,5 | 1,1 | - | 1 |
| подпиточный | Wilo MHI 403-1/E/3-400-50-2/13 | 8 | 32 | 0,55 | - | 1 |
| контур ГВС | Calpeda NM 40/12F/A | 15/33 | 14/6 | 1,1 | - | 1 |
| контур ГВС | Calpeda NM 40/12 CA | 15/39 | 17,5/6,5 | 1,5 | - | 1 |

4) Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Мира,1А.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК». Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два котла марки «КВ-8,0». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2007 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 6,88 Гкал/ч. Номинальная мощность котельной 13,76 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная отпускает тепловую энергию в горячей воде на нужды отопления потребителей по закрытой схеме, с установкой пластинчатого теплообменника фирмы «РИДАН НН-62», мощностью 5,160 Мвт и теплообменника фирмы «ALFA LAVAL M15-BFG», мощностью 3,26 Мвт. В котельной предусмотрена система химводоочистки. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла. Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют. Данные по насосному оборудованию, представлены в таблице 1.2.1.8.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 13 357 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.7.

Таблица 1.2.1.7 - Целевые показатели эффективности котельной

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значения |
| Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 13,76 |
| Располагаемая тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 12,65 |
| Средневзвешенный срок службы, лет | не менее 10 |
| Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал | 164,89 |
| Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч | 0 |
| КПД котлоагрегата по паспорту, % | 93 |

Таблица 1.2.1.8 – Технические характеристики насосного оборудования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Насос | Марка | Производительность, м³/ч | Напор, м | Мощность эл.двигателя, кВт | Дата устан. | Кол-во, шт. |
| сетевой | К 200-150-400 | 315 | 50 | 75 | 2011 | 2 |
| подпиточный | Calpeda MXH 405/B | 2,25/8 | 16,5/52 | 1,1 | 2011 | 1 |
| подпиточный | Calpeda MXHM 404E | 25/8 | 40,5/12,5 | 0,75 | 2012 | 1 |
| контурный | "Calpeda N4-125-250А | 330 | 22,7 | 15 | 2010 | 2 |

5) Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Мира,1Б.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК». Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два котла марки «Buderus S825L-6500» и BOSH UNIMAT UT-L 34. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2013 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 5,59 Гкал/час и 4,47 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 10,06 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Тепловой схемой котельной предусматривается отпуск тепла потребителям для нужд отопления и ГВС. Для приготовления горячей воды установлены пластинчатые теплообменники марки «ALFA LAVAL M10-MFG», мощностью 3,26 Мвт каждый, в количестве 3шт. На системе отопления установлены аппарат теплообменный «Ридан нн 41», и теплообменник пластинчатый «Ридан НН №47». В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла. Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют. Данные по насосному оборудованию, представлены в таблице 1.2.1.10.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 5921 м.п. Протяженность сетей ГВС в двухтрубном исполнении составляет 17997 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.9.

Таблица 1.2.1.9 - Целевые показатели эффективности котельной

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значения |
| Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 10,06 |
| Располагаемая тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 10,06 |
| Средневзвешенный срок службы, лет | не менее 10 |
| Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал | 164,89 |
| Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч | 0,01 |
| КПД котлоагрегата по паспорту, % | - |

Таблица 1.2.1.10 – Технические характеристики насосного оборудования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Насос | Марка | Производительность, м³/ч | Напор, м | Мощность эл. двигателя, кВт | Дата устан. | Кол-во, шт. |
| сетевой | К200-150-400 | 315 | 50 | 75 |  | 2 |
| сетевой | DAB KDN 100/250/230 | 80-360 | 43-69 | 75 | 2012 | 1 |
| сетевой ГВС | DAB KDN  80-200/210 | 180/230 | 51,4 | 55 | 2012 | 1 |
| подпиточный | К100-65-200 | 100 | 50 | 22 | 2012 | 2 |
| внутреннего контура | "Wilo" BL 100/220-7,5/4 | 200 | 16 | 7,5 | 2012 | 2 |
| шунтирующий | "Wilo" IPL 100/165-2,2/4, | 176,1 | 7,5 | 2,2 | 2012 | 2 |
| шунтирующий | "Wilo" МНI 403-1/E/3-400-50-2 | 8,8 | 30 | 0,55 | 2012 | 2 |

6) Котельная п.г.т. Суходол расположена по адресу: Самарская область,

Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А.

Котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «СКК». Для периодического обслуживания оборудования котельной имеется обученный персонал.

В настоящее время в котельной установлено два котла марки «КВ-3,0» и котёл марки «Vissann Vitoplex 100». Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2006 году. Производительность каждого котлоагрегата, согласно паспортным данным, составляет 2,58 Гкал/час и 1,03 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 6,19 Гкал/ч.

Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Тепловой схемой котельной предусматривается отпуск тепла потребителям для нужд отопления и ГВС. Для приготовления горячей воды установлены пластинчатые теплообменники марки «РИДАН НН-21», мощностью 1,47Мвт каждый и два теплообменника на отопление марки «Маш Импекс NT 150 SHV CD -10/79», мощностью 5,2Мт., а также теплообменник пластинчатый "Nord" 2,8 Мвт. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла. Ограничения тепловой мощности котельной отсутствуют. Данные по насосному оборудованию, представлены в таблице 1.2.1.12.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 4 517 м.п. Протяженность сетей ГВС в двухтрубном исполнении составляет 3 780 м.п. Температурный график – 80/60 ºС.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.11.

Таблица 1.2.1.11 - Целевые показатели эффективности котельной

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значения |
| Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 6,19 |
| Располагаемая тепловая мощность котельной, Гкал/ч | 5,76 |
| Средневзвешенный срок службы, лет | не менее 10 |
| Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал | 164,89 |
| Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч | 0 |
| КПД котлоагрегата по паспорту, % | - |

Таблица 1.2.1.12 – Технические характеристики насосного оборудования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Насос | Марка | Производительность,  м³/ч | Напор, м | Мощность эл. двигателя, кВт | Дата установки | Кол-во, шт. |
| сетевой | Calpeda NM 80/16BE | 75/180 | 34/18 | 15 | 2007 | 2 |
| подпиточный | Wilo IL 50/160-5,5/2 | 3,5 | 47,5 | 1,1 | 2007 | 1 |
| подпиточный | Wilo MHI 403-1/E/3-400-50-2/13 | 8 | 32 | 0,55 | 2007 | 1 |
| контур ГВС | Calpeda NM 40/12F/A | 15/33 | 14/6 | 1,1 | 2007 | 1 |
| контур ГВС | Calpeda NM 40/12 CA | 15/39 | 17,5/6,5 | 1,5 | 2007 | 1 |

1.2.2 Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина: установленная мощность 2,408 Гкал/ч.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18: установленная мощность 0,86 Гкал/ч.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40: установленная мощность 3,01 Гкал/ч.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А: установленная мощность 13,76 Гкал/ч.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б: установленная мощность 10,06 Гкал/ч.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А: установленная мощность 6,19 Гкал/ч.

1.2.3 Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности.

Ограничения тепловой мощности котельных г.п. Суходол отсутствуют.

Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов представлена в таблице 1.2.3.1.

Таблица 1.2.3.1 – Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Тип котла | Кол-во котлов | Номинальная мощность, Гкал/ч | Установленная мощность, Гкал/ч | Располагаемая мощность, Гкал/ч |
| 1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | «Proterm Bizon NO1400» | 1 | 1,204 | 2,408 | 2,408 |
| «Proterm Bizon NO1400» | 1 | 1,204 |
| 2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | «Buderus Logano SK 645» | 1 | 0,43 | 0,86 | 0,86 |
| «Buderus Logano SK 645» | 1 | 0,43 |
| 3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | «КВ-2,0» | 1 | 1,72 | 3,01 | 2,8 |
| «КВ-1,5» | 1 | 1,29 |
| 4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | «КВ-8,0» | 1 | 6,88 | 13,76 | 12,65 |
| «КВ-8,0» | 1 | 6,88 |
| 5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | «Buderus S825L-6500» | 1 | 5,59 | 10,06 | 10,06 |
| BOSH UNIMAT UT-L 34 | 1 | 4,47 |
| 6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | «КВ-3,0» | 2 | 2,58 | 6,19 | 5,76 |
| «Vissann Vitoplex 100» | 1 | 1,03 |

1.2.4 Объем потребления тепловой мощности и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто.

Объем потребления тепловой мощности и теплоносителя на собственные нужды, тепловая мощность нетто котельных г.п. Суходол представлены в таблице 1.2.4.1.

Таблица 1.2.4.1 – Объем потребления тепловой мощности и теплоносителя на собственные нужды, тепловая мощность нетто котельных п.г.т. Суходол

| Котельная | Потребление тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч | Тепловая мощность нетто, Гкал/ч |
| --- | --- | --- |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 0,052 | 2,356 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 0 | 0,86 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 0 | 2,8 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 0 | 12,65 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 0,01 | 10,05 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 0 | 5,76 |

1.2.5 Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя.

Регулирование отпуска тепловой энергии от котельных ООО «Сервисная Коммунальная Компания» в г.п. Суходол осуществляется качественным способом, т.е. изменением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе, в зависимости от температуры наружного воздуха. Качественное регулирование обеспечивает постоянный расход теплоносителя и стабильный гидравлический режим системы теплоснабжения на протяжении всего отопительного периода.

Выбор температурного графика отпуска тепловой энергии от котельных ООО «СКК» 80/60 оС обусловлен типом присоединения потребителей к сетям теплоснабжения. Согласно требованиями СНиП 41-01-2003 «Отопление, Вентиляция, Кондиционирование» максимально допустимая температура теплоносителя в системе отопления или теплоотдающей поверхности отопительного прибора в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях составляет 95 оС.

Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии котельных п.г.т. Суходол, ООО «СКК» представлен в таблице 1.2.5.1.

Таблица 1.2.5.1 – Температурный график регулирования котельных ООО «СКК» в г.п. Суходол

| Наружная температура воздуха, Сº | Температура сетевой воды в подающем трубопроводе, Сº | Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, Сº | Наружная температура воздуха, Сº | Температура сетевой воды в подающем трубопроводе, Сº | Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, Сº |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| +10 | 36 | 32 | -11 | 60 | 48 |
| +9 | 37 | 33 | -12 | 61 | 48 |
| +8 | 38 | 33 | -13 | 62 | 49 |
| +7 | 40 | 35 | -14 | 64 | 50 |
| +6 | 41 | 35 | -15 | 65 | 51 |
| +5 | 42 | 36 | -16 | 66 | 52 |
| +4 | 43 | 37 | -17 | 67 | 52 |
| +3 | 44 | 37 | -18 | 68 | 53 |
| +2 | 46 | 39 | -19 | 69 | 53 |
| +1 | 47 | 39 | -20 | 70 | 54 |
| 0 | 48 | 40 | -21 | 71 | 55 |
| -1 | 48 | 41 | -22 | 72 | 55 |
| -2 | 50 | 41 | -23 | 73 | 56 |
| -3 | 51 | 42 | -24 | 74 | 56 |
| -4 | 53 | 43 | -25 | 75 | 57 |
| -5 | 54 | 44 | -26 | 76 | 58 |
| -6 | 55 | 45 | -27 | 77 | 58 |
| -7 | 56 | 45 | -28 | 78 | 59 |
| -8 | 57 | 46 | -29 | 79 | 59 |
| -9 | 58 | 46 | -30 | 80 | 60 |
| -10 | 59 | 47 |  |  |  |

1.2.6 Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии.

Отказов и аварий оборудования на котельных п.г.т. Суходол не зафиксировано.

1.2.7 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии.

Предписания надзорных органов по запрещению эксплуатации источников теплоснабжения отсутствуют.

1.2.8 Индивидуальные теплогенераторы.

Индивидуальные источники тепловой энергии в г.п. Суходол служат для отопления и горячего водоснабжения индивидуального жилого фонда суммарной площадью 128 368,5 м2.

В основном, это малоэтажный жилищный фонд со стенами, выполненными из бруса и кирпича. Поскольку данные об установленной тепловой мощности данных теплогенераторов отсутствуют, не представляется возможности точно оценить резервы этого вида оборудования. Расход тепла на отопление существующих индивидуальных жилых домов определен из условий 20 ккал/ч на 1 м2.

Ориентировочная тепловая нагрузка ИЖС, обеспечиваемая от индивидуальных теплогенераторов, составляет около 25,6737 Гкал/ч.

1.3 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.

1.3.1 Структура тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии.

Система теплоснабжения в г.п. Суходол закрытая, тупиковая. Энергетические источники имеющие тепловые сети - котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина, котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова, 18, котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40, котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А, котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б, котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А. Тепловые сети двухтрубные, симметричные надземной и подземной прокладки. Трубопроводы выполнены с постепенным уменьшением диаметра от источника.

Суммарная протяженность тепловых сетей, эксплуатируемых ООО «Сервисная Коммунальная Компания» в г.п. Суходол, составляет 55 893 м.п. в двухтрубном исполнении.

Компенсация температурных удлинений осуществляется за счет естественных изменений направления трассы.

Сети работают круглогодично и в отопительный период по температурному графику 80/60 оС.

Тип грунта - чернозёмы выщелоченные, типичные и оподзоленные. По содержанию гумуса - в основном среднегумусные. По механическому составу – средне - и маломощные глинистые и тяжелосуглинистые.

1.3.2 Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии.

Схема расположения тепловой сети п.г.т. Суходол представлена на рисунке 1.3.2.1.

Схема расположения сети горячего водоснабжения п.г.т. Суходол представлена на рисунке 1.3.2.2.

Рисунок 1.3.2.1 - Схема расположения тепловой сети п.г.т. Суходол



Рисунок 1.3.2.2 - Схема расположения сети горячего водоснабжения п.г.т. Суходол



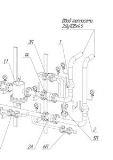
Мероприятия по предотвращению и возможности локализации аварийных ситуаций, обеспечивающие возможность подачи тепловой энергии в зоны систем теплоснабжения, которые попали под отключение в результате аварий.

Для организации аварийного теплоснабжения после головных задвижек Индивидуального теплового пункта (ИТП) осуществляется врезка перемычки, позволяющая подавать воду в подающий трубопровод ИТП как с подающего, так и с обратного теплопровода теплосети. Аналогичная перемычка осуществляется в камере присоединения абонента.

В момент аварии осуществляется перекрытие аварийного ввода в ИТП в камере подключения и в ИТП. По единственному трубопроводу осуществляется подача теплоносителя и аварийное теплоснабжение зданий и сооружении. Откачка поступающей воды производится дренажными насосами.

Аварийный ремонт теплосети при наличии аварийной перемычки можно осуществить без прекращения подачи тепла потребителю. Работы по аварийному ремонту теплосети, получение разрешений, открытие аварийного ордера таким образом может осуществляться в условиях, когда теплоснабжение здания не прекращается.

Рисунок 1.3.2.3



При аварии на обратном теплопроводе, в первую очередь проводятся мероприятия, обеспечивающие бесперебойную подачу прямой сетевой воды на ЦТП (ИТП). Затем, закрывается задвижка 2 на обратном теплопроводе, открывается задвижка 5 на патрубке слива и закрываются задвижки 6 и 7 на линии ГВС. При этом остается закрытой на аварийной перемычке задвижка 4. В результате прямая сетевая вода подается на отопление и далее на слив в систему канализации (водосток). При аварии на подающем теплопроводе в первую очередь также проводятся мероприятия, обеспечивающие бесперебойную подачу обратной сетевой воды на ЦТП (ИТП). Затем закрываются задвижки 1 и 3, а потом открывается задвижка 4 на аварийной перемычке. При этом закрываются задвижки 6 и 7 на линии горячей воды и открывается задвижка 5 на патрубке слива. В результате обратная сетевая вода подается на отопление и далее на слив в систему канализации (водостока).

Данное мероприятие носит рекомендательный характер, в результате чего уменьшится время отключения потребителей от тепловых сетей во время аварийных ситуаций.

Для разработки проекта установки перемычек на тепловых сетях необходимо обратиться в проектные организации.

1.3.3 Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип прокладки.

Таблица 1.3.3.1 – Параметры тепловых сетей котельной п.г.т. Суходол, ул. Пушкина, ООО «СКК»

|  |  |
| --- | --- |
| **Техническая характеристика тепловых сетей п.г.т. Суходол, ул. Пушкина** | |
| Ду, мм | L, м |
| 219\*6,0мм | 124,0 |
| 159\*4,5мм | 800,0 |
| 108\*4,0мм | 560,0 |
| 89\*3,5мм | 160,0 |
| 76\*3,5мм | 1120 |
| 57\*3,5мм | 1420 |
| **Итого:** | **4184,0** |

Таблица 1.3.3.2 – Параметры тепловых сетей котельной п.г.т. Суходол, ул. Суворова, 18, ООО «СКК»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Условный диаметр, мм | Способ прокладки | | | Примечание |
| Надземный | Подземный | Всего |
| 1 | 150 | 188,0 | 0,0 | 188,0 | тип теплоизоляции:  скорлупы ППУ |
| 2 | 100 | 98,0 | 0,0 | 98,0 |
| 3 | 80 | 3,0 | 0,0 | 3,0 |
| 4 | 70 | 264,0 | 0,0 | 264,0 |
| 5 | 50 | 43,0 | 0,0 | 43,0 |
|  | **Итого:** | **596,0** | **0,0** | **596,0** |  |

Таблица 1.3.3.3 – Параметры тепловых сетей котельной п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40, ООО «СКК»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Характеристика тепловых сетей от модуля 3,5 МВт п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40** | | |
| Наименование участка, трассы | Ду, мм | L, м |
| от модуля 36 квартал по ул. Молодогвардейская | 219 | 339,00 |
| отвод на ж/д по ул. Суворова, 25,23,21,19,17 и на ул. Парковая,19 | 114 | 1202,00 |
| отвод на ж/д ул. Молодогвардейская, 36,38, ввода в ж/д | 57 | 545,00 |
| ввода в ж/д | 32 | 250,00 |
| **Итого:** |  | **2336** |
| **Характеристика сетей ГВС от модуля 3,5МВт п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40** | | |
| Наименование участка, трассы | Ду, мм | L, м |
| ввода на жилые дома | 32 | 404,00 |
| отвод на ж/д ул. Суворова, 25,23,21,19,17, Парковая,17, д/с "Аленушка | 57 | 522,00 |
| ввода на жилые дома | 57 | 758,00 |
| отвод на ж/д ул. Суворова, 25,23,21,19,17, Парковая,17, д/с "Аленушка | 76 | 425,00 |
| от модуля по ул. Молодогвардейской | 89 | 250,00 |
| от модуля по ул. Молодогвардейской | 114 | 250,00 |
| **Итого:** |  | **2609** |

Таблица 1.3.3.4 – Параметры тепловых сетей котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А, ООО «СКК»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Техническая характеристика тепловых сетей от модуля мощностью 16,0 МВт п.г.т. Суходол, Мира, 1А** | | |
| Наименование участка, трассы | Ду, мм | L, м |
| Разводка по кв. №14 | 25 | 19,28 |
| Разводка по кварталу № 12 | 32 | 22,90 |
| ввода в ж/д кв. №34 | 32 | 6,70 |
| Разводка по кв. № 34 п. Суходол, ул. Школьная, 12 до ж/д Школьная, 2 | 32 | 12,46 |
| Отпайка на узел связи | 57 | 399,77 |
| Отпайка от ул. Мира до т/к Победа, 10 (через парк) | 57 | 65,16 |
| Разводка в кв. №20 по ул. Советской, 7 до Школьной, 1 | 57 | 312,73 |
| пересечение улиц Школьная и Суслова | 57 | 495,30 |
| ввода в ж/д кв. №34 | 57 | 107,95 |
| Разводка по кв. № 34 п. Суходол, ул. Школьная, 12 до ж/д Школьная, 2 | 57 | 583,39 |
| Ввод на школу № 1 п. Суходол | 57 | 213,43 |
| Отпайка на узел связи | 76 | 41,87 |
| Ввод на ж/д Куйбышева,11 | 76 | 97,16 |
| От Советской, 10 до Советской, 2 и Школьная, 7 | 76 | 85,98 |
| Разводка по кв. № 34 п. Суходол, ул. Школьная, 12 до ж/д Школьная, 2 | 76 | 149,81 |
| Ввода в ж/д кв. № 34 | 76 | 141,44 |
| Ввод на школу № 1 п. Суходол | 76 | 287,95 |
| Ввод на спортзал "Олимпиец" | 76 | 104,20 |
| Ввод на ж/д Куйбышева,11 | 108 | 374,85 |
| Разводка по кв. № 21 от ул. Победа, 10 до ж/д Победа, 18 | 108 | 171,49 |
| Разводка по кв. № 34 п. Суходол, ул. Школьная, 12 до ж/д Школьная, 2 | 108 | 893,42 |
| Разводка по кварталу № 12 | 114 | 548,44 |
| Разводка по кв. №14 | 114 | 99,58 |
| Разводка в кв. №20 по ул. Советской, 7 до Школьной, 1 | 114 | 518,42 |
| пересечение улиц Школьная и Суслова | 114 | 861,83 |
| От ул. Школьной, 12 до ж/д Суворова, 1 | 114 | 76,84 |
| д/сад Аленушка | 114 | 210,52 |
| Отпайка на узел связи | 159 | 398,50 |
| отпайка от т/к Победа, 10 до кв.№20 ж/д ул. Куйбышева, 11 | 159 | 94,02 |
| Разводка в кв. №20 от зад-к ДУ 150 до ул. Суслова, 7 | 159 | 480,32 |
| Ввод на ж/д Куйбышева,11 | 159 | 154,25 |
| От ул. Школьной, 12 до ж/д Суворова, 1 | 159 | 704,99 |
| Ввод на спортзал "Олимпиец" | 159 | 1079,47 |
| Отпайка от кв.№12 до кв.№14 | 219 | 345,72 |
| Отпайка на узел связи | 219 | 102,92 |
| отпайка от т/к Победа, 10 до кв.№34 ж/д ул. Школьная,14 | 219 | 810,30 |
| отпайка от т/к Победа, 10 до кв.№20 ж/д ул. Куйбышева, 11 | 219 | 413,76 |
| Разводка по кварталу № 12 | 273 | 528,69 |
| Отпайка от ул. Мира до т/к Победа, 10 (через парк) | 273 | 839,26 |
| От модуля 16 МВт по ул. Мира до кв. № 12 | 325 | 501,93 |
| **Итого:** |  | **13 357,00** |

Таблица 1.3.3.5 – Параметры тепловых сетей котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б, ООО «СКК»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Техническая характеристика тепловых сетей от модуля 11,7 МВт п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б** | | |
| Наименование участка, трассы | Ду, мм | L, м |
| - | 20 | 26,46 |
| От НГДУ до ж/д ул. Спортивная 10 | 32 | 113,55 |
| - | 32 | 46,20 |
| От ул. Мира до больницы | 57 | 48,78 |
| От больницы до ж/д №98 по ул. Кооперативная | 57 | 92,41 |
| Мира 5,9,11,3 ж/д, ввода | 57 | 164,04 |
| - | 57 | 122,14 |
| От ул. Мира до больницы | 76 | 362,71 |
| От больницы до ж/д №98 по ул. Кооперативная | 76 | 233,72 |
| От НГДУ до ж/д ул. Спортивная 10 | 76 | 27,79 |
| - | 76 | 47,54 |
| От НГДУ до ж/д ул. Спортивная 10 | 108 | 163,33 |
| От ул. Мира до больницы | 114 | 73,81 |
| От больницы до ж/д №98 по ул. Кооперативная | 114 | 60,51 |
| От ул. Мира по ул. Пионерской до т/к кв.№22,23 | 159 | 331,85 |
| От ул. Мира по ул. Пионерской до т/к кв.№22,23 | 219 | 162,30 |
| От модуля до перекрестка ул. Молодогвардейская с ул. Мира | 325 | 1193,86 |
| д/с "Теремок" | 57 | 46,87 |
| Ввода нж/д Пионерская, 17 | 57 | 25,18 |
| Ввода на ж/д Пушкина, 8, Молодогвардейская, 30 и 32 | 57 | 119,27 |
| Ввод на ж/д Пионерская, 17 от т/к ул. Пионерская | 108 | 266,33 |
| Разводка по кв. № 29ул. Молодогвардейская | 108 | 342,08 |
| Разводка по ул. Пионеская в кв.№ 29 | 108 | 214,84 |
| д/с "Теремок" | 114 | 165,81 |
| Ввод от перекрестка ул. Молодогвардейская по ул. Пушкина кв. № 29 | 159 | 372,62 |
| С ул. Пушкина на ж/д №12, 14, 16, 16А, 10 | 32 | 167,35 |
| Ввод на ж/д Пушкина 16А | 32 | 34,83 |
| ввод в кв. № 28 на ж/д Школьная, 23, 25, 27 | 57 | 198,99 |
| С ул. Пушкина на ж/д №12, 14, 16, 16А, 10 | 57 | 282,73 |
| С ул. Пушкина на ж/д №12, 14, 16, 16А, 10 | 76 | 181,50 |
| ввод в кв. № 28 на ж/д Школьная, | 159 | 231,60 |
| **Итого:** |  | **5921,00** |
| | **Техническая характеристика сетей ГВС от модуля 11,7 МВт п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б** | | | | --- | --- | --- | | Наименование участка, трассы | Ду, мм | L, м | | от ул. Мира до домов Пионерская 4,6 | 25 | 90,80 | | от ул. Мира до домов Парковая 2,4,6 | 25 | 54,31 | | от ул. Мира до дома Мира 8 | 25 | 35,89 | | от ул. Мира до домов Пионерская 4,6 | 32 | 21,76 | | ввод ГВС жд Пушкина 11, 10 | 32 | 122,67 | | ул. Спортивная от ул. Молодогвардейская | 32 | 189,28 | | от ул. Школьной до ж/д Школьная, 66, 64, 68 | 32 | 9,20 | | Ввод ГВС в кв №23 и №29 д/с "Теремок" | 32 | 18,36 | | Ввод на ж/д Школьная, 21, 19 | 32 | 155,72 | | Кв. № 21 ж/д Советская 8, 10, Куйбышева 3, 5, Победа 10, | 32 | 139,45 | | п. Суходол, ул. Суслова, 13 ввод от ул. Советской | 32 | 41,96 | | п. Суходол, ул. Суслова, 13 ввод от ул. Советской | 40 | 20,27 | | от ул. Пушкина до д/с "Теремок" филиал | 40 | 157,44 | | от ул. Мира до домов Парковая 2,4,6 | 57 | 143,98 | | от ул. Мира до домов Пионерская 9, 11, 12 | 57 | 9,75 |  | **Техническая характеристика сетей ГВС от модуля 11,7 МВт п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б** | | | | --- | --- | --- | | Наименование участка, трассы | Ду, мм | L, м | | от ул. Мира до дома Мира 8 | 57 | 78,47 | | от ул. Мира до домов Парковая 2,4,6 | 57 | 21,02 | | от ул. Мира до домов Пионерская 9, 11, 12 | 57 | 209,10 | | от ул. Мира до домов Парковая 2,4,6 | 57 | 22,37 | | ул. Спортивная от ул. Молодогвардейская | 57 | 749,18 | | от ул. Мира до больницы | 57 | 440,02 | | Мира 3, 5, 11, 9 | 57 | 152,15 | | Ввод ГВС в кв №23 и №29 д/с "Теремок" | 57 | 1001,82 | | Ввод ГВС ж/д Пушкина 11, 10 | 57 | 61,12 | | Разводка по кварталу № 12 от ж/д Мира, 2а до Куйбышева, | 57 | 75,23 | | Ввод на школу № 1 | 57 | 56,39 | | Кв. № 21 ж/д Советская 8, 10, Куйбышева 3, 5, Победа 10, | 57 | 934,80 | | п. Суходол д/сад "Теремок" филиал | 57 | 46,18 | | п. Суходол, ул. Суслова, 13 ввод от ул. Советской | 57 | 63,44 | | от ул. Мира до домов Пионерская 9, 11, 12 | 76 | 385,16 | | от ул. Мира до домов Пионерская 4,6 | 76 | 255,96 | | от ул. Мира до домов Парковая 2,4,6 | 76 | 198,97 | | квартал №12 разводка ГВС от ул. Мира до ж/д Мира, 2 | 76 | 225,54 | | от ул. Школьной до ж/д Школьная, 66, 64, 68 | 76 | 16,98 | | Разводка по кварталу № 12 от ж/д Мира, 2а до Куйбышева, | 76 | 603,97 | | От задвижек Ду 150/100 в кв № 12 до кв. № 14 ж/д Суслова | 76 | 174,62 | | Ввод на школу № 1 | 76 | 1178,69 | | Школьная 7,9,11,13, Победа, 18,16 | 76 | 341,24 | | п. Суходол д/сад "Теремок" филиал | 76 | 253,19 | | п. Суходол д/сад "Теремок" ввод от ул. Молодогвардейская | 76 | 133,23 | | п. Суходол, ул. Суслова, 13 ввод от ул. Советской | 76 | 166,59 | | поул. Молодогвардейская до ул. Пушкина | 108 | 761,43 | | от ул. Пушкина до д/с "Теремок" филиал | 108 | 392,41 | | кв. №37 ул. Молодогвардейская 29, 31, 27 | 159 | 353,70 | | от ул. Школьной до ж/д Школьная, 66, 64, 68 | 159 | 963,96 | | Разводка по кварталу № 12 от ж/д Мира, 2а до Куйбышева, | 159 | 64,95 | | от задвижек ул. Советская до ул. Пионерская, 25 по ул. | 159 | 584,16 | | Ввод на школу № 1 | 159 | 21,47 | | п. Суходол, ул. Пушкина, 11 | 159 | 250,47 | | п. Суходол от М 11,7 МВт по ул. Мира | 219 | 1214,06 | | Ввод в квартал № 12 от модуля 11,7 Мвт до задвижек | 219 | 311,88 | | Разводка по кварталу № 12 от ж/д Мира, 2а до Куйбышева, | 219 | 1160,59 | | От задвижек Ду 150/100 в кв № 12 до кв. № 14 ж/д Суслова | 219 | 348,65 | | ввода на ж/д Школьная, 4А, Суворова, 1,3,5,7 | 25 | 109,79 | | Школьная, 2,4,6,8,10,12, кв. №34 | 32 | 38,46 | | ввода на ж/д Школьная, 4А, Суворова, 1,3,5,7 | 32 | 304,66 | | кв. №34, Суслова 4 | 57 | 137,62 | | ввода на ж/д Школьная, 4А, Суворова, 1,3,5,7 | 57 | 617,65 | | Школьная, 2,4,6,8,10,12, кв. №34 | 76 | 82,90 | | ввода на ж/д Школьная, 4А, Суворова, 1,3,5,7 | 76 | 603,85 | | Школьная, 2,4,6,8,10,12, кв. №34 | 108 | 618,07 | | **Итого:** |  | **17 997,00** |   Таблица 1.3.3.6 – Параметры тепловых сетей котельной п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А, ООО «СКК»   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Техническая характеристика теплосетей от модуля 7,2 МВт п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А** | | | | Наименование участка, трассы | Ду, мм | L, м | | Ввода на жилые дома | 32 | 4,85 | | От основной теплотрассы до ж/д Суворова 2 | 57 | 6,97 | | Ввода на жилые дома | 57 | 210,69 | | Ввода на базу ООО "СКК" | 57 | 156,19 | | от ж/д Суворова 14 д о ж/д Суворова 16 | 76 | 6,85 | | От секущих задвижек до ул. Полевой | 76 | 111,76 | | От основной теплотрассы до ж/д Суворова 2 | 76 | 19,37 | | Ввода на жилые дома | 76 | 176,20 | | Ввода на базу ООО "СКК" | 76 | 34,45 | | От основной теплотрассы до ж/д Суворова 4 | 89 | 58,25 | | Ввода на жилые дома | 89 | 60,54 | | Ввода на базу ООО "СКК" | 89 | 55,10 | | От основной теплотрассы до ж/д Суворова 6 | 108 | 161,43 | | Ввода на жилые дома | 108 | 275,87 | | Ввода на базу ООО "СКК" | 108 | 536,59 | | От основной теплотрассы до ж/д Суворова 6 | 114 | 100,78 | | Ввода на жилые дома | 114 | 136,96 | | От модуля до ж/д Суворова 14 | 159 | 234,30 | | От основной теплотрассы до ж/д Суворова 2 | 159 | 464,33 | | ввода на базу ООО "СКК" | 159 | 257,81 | | п. Суходол, квартал КС | 219 | 231,66 | | От модуля до ж/д Суворова 14 | 219 | 632,05 | | пос. гор. типа Суходол, квартал № 34а, по ул.Суворова к домам № 10, 12, 16 | 25 | 24,40 | | пос. гор. типа Суходол, квартал № 34а, по ул.Суворова к домам № 10, 12, 16 | 57 | 2,70 | | пос. гор. типа Суходол, квартал № 34а, по ул.Суворова к домам № 10, 12, 16 | 76 | 262,80 | | пос. гор. типа Суходол, квартал № 34а, по ул.Суворова к домам № 10, 12, 16 | 114 | 41,27 | | пос. гор. типа Суходол, квартал № 34а, по ул.Суворова к домам № 10, 12, 16 | 159 | 252,83 | | **Итого:** |  | **4517,00** |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Техническая характеристика сетей ГВС от модуля 7,2 МВт п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А** | | | | Наименование участка, трассы | Ду, мм | L, м | | ввод ГВС УНИМО | 25 | 82,90 | | ввод ГВС ул. Суслова, д.2а | 32 | 134,33 | | ввод ГВС ул. Солнечная, д.11 | 32 | 34,09 | | ввода ГВС от основной трассы на жилой дом Солнечная 11а и 11б (ввода) | 32 | 178,91 | | ввод школы № 2 | 32 | 202,30 | | ввод ГВС на ул. Солнечная, д.9 | 57 | 43,86 | | ввод ГВС на ул. Суслова, д.2 | 57 | 50,83 | | ввод ГВС на ул. Суворова, д.8 | 57 | 42,03 | | ввод ул. Суслова, д.1 | 57 | 26,36 | | ввода ГВС от основной трассы на жилой дом | 57 | 21,80 | | Суворова, д.4,6 | 57 | 352,30 | | ввод ГВС от основной трассы на жилой дом | 57 | 82,50 |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Техническая характеристика сетей ГВС от модуля 7,2 МВт п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А** | | | | Наименование участка, трассы | Ду, мм | L, м | | от модуля 34а до стадиона Школы № 2 | 76 | 142,70 | | отвод от основной трассы ГВС до жилого дома | 76 | 352,81 | | от модуля 34а до стадиона Школы № 2 | 76 | 62,09 | | Суворова, д.2, Суслова, д.2 | 76 | 167,24 | | ввода ГВС от основной трассы на жилой дом Солнечная 11а и 11б | 76 | 89,63 | | отвод ГВС на ул. Суворова, д.12,10,16, Победы 28, УНИМО | 76 | 785,68 | | ввод ГВС, ул. Суворова, д.12 | 76 | 39,50 | | ввод ГВС, ул. Победы, д.28 | 76 | 207,62 | | от модуля 34а до стадиона Школы № 2 | 108 | 680,52 | | **Итого:** |  | **3780** | | | | | |

1.3.4 Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях.

Сведения о типах и количествах секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях не предоставлены.

1.3.5 Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов.

Сведения о типах и строительных особенностях тепловых камер и павильонов г.п. Суходол не предоставлены.

1.3.6 Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности.

Отпуск тепловой энергии в сеть от котельных г.п. Суходол осуществляется путем качественного регулирования по нагрузке отопления согласно утвержденному температурному графику.

Сети работают круглогодично и в отопительный период по температурному графику 80/60 оС.

1.3.7 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети.

Фактический температурный режим отпуска тепла в тепловые сети котельных г.п. Суходол соответствует утвержденному графику регулирования отпуска.

Температурный график отпуска тепловой энергии котельных ООО «Сервисная Коммунальная Компания» г.п. Суходол представлен в п. 1.2.5.

1.3.8 Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики.

Расчет гидравлических режимов тепловых сетей и пьезометрические графики не выполнены, так как данные материалы входят в состав электронной модели схемы теплоснабжения. Разработка электронной модели с расчетом гидравлических режимов и пьезометрических графиков системы теплоснабжения может быть реализована по требованию заказчика при следующей актуализации настоящей схемы.

1.3.9 Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет.

Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) в г.п. Суходол не предоставлена.

1.3.10 Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет.

Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей в г.п. Суходол не предоставлена.

1.3.11 Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов.

ООО «Сервисная Коммунальная Компания» выполняет периодический контроль состояния тепловых сетей. По результатам осмотра оборудования тепловой сети и самой трассы при обходах оценивают состояние оборудования, трубопроводов, строительно-изоляционных конструкций, интенсивность и опасность процесса наружной коррозии труб и намечают необходимые мероприятия по устранению выявленных дефектов или неполадок.

На тепловых сетях проводятся испытания:

-на прочность и плотность;

-на максимальную температуру;

-на тепловые и гидравлические потери.

Планирование текущих и капитальных ремонтов производится исходя из нормативного срока эксплуатации и межремонтного периода объектов системы теплоснабжения, а также на основании дефектов, выявленных при испытаниях.

1.3.12 Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей.

Периодичность испытаний на тепловых сетях:

-на прочность и плотность 2 раза в год (после отопительного сезона и перед отопительным сезоном);

-на максимальную температуру 1 раз в 5 лет;

-на тепловые и гидравлические потери 1 раз в 5 лет.

Процедуры летних ремонтов и методы испытаний тепловых сетей соответствуют техническим регламентам и иным обязательным требованиям.

1.3.13 Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.

Расчет нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) теплоносителя выполнен согласно приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 30 декабря 2008 г. №325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии».

Таблица 1.3.13.1 – Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям котельных, эксплуатируемые ООО «Сервисная Коммунальная Компания» г.п. Суходол

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Котельная | Годовые потери через теплоизоляцию, Гкал | Годовые потери утечки теплоносителя, Гкал | Суммарные годовые потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, Гкал |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 542,9 | 41,8 | 584,70 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 176 | 7,3 | 183,30 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 642,4 | 23,1 | 665,50 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 4414 | 300 | 4714,0 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 4233,8 | 174,9 | 4408,7 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 1447,3 | 51 | 1498,3 |
| **Итого:** | **11456,4** | **598,1** | **12054,5** |

1.3.14. Оценка тепловых потерь в тепловых сетях за последние 3 года при отсутствии приборов учета тепловой энергии.

Оценить тепловые потери в тепловых сетях котельных ООО «Сервисная Коммунальная Компания» за последние 3 года не представляется возможным, так как отсутствует информация о прохождении процедуры утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) теплоносителя по сетям.

1.3.15 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения.

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети в г.п. Суходол отсутствуют.

1.3.16 Описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям с выделением наиболее распространенных, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям.

На территории г.п. Суходол системы отопления жилых зданий и административно-деловой застройки подключены к тепловым сетям находящихся на балансе ООО «Сервисная Коммунальная Компания».

Системы отопления потребителей подключены непосредственно к тепловым сетям, без каких-либо теплообменных или смешивающих устройств. Согласно требованиями СНиП 41-01-2003 «Отопление, Вентиляция, Кондиционирование» максимально допустимая температура теплоносителя в системе отопления или теплоотдающей поверхности отопительного прибора в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях составляет 95 оС. Отпуск тепловой энергии в сеть от котельных г.п. Суходол, находящихся на балансе ООО «Сервисная Коммунальная Компания», осуществляется по температурному графику 80/60 оС.

1.3.17 Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.

Сведения по имеющимся приборам коммерческого учёта ТЭР и воды по котельной п.г.т. Суходол, ул. Пушкина представлены в таблице 1.3.17.1.

Таблица 1.3.17.1 – приборы коммерческого учёта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника | Тип прибора коммерческого учёта по видам ресурса | | | |
| Отпуск тепловой энергии с котельной | Природный газ | Электроэнергия | Вода |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | отсутствует | Комплекс для измерения количества газа СГ-ЭК-Вз-Р-0,2-400/1,6 | Меркурий-230АМ-02-10-100 А/380В | ВКХ25 |

Сведения по имеющимся приборам коммерческого учёта ТЭР и воды по котельной п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 представлены в таблице 1.3.17.2.

Таблица 1.3.17.2 – приборы коммерческого учёта.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  источника | Тип прибора коммерческого учёта по видам ресурса | | | |
| Отпуск тепловой энергии с котельной | Природный  газ | Электроэнергия | Вода |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | отсутствует | Комплекс для измерения количества газа СГ-ЭК-Вз-Р-0,5-40/1,6 | отсутствует | отсутствует |

Сведения по имеющимся приборам коммерческого учёта ТЭР и воды по котельной п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 представлены в таблице 1.3.17.3.

Таблица 1.3.17.3 – приборы коммерческого учёта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  источника | Тип прибора коммерческого учёта по видам ресурса | | | |
| Отпуск тепловой энергии с котельной | Природный газ | Электроэнергия | Вода |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | отсутствует | Комплекс для измерения количества газа СГ-ЭК-Вз-Р-0,5-160/1,6 | Меркурий 230ART03MCLN | БМХ-50 |

Сведения по имеющимся приборам коммерческого учёта ТЭР и воды по котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А представлены в таблице 1.3.17.4.

Таблица 1.3.17.4 – приборы коммерческого учёта.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  источника | Тип прибора коммерческого учёта по видам ресурса | | | |
| Отпуск тепловой энергии с котельной | Природный газ | Электроэнергия | Вода |
| Котельная п.г.т. Суходол, п.г.т. Суходол, чества газа ул. Мира,1А | отсутствует | Комплекс для измерения количества газа СГ-ЭК-Вз-Т2-0,5-1000/1,6 | Меркурий 230ART03 | отсутствует |

Сведения по имеющимся приборам коммерческого учёта ТЭР и воды по котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира,1Б представлены в таблице 1.3.17.5.

Таблица 1.3.17.5 – приборы коммерческого учёта.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника | Тип прибора коммерческого учёта по видам ресурса | | | |
| Отпуск тепловой энергии с котельной | Природный газ | Электроэнергия | Вода |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | отсутствует | один УУРГ с модулем 16,0МВт | Меркурий 230ART03MCLN | СТВХ-80 |

Сведения по имеющимся приборам коммерческого учёта ТЭР и воды по котельной п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А представлены в таблице 1.3.17.6.

Таблица 1.3.17.6 – приборы коммерческого учёта.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  источника | Тип прибора коммерческого учёта по видам ресурса | | | |
| Отпуск тепловой энергии с котельной | Природный газ | Электроэнергия | Вода |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул.Суслова,8А | отсутствует | Комплекс для измерения количества газа СГ-ЭК-Вз-Р-0,5-250/1,6 | ЦЭ6803В  ЦЭ6803В | СТВУ-50 |

1.3.18 Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи.

Данные о работе диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации не предоставлены.

1.3.19 Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций.

Сведения об уровне автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций не предоставлены.

1.3.20 Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления.

Сведения об устройстве защиты тепловых сетей от превышения давления отсутствуют.

1.3.21 Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию.

На территории г.п. Суходол бесхозяйных тепловых сетей не выявлено.

1.4 Зоны действия источников тепловой энергии.

Границы зон действия систем теплоснабжения определены точками присоединения самых отдаленных потребителей к тепловым сетям.

В г.п. Суходол здания жилой и общественно-деловой застройки подключены к 6 автономным котельным, которые расположены на территории п.г.т. Суходол.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина, обеспечивает теплом жилой фонд и объекты социальной сферы.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18, обеспечивает теплом объекты социальной сферы.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40, обеспечивает теплом жилой фонд и объекты социальной сферы.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А, обеспечивает теплом жилой фонд и объекты социальной сферы.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б, обеспечивает теплом жилой фонд и объекты социальной сферы.

Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А, обеспечивает теплом жилой фонд и объекты социальной сферы.

Зоны действия существующих котельных п.г.т. Суходол представлены на рисунке 1.4.1.

Потребители, за исключением тех которые подключены к данным котельным г.п. Суходол, используют индивидуальные источники тепловой энергии.

Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии, находящихся в частной собственности жителей п.г.т. Суходол, представлены на рисунке 1.4.1.

Рисунок 1.4.1 – Зоны действия автономных систем теплоснабжения и индивидуальных источников тепловой энергии, находящихся в частной собственности жителей, п.г.т. Суходол



1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.

1.5.1 Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления при расчетных температурах наружного воздуха.

Потребители тепловой энергии от котельных ООО «СКК» в городском поселении Суходол подключены к тепловым сетям по зависимой схеме. Тепловая энергия используется на цели отопления и ГВС. Описание потребителей и значения тепловых нагрузок, представлены в таблице 1.5.1.1.

Таблица 1.5.1.1 - Значения потребляемой тепловой мощности при расчетных температурах наружного воздуха в г.п. Суходол

|  |  |
| --- | --- |
| Потребители тепла | Суммарная расчётная подключенная нагрузка на отопление, (Гкал/час) |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | |
| Жилые дома по:  ул. Пушкина: №№ 20,22,24,26,28,30,30а,32,34,36  ул. Школьная: №№ 29,31,33,35,37,39,41,45,47,49,51 | 0,64 |
| Прочие организации:  ул. Пушкина,28А магазин - 1шт.  ул. Школьная – магазин - 3шт. |  |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 |  |
| ГБОУ СОШ №2 | 0,7155 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | |
| Жилые дома по:  ул. Суворова: №№ 17,19,21,23,25  ул. Школьная: №№18,20,22,24,26,64,66,68  ул. Парковая: №№17,19  ул. Молодогвардейская: №№ 36,38 | 2,1 |
| Прочие организации:  ул.Школьная,68 музыкальная школа  ул.Школьная,64 УРС Самара  ул.Школьная,16 Д/с «Алёнушка» - ГВС |  |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | |
| Жилые дома по:  ул. Куйбышева: №№ 3,4,4а,5,8,10,11,12  ул. Школьная: №№1,1а,2,4,4а,6,8,9,10,11,12  ул. Мира: №№2а  ул. Советская: №№ 1,1а,2,3,4,5,6,7,8,10  ул. Победы: №№ 10,12,14,16,18,20,22,24  ул. Суслова: №№ 4,7,9,11,13,20,21,22  ул. Суворова: №№ 1,3,5,7,9,11 | 9,24 |
| Прочие организации:  ул. Пушкина,2 ГБОУ СОШ №1 (мастерские, гараж)  ул. Победы,13 МУ «Олимпиец»  ул. Школьная,16 МДОУ д/с «Алёнушка»  ул. Куйбышева,14а МДОУ д/с «Сказка»  ул. Куйбышева,16 МУП «Олимп» (бассейн, купол)  ул. Советская,11 Администрация сельского поселения  ул. Куйбышева,8 МУП «Фармация» |

|  |  |
| --- | --- |
| Потребители тепла | Суммарная расчётная подключенная нагрузка на отопление, (Гкал/час) |
| ул. Куйбышева,14 Солидарность, ФГПУ «Почта России», Сбербанк, Энергонефть, ООО РН-Информ, Самаранефтегаз -склады  ул. Куйбышева,10 магазин «Жигули», ООО «Август», ЧП Баландина,  ул. Куйбышева,12 магазин «Ивушка»  ул. Суслова,23а ОАО Рынок (магазины на территории)  ул. Победы,2 магазин «Магнит»  ул. Победы,6 магазин «Пятёрочка»  ул. Победы,8 «Самаранефтегаз»  ул. Спортивная,3 Пождепо  ул. Суслова, 21а «Эльдорадо» |  |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | |
| Жилые дома по:  ул. Мира: №№2,3,5,8,911  ул. Кооперативная: №№ 90,92,94,96,98  ул. Пионерская: №№ 9,11,12  ул. Пионерская: №№ 15,17,18,20,23,25  ул. Молодогвардейская: №№ 15,26,30,32  ул. Пушкина: №№ 3,4,5,6,12,14,16,17/1,19/1  ул. Пушкина: №№ 1,3,8,10,11,12,14,16,14а,19,21  ул. Школьная: №№ 17,19,21  ул. Школьная: №№ 23,25,27 | 10,1 |
| Прочие организации:  ул. Мира,3А МУЗ ЦРБ + гаражи  ул. Пушкина,7 д/с «Теремок»  ул. Молодогвардейская,25 филиал д/с «Теремок»  ул. Молодогвардейская,17 Лаборатория Самаранефтегаз + склады  ул. Пионерская,12 ООО «ДАР»  ул. Мира,10 МЦДО Поиск  ул. Мира,12 ДК «Нефтяник»  ул. Мира,13 Гостиница «Уют»  ул.Спортивная,16а Соцобеспечение |  |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А | |
| Жилые дома по:  ул. Суворова: №№ 2,4,6,8,10,12,14,16  ул. Солнечная: №№ 9,11,11а,11б  ул. Суслова: №№ 1,2,2а  ул. Победы: №№ 28 | 5,76 |
| Прочие организации:  ул.Солнечная,2 база ООО «СКК»  магазины - 5шт.  ул.Суворова,18 ГБОУ СОШ №2 - ГВС |

1.5.2 Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период.

Число часов работы за отопительный период – 4 704 часа.

Число часов работы за круглый год – 8 400 часов.

Годовое потребление тепловой энергии в г.п. Суходол представлено в таблице 1.5.2.1.

Таблица 1.5.2.1 - Годовое потребление тепловой энергии в п.г.т. Суходол

| № п/п | Источник тепло-снабжения | Расчетное потребление тепловой энергии на отопление за отопительный период, Гкал |
| --- | --- | --- |
| 1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 3 010,56 |
| 2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 3 365,712 |
| 3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 17 640,00 |
| 4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 43 464,96 |
| 5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 84 840,00 |
| 6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 48 384,00 |

1.5.3 Существующие нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление.

Норматив потребления тепловой энергии на отопление для населения г.п. Суходол Самарской области в среднем составляет 0,018 Гкал/м2 в мес. (Подробнее в приказе № 171, Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области).

1.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.

1.6.1 Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в случае нескольких выводов тепловой мощности от одного источника тепловой энергии - по каждому из выводов.

Балансы тепловой мощности и нагрузки котельных п.г.т. Суходол представлены в таблице 1.6.1.1.

Таблица 1.6.1.1 – Балансы тепловой мощности и нагрузки котельных в городском поселении Суходол, Гкал/ч

| Источник  теплоснабжения | Установленная мощность, Гкал/ч | Располагаемая мощность, Гкал/ч | Затраты на собственные и хозяйственные нужды котельной, Гкал/ч | Тепловая мощность нетто, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче, Гкал/ч | Тепловая нагрузка, Гкал/ч | Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 2,408 | 2,408 | 0,052 | 2,356 | 0,391 | 0,64 | +1,325 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 0,86 | 0,86 | 0 | 0,86 | 0,071 | 0,7155 | +0,0735 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 3,01 | 2,8 | 0 | 2,8 | 0,28 | 2,1 | +0,42 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 13,76 | 12,65 | 0 | 12,65 | 1,265 | 9,24 | +2,145 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 10,06 | 10,06 | 0,01 | 10,05 | 1,01 | 10,1 | -1,06 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 6,19 | 5,76 | 0 | 5,76 | 0,576 | 5,76 | -0,576 |

Согласно данным таблицы 1.6.1.1, на котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б и котельной п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А, имеются дефициты тепловой мощности.

1.6.2 Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии и выводам тепловой мощности от источников тепловой энергии.

Резервы тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии представлены в п. 1.6.1

1.6.3 Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю.

Расчет гидравлических режимов тепловых сетей не выполнены, так как данные материалы входят в состав электронной модели схемы теплоснабжения. Разработка электронной модели с расчетом гидравлических режимов систем теплоснабжения может быть реализована по требованию заказчика при следующей актуализации настоящей схемы.

1.6.4 Причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения.

Согласно данным таблицы 1.6.1.1, на котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б и котельной п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А, имеются дефициты тепловой мощности. Причиной возникновения дефицита тепловой мощности является нехватка тепловой энергии, вырабатываемой данным источником теплоснабжения. Последствием влияния дефицита на качество теплоснабжения является недобор тепловой энергии подключенному потребителю и повышенный износ котельного оборудования.

1.7 Балансы теплоносителя.

Тепловые сети источников теплоснабжения двухтрубные, закрытые. Утечка сетевой воды в системах теплопотребления, через неплотности соединений и уплотнений трубопроводной арматуры и насосов, компенсируются на котельных подпиточной водой. Для заполнения тепловой сети и подпитки используется вода от централизованного водоснабжения.

Расчетные показатели балансов теплоносителя систем теплоснабжения г.п. Суходол представлены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1 – Балансы теплоносителя систем теплоснабжения в п.г.т. Суходол

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник  теплоснабжения | Расход теплоносителя, т/ч | Объем теплоносителя в тепловой сети отопления, м3 | Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м3/ч | Аварийная величина подпитки тепловой сети отопления, м3/ч | Годовой расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м3 | Производительность ВПУ, м3/ч | Резерв/дефицит производительности ВПУ, м3/ч |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 54,150 | 70,770 | 0,531 | 1,415 | 2496,766 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 39,325 | 11,930 | 0,089 | 0,239 | 420,890 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 119,000 | 72,510 | 0,544 | 1,450 | 4568,130 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 525,250 | 578,160 | 4,336 | 11,563 | 20397,485 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 556,000 | 704,620 | 5,285 | 14,092 | 44391,060 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 316,800 | 179,650 | 1,347 | 3,593 | 11317,950 | - | - |

Теплоноситель в системах теплоснабжения г.п. Суходол предназначен для передачи теплоты на цели отопления и ГВС.

1.8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

1.8.1 Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии.

Основным видом топлива в котельных г.п. Суходол является природный газ. Резервное топливо не предусмотрено проектом. Обеспечение топливом производится надлежащим образом в соответствии с действующими нормативными документами. Теплотворная способность природного газа составляет 8200 Ккал/м3.

В таблице 1.8.1.1 представлены топливные балансы по котельным г.п. Суходол.

Таблица 1.8.1.1 - Топливные балансы источников тепловой энергии, расположенных в границах п.г.т. Суходол

| Источник  теплоснабжения | Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч | Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал | Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч | Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный) | Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т. | Расчетный годовой расход основного топлива, тып.г.т. м3 природного газа (низшая теплота сгорания 8200 Ккал/м3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 1,083 | 2460,611 | 168,168 | 155,280 | 382,082 | 331,094 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 0,7865 | 1786,953 | 120,814 | 153,610 | 274,494 | 237,863 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 2,380 | 5797,680 | 365,591 | 153,610 | 890,581 | 771,734 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 10,505 | 23867,696 | 1613,671 | 153,610 | 3666,313 | 3177,047 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 11,120 | 27088,320 | 1708,141 | 153,610 | 4161,032 | 3605,747 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 6,336 | 15434,496 | 952,782 | 150,376 | 2320,977 | 2011,245 |

1.8.2 Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями.

Резервное и аварийное топливо на котельных ООО «Сервисная Коммунальная Компания» в г.п. Суходол не используется.

1.8.3 Описание особенностей характеристик топлив в зависимости от мест поставки.

Основное топливо котельных ООО «Сервисная Коммунальная Компания» г.п. Суходол – природный газ. Характеристики топлива не зависят от места поставки.

1.8.4 Анализ поставки топлива в периоды расчетных температур наружного воздуха.

Поставки топлива в периоды расчетных температур наружного воздуха не различаются.

1.9 Надежность теплоснабжения.

1.9.1 Описание показателей, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии.

Согласно методическим указаниям по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения (приказ Минрегиона России от 26 июля 2013 г. № 310) далее приведены показатели надежности системы теплоснабжения

Показатель надежности электроснабжения источников тепла (Кэ) характеризуется наличием или отсутствием резервного электропитания:

• при наличии резервного электроснабжения Кэ = 1,0;

• при отсутствии резервного электроснабжения при мощности источника тепловой энергии (Гкал/ч):

до 5,0 - Кэ = 0,8;

5,0 – 20 - Кэ = 0,7;

свыше 20 - Кэ = 0,6.

Показатель надежности водоснабжения источников тепла (Кв) характеризуется наличием или отсутствием резервного водоснабжения:

• при наличии резервного водоснабжения Кв = 1,0;

• при отсутствии резервного водоснабжения при мощности источника тепловой энергии (Гкал/ч):

до 5,0 - Кв = 0,8;

5,0 – 20 - Кв = 0,7;

свыше 20 - Кв = 0,6.

Показатель надежности топливоснабжения источников тепла (Кт) характеризуется наличием или отсутствием резервного топливоснабжения:

• при наличии резервного топлива Кт = 1,0;

• при отсутствии резервного топлива при мощности источника тепловой энергии (Гкал/ч):

до 5,0 - Кт = 1,0;

5,0 – 20 - Кт = 0,7;

свыше 20 - Кт = 0,5.

Показатель соответствия тепловой мощности источников тепла и пропускной способности тепловых сетей фактическим тепловым нагрузкам потребителей (Кб).

Величина этого показателя определяется размером дефицита (%):

до 10 - Кб = 1,0;

10 – 20 - Кб = 0,8;

20 – 30 - Кб - 0,6;

свыше 30 - Кб = 0,3.

Показатель уровня резервирования (Кр) источников тепла и элементов тепловой сети, характеризуемый отношением резервируемой фактической тепловой нагрузки к фактической тепловой нагрузке (%) системы теплоснабжения, подлежащей резервированию:

90 – 100 - Кр = 1,0;

70 – 90 - Кр = 0,7;

50 – 70 - Кр = 0,5;

30 – 50 - Кр = 0,3;

менее 30 - Кр = 0,2.

Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс), характеризуемый долей ветхих, подлежащих замене (%) трубопроводов:

до 10 - Кс = 1,0;

10 – 20 - Кс = 0,8;

20 – 30 - Кс = 0,6;

свыше 30 - Кс = 0,5.

Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк), характеризуемый количеством вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением за последние три года

Иотк = nотк/(3\*S) [1/(км\*год)],

где nотк - количество отказов за последние три года;

S- протяженность тепловой сети данной системы теплоснабжения [км].

В зависимости от интенсивности отказов (Иотк) определяется показатель надежности (Котк)

до 0,5 - Котк = 1,0;

0,5 - 0,8 - Котк = 0,8;

0,8 - 1,2 - Котк = 0,6;

свыше 1,2 - Котк = 0,5;

Показатель относительного недоотпуска тепла (Кнед) в результате аварий и инцидентов определяется по формуле:

Qнед = Qав/Qфакт\*100 [%]

где Qав - аварийный недоотпуск тепла за последние 3 года;

Qфакт - фактический отпуск тепла системой теплоснабжения за последние три года.

В зависимости от величины недоотпуска тепла (Qнед) определяется показатель надежности (Кнед)

до 0,1 - Кнед = 1,0;

0,1 - 0,3 - Кнед = 0,8;

0,3 - 0,5 - Кнед = 0,6;

свыше 0,5 - Кнед = 0,5.

Показатель качества теплоснабжения (Кж), характеризуемый количеством жалоб потребителей тепла на нарушение качества теплоснабжения.

Ж = Джал/ Дсумм\*100 [%]

где Дсумм - количество зданий, снабжающихся теплом от системы теплоснабжения;

Джал - количество зданий, по которым поступили жалобы на работу системы теплоснабжения.

В зависимости от рассчитанного коэффициента (Ж) определяется показатель надежности (Кж)

до 0,2 - Кж = 1,0;

0,2 – 0,5 - Кж = 0,8;

0,5 – 0,8 - Кж = 0,6;

свыше 0,8 - Кж = 0,4.

Показатель надежности конкретной системы теплоснабжения (Кнад) определяется как средний по частным показателям Кэ, Кв, Кт, Кб, Кр и Кс:

 ,

где n - число показателей, учтенных в числителе.

Общий показатель надежности систем теплоснабжения поселения, городского округа (при наличии нескольких систем теплоснабжения) определяется:

 ,

где  , - значения показателей надежности отдельных систем теплоснабжения;

Q1, Qn - расчетные тепловые нагрузки потребителей отдельных систем теплоснабжения.

Оценка надежности систем теплоснабжения

В зависимости от полученных показателей надежности системы теплоснабжения с точки зрения надежности могут быть оценены как:

• высоконадежные - более 0,9;

• надежные - 0,75 - 0,89;

• малонадежные - 0,5 - 0,74;

• ненадежные - менее 0,5.

1.9.2 Анализ аварийных отключений потребителей.

Сведения о аварийных отключениях потребителей за отопительный сезон не предоставлены.

1.9.3 Анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений.

Сведения о времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений не предоставлены.

1.9.4 Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения).

Тепловые сети ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения в г.п. Суходол отсутствуют.

1.10 Технико-экономические показатели теплоснабжающей организации.

Результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций (одновременно и теплосетевых компаний) определены в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями. В настоящее время ООО «Сервисная Коммунальная Компания» является единственной теплоснабжающей организацией, обеспечивающей потребности в теплоснабжение городского поселения Суходол.

Сведения о теплоснабжающей организации ООО «СКК», муниципального района Сергиевский представлены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.1 - Сведения о теплоснабжающей организации ООО «СКК»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «СКК» |
| ИНН организации | 6381013776 |
| КПП организации | 638101001 |
| Основной вид деятельности | Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| Адрес организации | |
| Юридический адрес: | 446552, Самарская область, Сергиевский район, поселок городского типа Суходол, Солнечная улица, 2 |
| Почтовый адрес: | 446552, Самарская область, Сергиевский район, поселок городского типа Суходол, Солнечная улица, 2 |
| Руководитель | |
| Фамилия, имя, отчество: | [Полоумов](https://www.rusprofile.ru/person/gambarov-mm-636101094756) Андрей Васильевич |

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности по производству и передаче тепловой энергии ООО «Сервисная Коммунальная Компания» за 2020 г. не представляется возможным отобразить в текущей схеме теплоснабжения городского поселения Суходол так как данные не были предоставлены заказчиком.

1.11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

1.11.1 Динамики утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет.

Утвержденные тарифы Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области, на отпуск тепловой энергии населению от ООО «Сервисная Коммунальная Компания» муниципального района Сергиевский представлены в таблице 1.11.1.1.

Таблица 1.11.1.1 – Сведения о тарифах ООО «СКК» на тепловую энергию

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Единица измерения | с 01.01.2019  по 30.06.2019 | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | с  01.01.2020 по 30.06.2020 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | с  01.07.2021 по 31.12.2021 | с  01.01.2022 по 30.06.2022 | с  01.07.2022 по 31.12.2022 | с  01.01.2023 по 30.06.2023 | с  01.07.2023  по 31.12.2023 |
| Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС) | | | | | | | | | | |
| руб./Гкал | 1744 | 1774 | 1774 | 1834 | 1834 | 1886 | 1886 | 1941 | 1941 | 1999 |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) | | | | | | | | | | |
| руб./Гкал | 2092,80 | 2128,80 | 2128,80 | 2200,80 | 2200,80 | 2263,20 | 2263,20 | 2329,20 | 2329,20 | 2398,80 |

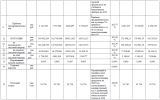
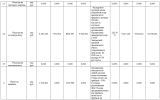
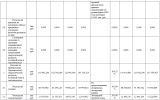
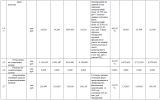
Динамика цен на услуги теплоснабжения ООО «СКК» представлены на рисунке 1.11.1.1.

Рисунок 1.11.1.1 – Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию ООО «СКК», руб./Гкал

C:\Users\user\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Word\вярявр.png

1.11.2 Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения.

Таблица 1.11.2.1 - Смета расходов ООО «СКК» муниципального района Сергиевский

C:\Users\user\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Word\вяпто.png

1.11.3 Плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности.

Плата за подключение к системе теплоснабжения ООО «СКК» в г.п. Суходол отсутствует.

1.11.4 Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей ООО «СКК» в г.п. Суходол отсутствует.

1.12 Существующие технические и технологические проблемы в системах теплоснабжения поселения.

Анализ современного технического состояния источников тепловой энергии в системах автономного теплоснабжения привел к следующим выводам:

1. Отсутствуют защитные устройства от превышения давления в тепловых сетях;

1.12.1 Существующие проблемы организации надежного и безопасного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей).

Основной причиной проблем, связанных с работой теплопотребляющих установок потребителей, является высокий износ, коррозия, гидравлическая разрегулировка систем отопления зданий.

1.12.2 Существующие проблемы развития систем теплоснабжения.

Большинство застройщиков предпочитает индивидуальное теплоснабжение, что не дает возможность планировать объем подключения перспективных потребителей тепловой энергии к энергоисточникам.

1.12.3 Существующие проблемы надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения.

Проблемы надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения отсутствуют.

1.12.4 Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения.

Сведения о предписаниях надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения не предоставлены.

1.12.5 Экологическая безопасность теплоснабжения.

На рисунке 1.12.5.1 представлена территориальная карта г.п. Суходол с указанием мест расположения источников тепловой энергии.

Рисунок 1.12.5.1 - Источники тепловой энергии г.п. Суходол



Сведения о экологической безопасности теплоснабжения г.п. Суходол не предоставлены.

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.

2.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.

Таблица 2.1.1 – Расчетное потребление тепловой энергии в г.п. Суходол

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Источник тепловой энергии | Расчетное потребление тепловой энергии на отопление, Гкал за год |
| Базовое значение |
| 1 | Индивидуальное теплоснабжение | 120 769,09 |
| 2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 3 010,56 |
| 3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 3 365,712 |
| 4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 17 640,00 |
| 5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 43 464,96 |
| 6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 84 840,00 |
| 7 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 48 384,00 |

2.2 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие городского поселения Суходол, является его генеральный план.

Согласно генеральному плану, новое многоквартирное и индивидуальное жилищное строительство предлагается вести в границах г.п. Суходол.

п.г.т. Суходол

Развитие зоны застройки индивидуальными жилыми домами и зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей) в городском поселении Суходол, предусматривается за счет уплотнения существующей застройки и освоения свободных территорий.

Развитие жилой зоны малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей) до 2024 года в поселке городского типа Суходол планируется на следующих площадках:

- по ул. Георгиевская на участке общей площадью территории – 1,4045 га (планируется размещение 2 двадцатисемиквартирных трехэтажных домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2 588,8 кв.м, расчётная численность населения – 102 человека);

- кварталы А, Б, В, Г, по ул. Мира, ул. Спортивная, ул. Молодогвардейская, ул. Пионерская, ул. Парковая, ул. Победы на участке общей площадью территории – 5,04 га (планируется размещение 25 трехэтажных многоквартирных домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 23 700 кв.м, расчётная численность населения – 790 человека);

- на участке общей площадью территории – 0,2222 га (планируется размещение трехэтажного многоквартирного дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1200 кв.м, расчётная численность населения – 48 человек);

Развитие жилой зоны застройки индивидуальными жилыми домами до 2033 года в поселке городского типа Суходол планируется на следующих площадках:

1) за счет реконструкции жилого квартала:

- по ул. Пушкина и ул. Спортивная на участке общей площадью территории – 3,2903 га (планируется размещение 21 индивидуального жилого дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3 150 кв.м, расчётная численность населения – 63 человека);

2) за счет уплотнения существующей застройки:

- в северо-восточной части по ул. Суслова на участке общей площадью территории – 1,793 га (планируется размещение 14 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2 100 кв.м, расчётная численность населения – 42 человека);

- в юго-восточной части по ул. Чапаева, ул. Мира на участке общей площадью территории – 1,5062 га (планируется размещение 8 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1200 кв.м, расчётная численность населения – 24 человека);

- в южной части по ул. Садовая на участке общей площадью территории – 3,2058 га (планируется размещение 30 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4500 кв.м, расчётная численность населения – 90 человека);

3) на свободных территориях в границах населенного пункта:

- на площадке № 1, расположенной в северо-восточной части поселка городского типа, общей площадью территории под жилую застройку – 7,7002 га (планируется размещение 62 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 9300 кв.м, расчётная численность населения – 186 человек);

- на площадке № 2, расположенной в западной части поселка городского типа между ул. Нежинская и ул. Солнечная, общей площадью территории под жилую застройку – 9,9012 га (планируется размещение 97 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 14550 кв.м, расчётная численность населения – 291 человек);

- на площадке № 3, расположенной в северо-западной части поселка городского типа между ул. Нежинская и ул. Северная, общей площадью территории под жилую застройку – 6,586 га (планируется размещение 65 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 9750 кв.м, расчётная численность населения – 195 человек);

- на площадке № 4, расположенной в западной части поселка городского типа между ул. Суворова и ул. Солнечная, общей площадью территории под жилую застройку – 4,5092 га (планируется размещение 39 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 5850 кв.м, расчётная численность населения – 117 человек);

- на площадке № 5, расположенной в западной части поселка городского типа между ул. Школьная и ул. Суворова, общей площадью территории под жилую застройку – 3,8084 га (планируется размещение 34 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 5100 кв.м, расчётная численность населения – 102 человек);

- на площадке № 6, расположенной в южной части поселка городского типа, общей площадью территории под жилую застройку –4,4403 га (планируется размещение 39 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 5850 кв.м, расчётная численность населения – 117 человек).

Согласно проекту генерального плана в городском поселении Суходол планируется реконструкция нескольких объектов общественно-деловой зоны, а также зарезервированы площадки под строительство новых объектов социальной инфраструктуры:

п.г.т. Суходол

На расчетный срок (до 2024 г.)

Реконструкция:

- дом культуры, ул. Мира, 12;

- библиотека, ул. Мира, 12;

- здание администрации, ул. Советская,11.

Строительство:

- культурно-досуговый молодежный центр, ул. Северная;

- банно-оздоровительный центр, ул. Северная;

- дом быта, ул. Северная;

- теплые раздевалки возле хоккейных кортов, ул. Победы.

На расчетный срок (до 2033 г.)

Строительство:

- детский центр внешкольного образования, ул. Северная;

- многофункциональный центр (дополнительный центр образования), ул. Суворова;

- спортивный комплекс, ул. Куйбышева;

- пожарное депо на 2 машины, ул. Мира.

Согласно данным Генерального плана городского поселения Суходол планируется построить 8 общественных зданий и реконструировать 3 объекта соцкультбыта. Обеспечить тепловой энергией данных потребителей предлагается за счет строительства и установки новых источников тепловой энергии - котельных блочно-модульного типа и автономных источников (котлов различной модификации).

Приросты строительных фондов, а также площадки перспективного строительства под жилую зону п.г.т. Суходол, представлены на рисунке 2.2.1.

Рисунок 2.2.1 – Территория п.г.т. Суходол с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства и реконструкции



2.3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перспективный удельный расход тепловой энергии на отопление индивидуальных жилых домов определен согласно ТСН 23-349-2003 СО «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий», для планируемых жилых домов площадью 150 м2 на перспективных площадках г.п. Суходол принят равным 110 кДж/( м2\*гр.ц.\*сут.).

2.4 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.

Прогноз спроса на тепловую энергию основан на данных развития поселения, его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом на период до 2033 года.

Таблица 2.4.1 – Значения потребляемой тепловой мощности перспективных общественных зданий г.п. Суходол

| № п/п | Наименование здания | Место  расположения | Источник теплоснабжения | Срок строительства | Тепловая нагрузка, Гкал/ч |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Культурно-досуговый молодежный центр | п.г.т. Суходол,  ул. Северная | Перспективная новая БМК №1 | Расчетный срок строительства до 2024г. | 0,570 |
| 2 | Банно-оздоровительный центр | п.г.т. Суходол,  ул. Северная | Перспективная новая БМК №2 | Расчетный срок строительства до 2024г. | 0,456 |
| 3 | Дом быта | п.г.т. Суходол,  ул. Северная | Перспективная новая БМК №3 | Расчетный срок строительства до 2024г. | 0,1426 |
| 4 | Теплые раздевалки возле хоккейных кортов | п.г.т. Суходол,  ул. Победы | Индивидуальный источник | Расчетный срок строительства до 2024г. | 0,040 |
| 5 | Детский центр внешкольного образования | п.г.т. Суходол,  ул. Северная | Перспективная новая БМК №4 | Расчетный срок строительства до 2033г. | 0,185 |
| 6 | Дополнительный центр образования | п.г.т. Суходол,  ул. Суворова | Перспективная новая БМК №5 | Расчетный срок строительства до 2033г. | 0,185 |
| 7 | Спортивный комплекс | п.г.т. Суходол,  ул. Куйбышева | Перспективная новая БМК №6 | Расчетный срок строительства до 2033г. | 2,200 |
| 8 | Пожарное депо  на 2 машины | п.г.т. Суходол,  ул. Мира | Перспективная новая БМК №7 | Расчетный срок строительства до 2033г. | 0,250 |

Согласно данным генерального плана городского поселения Суходол к 2033 году планируется построить 8 общественных зданий, расчетная тепловая нагрузка перспективных объектов строительства городского поселения Суходол составит всего 4,0286 Гкал/ч.

Таблица 2.4.2 – Значения потребляемой тепловой мощности перспективных малоэтажных жилых домов г.п. Суходол

| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства  до 2024г. |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.** | **-** | **0,691** |
| 1.1 | п.г.т. Суходол, по ул. Георгиевская.  Общая площадь квартир составит - 2 588,8 кв.м. | - | 0,065 |
| 1.2 | п.г.т. Суходол, кварталы А, Б, В, Г, по ул. Мира,  ул. Спортивная, ул. Молодогвардейская,  ул. Пионерская, ул. Парковая, ул. Победы.  Общая площадь квартир составит - 23 700 кв.м. | - | 0,596 |
| 1.3 | п.г.т. Суходол.  Общая площадь квартир составит-1200 кв.м. | - | 0,030 |
| **2.** | **Тепловая нагрузка, в т.ч:** | **28,5555** | **29,2465** |
| 2.1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 0,64 | - |
| 2.2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 0,7155 | - |
| 2.3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 2,1 | - |
| 2.4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 9,24 | - |
| 2.5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 10,1 | - |
| 2.6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 5,76 | - |

Таблица 2.4.3 – Тепловая нагрузка и прирост тепловой нагрузки г.п. Суходол в зонах действия систем теплоснабжения, Гкал/ч.

| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.** | **-** | **4,0286** |
| 1.1 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Пушкина) | - | - |
| 1.2 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18) | - | - |
| 1.3 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40) | - | - |
| 1.4 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А) | - | - |
| 1.5 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б) | - | - |
| 1.6 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А) | - | - |
| 1.7 | Перспективная новая БМК№1, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,570 |
| 1.8 | Перспективная новая БМК№2, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,456 |
| 1.9 | Перспективная новая БМК№3, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,1426 |
| 1.10 | Перспективный индивидуальный источник, п.г.т. Суходол, ул. Победы | - | 0,040 |
| 1.11 | Перспективная новая БМК№4, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,185 |
| 1.12 | Перспективная новая БМК№5, п.г.т. Суходол, ул. Суворова | - | 0,185 |
| 1.13 | Перспективная новая БМК№6, п.г.т. Суходол, ул. Куйбышева | - | 2,200 |
| 1.14 | Перспективная новая БМК№7, п.г.т. Суходол, ул. Мира | - | 0,250 |
| **2.** | **Тепловая нагрузка всего, в т.ч.** | **28,5555** | **32,5841** |
| 2.1 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Пушкина) | 0,64 | 0,64 |
| 2.2 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18) | 0,7155 | 0,7155 |
| 2.3 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40) | 2,1 | 2,1 |
| 2.4 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А) | 9,24 | 9,24 |
| 2.5 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б) | 10,1 | 10,1 |
| 2.6 | в зоне теплоснабжения котельной (п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А) | 5,76 | 5,76 |
| 2.7 | Перспективная новая БМК№1, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,570 |
| 2.8 | Перспективная новая БМК№2, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,456 |
| 2.9 | Перспективная новая БМК№3, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,1426 |
| 2.10 | Перспективный индивидуальный источник, п.г.т. Суходол, ул. Победы | - | 0,040 |
| 2.11 | Перспективная новая БМК№4, п.г.т. Суходол, ул. Северная | - | 0,185 |
| 2.12 | Перспективная новая БМК№5, п.г.т. Суходол, ул. Суворова | - | 0,185 |
| 2.13 | Перспективная новая БМК№6, п.г.т. Суходол, ул. Куйбышева | - | 2,200 |
| 2.14 | Перспективная новая БМК№7, п.г.т. Суходол, ул. Мира | - | 0,250 |

Теплоснабжение перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения, планируемых к размещению на территории г.п. Суходол, предлагается осуществить от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

Перспективные зоны теплоснабжения планируемых блочно-модульных источников тепловой энергии, действующих на территории п.г.т. Суходол, представлены на рисунке 2.4.1.

Рисунок 2.4.1 – Перспективные зоны теплоснабжения планируемых блочно-модульных источников тепловой энергии, действующих на территории п.г.т. Суходол



2.5 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.

Значения прироста тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС определены в соответствии с СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». Потребляемая тепловая мощность существующих индивидуальных жилых домов городского поселения Суходол рассчитана по укрупненным показателям и представлена в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1 – Значения потребляемой тепловой мощности ИЖС г.п. Суходол, Гкал/ч.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Прирост тепловой нагрузки индивидуальных жилых домов перспективного строительства всего, в т.ч. | - | 3,224 |
| 1.1 | За счет реконструкции жилого квартала п.г.т. Суходол | - | 0,166 |
| 1.2 | За счет уплотнения, существующей застройки п.г.т. Суходол | - | 0,410 |
| 1.3 | Площадка №1, п.г.т. Суходол | - | 0,489 |
| 1.4 | Площадка №2, п.г.т. Суходол | - | 0,765 |
| 1.5 | Площадка №3, п.г.т. Суходол | - | 0,512 |
| 1.6 | Площадка №4, п.г.т. Суходол | - | 0,307 |
| 1.7 | Площадка №5, п.г.т. Суходол | - | 0,268 |
| 1.8 | Площадка №6, п.г.т. Суходол | - | 0,307 |
| 2 | Потребляемая тепловая мощность индивидуальных жилых домов | 25,6737 | 28,8977 |

Прирост тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС составляет 3,224 Гкал/ч. Теплоснабжение существующих индивидуальных жилых домов осуществляется от собственных котлов. Согласно данным ГП перспективную нагрузку ИЖС планируется обеспечить так же от индивидуальных источников.

Перспективные зоны действия индивидуального теплоснабжения п.г.т. Суходол представлены далее на рисунке 2.5.1.

Рисунок 2.5.1 – Перспективные зоны индивидуального теплоснабжения п.г.т. Суходол



2.6 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.

Приросты потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования в генеральном плане г.п. Суходол отсутствуют.

2.7 Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

Перечень планируемых объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения отсутствует.

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с изменениями и дополнениями от 07.10.2014 г., 18.03.2016 г., 03.04.2018 г., 16.03.2019 г. установлено, что разработка электронной модели системы теплоснабжения поселений с численностью населения до 100 тыс. человек не является обязательной. Электронная модель системы теплоснабжения г.п. Суходол не выполнена. Разработка электронной модели системы теплоснабжения может быть осуществлена по требованию заказчика при следующей актуализации настоящей схемы.

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

4.1 Балансы тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки в каждой из выделенных зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии.

Показатели тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки существующих и планируемых систем теплоснабжения городского поселения Суходол представлены в таблицах 4.1.1 - 4.1.7.

Таблица 4.1.1 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Пушкина ООО «СКК», Гкал/ч

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| Расчетный срок строительства до 2033г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 2,408 | 2,408 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 2,408 | 2,408 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0,052 | 0,052 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 2,356 | 2,356 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 0,391 | 0,391 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 0,64 | 0,64 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | +1,325 | +1,325 |

Таблица 4.1.2 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 ООО «СКК», Гкал/ч

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 0,86 | 0,86 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 0,86 | 0,86 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0 | 0 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 0,86 | 0,86 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 0,071 | 0,071 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 0,7155 | 0,7155 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | +0,0735 | +0,0735 |

Таблица 4.1.3 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 ООО «СКК», Гкал/ч

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 3,01 | 3,01 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 2,8 | 3,01 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0 | 0 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 2,8 | 3,01 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 0,28 | 0,28 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 2,1 | 2,1 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | +0,42 | +0,63 |

Таблица 4.1.4 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А ООО «СКК», Гкал/ч

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 13,76 | 13,76 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 12,65 | 13,76 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0 | 0 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 12,65 | 13,76 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 1,265 | 1,265 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 9,24 | 9,24 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | +2,145 | +3,255 |

Таблица 4.1.5 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б ООО «СКК», Гкал/ч

| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| --- | --- | --- | --- |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 10,06 | 14,53 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 10,06 | 14,53 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0,01 | 0,01 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 10,05 | 14,52 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 1,01 | 1,01 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 10,1 | 10,1 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | -1,06 | +3,41 |

Таблица 4.1.6 – Значения тепловой мощности системы теплоснабжения от котельной п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А ООО «СКК», Гкал/ч

| № п/п | Наименование | Базовое значение | Перспективные показатели |
| --- | --- | --- | --- |
| Расчетный срок строительства до 2033 г. |
| 1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | 6,19 | 8,77 |
| 2 | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии | 5,76 | 8,77 |
| 3 | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной | 0 | 0 |
| 4 | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто | 5,76 | 8,77 |
| 5 | Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | 0,576 | 0,576 |
| 7 | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | 5,76 | 5,76 |
| 8 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии | -0,576 | +2,434 |

Таблица 4.1.7 – Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых источников теплоснабжения г.п. Суходол

| Источник тепловой энергии | Установленная тепловая мощность источника ТЭ,  Гкал/ч | Располагаемая мощность источника ТЭ, Гкал/ч | Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной, Гкал/ч | Тепловая нагрузка подключенных потребителей, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, Гкал/ч | Резерв (+) / дефицит (–) тепловой мощности, Гкал/ч |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| БМК № 1 | 0,602 | 0,602 | 0,0 | 0,570 | 0,0029 | +0,0291 |
| БМК № 2 | 0,473 | 0,473 | 0,0 | 0,456 | 0,0025 | +0,0145 |
| БМК № 3 | 0,172 | 0,172 | 0,0 | 0,1426 | 0,0021 | +0,0273 |
| БМК № 4 | 0,215 | 0,215 | 0,0 | 0,185 | 0,0023 | +0,0277 |
| БМК № 5 | 0,215 | 0,215 | 0,0 | 0,185 | 0,0023 | +0,0277 |
| БМК № 6 | 2,580 | 2,580 | 0,0 | 2,200 | 0,0038 | +0,3762 |
| БМК № 7 | 0,301 | 0,301 | 0,0 | 0,250 | 0,0023 | +0,0487 |

Изменение значений балансов тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б обусловлено вводом в эксплуатацию дополнительного котла BOSH UNIMAT UT-L 34, так как на данный момент наблюдается дефицит тепловой мощности данного источника теплоснабжения.

Изменение значений балансов тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А обусловлено вводом в эксплуатацию дополнительного котла «КВ-3,0», так как на данный момент наблюдается дефицит тепловой мощности данного источника теплоснабжения.

Значения балансов тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной п.г.т. Суходол, ул. Пушкина, котельной п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18, котельной п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 и котельной п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А не изменятся, в связи с отсутствием подключения перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения.

Теплоснабжение новых потребителей г.п. Суходол будет осуществляться от перспективных источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

4.2 Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого магистрального вывода.

Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого магистрального вывода, не выполнен, так как входит в состав электронной модели системы теплоснабжения. Разработка электронной модели системы теплоснабжения может быть реализована по требованию заказчика при следующей актуализации настоящей схемы.

4.3 Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей.

Значения резервов (дефицитов) существующих систем теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей приведены в п. 4.1.

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения.

5.1 Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения).

При разработке сценариев развития систем теплоснабжения городского поселения Суходол учитывались климатический фактор и техническое состояние существующего оборудования теплоисточников и тепловых сетей.

Первый вариант развития

Первый вариант развития предполагает использование существующих источников тепловой энергии для теплоснабжения потребителей городского поселения Суходол.

Второй вариант развития

Второй вариант развития предполагает строительство собственных источников тепловой энергии – котельных блочно - модульного типа.

5.2 Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения.

В данной схеме рассматривается второй вариант перспективного развития системы теплоснабжения.

Первый вариант развития систем теплоснабжения нецелесообразно использовать для объектов административно - общественного назначения, которые не входят в радиус эффективного теплоснабжения городского поселения Суходол. Объекты, которые попадают в радиус эффективного теплоснабжения, подключают к существующим источникам тепловой энергии, если на них имеется запас тепловой мощности.

В остальных случаях целесообразно использовать второй вариант развития систем теплоснабжения.

5.3 Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей.

В данной схеме рассматривается второй вариант перспективного развития системы теплоснабжения.

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей разработаны в соответствии с Требованиям к схемам теплоснабжения. Балансы производительности водоподготовительных установок составлены для каждого из вариантов развития системы теплоснабжения городского поселения Суходол.

В результате разработки в соответствии Требований к схеме теплоснабжения должны быть решены следующие задачи:

- установлены перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источника до потребителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии;

- составлен баланс производительности ВПУ и подпитки тепловой сети и определены резервы и дефициты производительности ВПУ, в том числе и в аварийных режимах работы системы теплоснабжения.

Расчетные расходы теплоносителя в тепловых сетях в зависимости от планируемых тепловых нагрузок, принятых температурных графиков и перспективных планов по строительству (реконструкции) тепловых сетей по рассматриваемым периодам представлены в таблице 6.1

Таблица 6.1 – Перспективные балансы теплоносителя систем теплоснабжения г.п. Суходол на расчетный срок до 2033 г.

| Источник  теплоснабжения | Расход теплоносителя, т/ч | Объем теплоносителя в тепловой сети отопления, м3 | Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м3/ч | Аварийная величина подпитки тепловой сети отопления, м3/ч | Годовой расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м3 | Производительность ВПУ, м3/ч | Резерв/дефицит производительности ВПУ, м3/ч |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 54,150 | 70,770 | 0,531 | 1,415 | 2496,766 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 39,325 | 11,930 | 0,089 | 0,239 | 420,890 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 119,000 | 72,510 | 0,544 | 1,450 | 4568,130 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 525,250 | 578,160 | 4,336 | 11,563 | 20397,485 | - | - |
| Котельнаяп.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 556,000 | 704,620 | 5,285 | 14,092 | 44391,060 | - | - |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 316,800 | 179,650 | 1,347 | 3,593 | 11317,950 | - | - |
| Планируемая БМК №1 | 28,645 | 1,390 | 0,010 | 0,028 | 49,039 | - | - |
| Планируемая БМК №2 | 22,925 | 0,920 | 0,007 | 0,018 | 32,458 | - | - |
| Планируемая БМК №3 | 7,235 | 0,450 | 0,003 | 0,009 | 15,876 | - | - |
| Планируемая БМК №4 | 9,365 | 0,620 | 0,005 | 0,012 | 21,874 | - | - |
| Планируемая БМК №5 | 9,365 | 0,620 | 0,005 | 0,012 | 21,874 | - | - |
| Планируемая БМК №6 | 110,190 | 2,960 | 0,022 | 0,059 | 104,429 | - | - |
| Планируемая БМК №7 | 12,615 | 0,620 | 0,005 | 0,012 | 21,874 | - | - |

Значения перспективных балансов теплоносителя существующих котельных г.п. Суходол не изменятся, в связи с отсутствием подключения перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения и изменения объемов теплоносителя в тепловых сетях.

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

7.1 Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления.

Согласно ГП объекты перспективного строительства на территории г.п. Суходол планируется обеспечить тепловой энергией от проектируемых теплоисточников. Для культбыта – отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием, с высоким КПД. В целях экономии тепловой энергии и, как следствие, экономии расхода газа, в проектируемых зданиях культбыта, применять автоматизированные системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. В автоматизированных тепловых пунктах устанавливать устройства попогодного регулирования. Тепловые сети от отопительных модулей до потребителей, выполнять в надземном варианте, с применением труб в современной теплоизоляции.

Теплоснабжение перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения, планируемых к размещению на территории г.п. Суходол, предлагается осуществить от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

Описание перспективных источников тепловой энергии в г.п. Суходол представлено в таблице 7.1.1.

Весь жилой индивидуальный фонд обеспечивается теплом от собственных теплоисточников – это котлы различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения. Строительство источника централизованного теплоснабжения и тепловых сетей для ИЖС экономически нецелесообразно в связи с низкой плотностью тепловой нагрузки и низких нагрузках конечных потребителей.

В связи с недостаточной тепловой мощностью основного котельного оборудования источника теплоснабжения п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б, планируется ввод в эксплуатацию дополнительного котла BOSH UNIMAT UT-L 34.

В связи с недостаточной тепловой мощностью основного котельного оборудования источника теплоснабжения п.г.т. Суходол, ул. Суслова, 8А, планируется ввод в эксплуатацию дополнительного котла «КВ-3,0».

Основное котельное оборудование находится в технически исправном состоянии, пригодно к дальнейшей эксплуатации.

Согласно генеральному плану, п.г.т. Суходол газифицирован; по газопроводам низкого давления газ подаётся потребителям, которыми являются: население, использующее газ в бытовых целях, а также в качестве топлива для источников теплоснабжения и горячего водоснабжения, и коммунально-бытовые потребители.

Таблица 7.1.1 – Перспективные источники теплоснабжения г.п. Суходол

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
| --- | --- | --- | --- |
| Планируемая БМК №1 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2024 г. | Культурно-досуговый молодежный центр |
| Планируемая БМК №2 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2024 г. | Банно-оздоровительный центр |
| Планируемая БМК №3 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2024 г. | Дом быта |
| Планируемая БМК №4 | п.г.т. Суходол, ул. Северная | до 2033 г. | Детский центр внешкольного образования |
| Планируемая БМК №5 | п.г.т. Суходол, ул. Суворова | до 2033 г. | Дополнительный центр образования |
| Планируемая БМК №6 | п.г.т. Суходол, ул. Куйбышева | до 2033 г. | Спортивный комплекс |
| Планируемая БМК №7 | п.г.т. Суходол, ул. Мира | до 2033 г. | Пожарное депо на 2 машины |

7.2 Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.

Решения об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории городского поселения Суходол, отсутствуют.

7.3 Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

До конца расчетного периода в городском поселении Суходол случаев отнесения генерирующих объектов к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения, не ожидается.

7.4 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок.

В соответствии с генеральным планом г.п. Суходол меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

7.5 Обоснование предлагаемых для реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок.

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в г.п. Суходол отсутствуют.

7.6 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок.

Реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок не требуется.

7.7 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия, существующих источников тепловой энергии.

Мероприятия по реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия, существующих источников тепловой энергии в г.п. Суходол не планируются.

7.8 Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

Перевод котельных в пиковый режим не рассматривается. Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в г.п. Суходол отсутствуют.

7.9 Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в г.п. Суходол отсутствуют.

7.10 Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии.

Вывод в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии в г.п. Суходол не требуется.

7.11 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями.

Согласно данным генерального плана г.п. Суходол теплоснабжение перспективных зон ИЖС планируется обеспечить от индивидуальных источников. Это обусловлено низкой плотностью тепловой нагрузки, в связи с чем развитие централизованного теплоснабжения в зонах застройки малоэтажными жилыми зданиями экономически не выгодно.

7.12 Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения.

Обоснование перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки, а также ее распределение между источниками представлено в главе 4 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки». Обоснование перспективных балансов теплоносителя представлено в главе 6 «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок».

7.13 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.

Предложения по строительству новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива отсутствуют.

7.14 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории городского поселения.

Изменение организации теплоснабжения в производственных зонах г.п. Суходол не планируется.

7.15 Расчет радиусов эффективного теплоснабжения (зоны действия источников тепловой энергии) в каждой из систем теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе.

В соответствии с федеральным законом «О теплоснабжении» радиусом эффективного теплоснабжения называется максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Для котельных г.п. Суходол, расширение зон действия которых согласно генеральному плану не планируется, радиусом эффективного теплоснабжения считается фактический радиус действия.

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

8.1 Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов).

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов) в г.п. Суходол не требуется.

8.2 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах городского поселения.

Обеспечить тепловой энергией новых потребителей предлагается от индивидуальных источников энергии и за счет строительства и установки новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа, следовательно будет осуществляться строительство новых тепловых сетей в г.п. Суходол.

Для теплоснабжения ряда перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения предлагается строительство распределительных тепловых сетей от блочно-модульных котельных. Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей от перспективных блочно-модульных котельных представлены в таблице 8.2.1.

Таблица 8.2.1 – Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей от перспективных блочно-модульных котельных

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер участка | Наименование источника тепловой энергии, | Способ прокладки | Диаметр тепловой сети, мм | Протяженность сети  (в однотрубном исчислении), м |
| п.г.т. Суходол | | | | |
| Уч-1 | Планируемая БМК №1 | Надземная | 133 | 100 |
| Уч-1 | Планируемая БМК №2 | Надземная | 108 | 100 |
| Уч-1 | Планируемая БМК №3 | Надземная | 76 | 100 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер участка | Наименование источника тепловой энергии, | Способ прокладки | Диаметр тепловой сети, мм | Протяженность сети  (в однотрубном исчислении), м |
| Уч-1 | Планируемая БМК №4 | Надземная | 89 | 100 |
| Уч-1 | Планируемая БМК №5 | Надземная | 89 | 100 |
| Уч-1 | Планируемая БМК №6 | Надземная | 194 | 100 |
| Уч-1 | Планируемая БМК №7 | Надземная | 89 | 100 |

На территории г.п. Суходол для подключения перспективных объектов строительства к новым блочно-модульным котельным планируется строительство тепловых сетей общей протяженностью ориентировочно 700 м (в однотрубном исчислении). Способ прокладки – надземная.

8.3 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения в г.п. Суходол, не требуется.

8.4 Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.

Надобность перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидация котельных, отсутствует.

Повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения обеспечивают мероприятия по реконструкции тепловых сетей в связи с окончанием срока службы, а также восстановление изоляции.

8.5 Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения.

Строительство тепловых сетей в г.п. Суходол для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения не требуется.

8.6 Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.

Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в г.п. Суходол не требуется.

8.7 Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

Замена существующих тепловых сетей, эксплуатируемых ООО «Сервисная Коммунальная Компания» в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса предусмотрена в 4 варианте развития схемы теплоснабжения г.п. Суходол.

Согласно предоставленным данным некоторые участки тепловых сетей от котельной п.г.т. Суходол мощностью 11,7 МВТ на ул. Мира были введены в эксплуатацию с 1970 г. по 2002 г.

В связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса данных участков необходимо техническое перевооружение указанных тепловых сетей.

8.8 Строительство и реконструкция насосных станций.

Строительство насосных станций на территории г.п. Суходол не требуется.

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

9.1 Технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения.

Источники тепловой энергии городского поселения Суходол функционируют по закрытой системе теплоснабжения. Присоединения теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения, до конца расчетного периода не ожидаются.

9.2 Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии.

Существуют три способа регулирования отпуска тепловой энергии:

- качественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты за счет изменения температуры теплоносителя при сохранении постоянным его расхода;

- количественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты путем изменения расхода теплоносителя при постоянной температуре;

- качественно-количественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты посредством одновременного изменения расхода и температуры теплоносителя;

Применяемый в настоящее время в системе теплоснабжения городского поселения Суходол качественный способ регулирования отпуска тепловой энергии обеспечивает стабильность гидравлического режима тепловой сети, и возможность подключения абонентов по наиболее простой и недорогой зависимой схеме с элеватором.

9.3 Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения.

Открытая система теплоснабжения городского поселения Суходол отсутствует. Реконструкция тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения не требуется.

9.4 Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения.

Открытая система теплоснабжения городского поселения Суходол отсутствует.

Инвестиции для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения не требуются.

9.5 Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения.

Существуют следующие недостатки открытой системы теплоснабжения:

- повышенные расходы тепловой энергии на отопление и ГВС;

- высокие удельные расходы топлива и электроэнергии на производство тепловой энергии;

- повышенные затраты на эксплуатацию котельных и тепловых сетей;

- не обеспечивается качественное теплоснабжение потребителей из-за больших потерь тепла и количества повреждений на тепловых сетях;

- повышенные затраты на химводоподготовку;

- при небольшом разборе вода начинает остывать в трубах;

Преимущества открытой системы теплоснабжения: поскольку используются сразу несколько теплоисточников, в случае повреждения на трубопроводе система проявляет живучесть – полной остановки циркуляции не происходит, потребителей длительное время удерживают на затухающей схеме.

9.6 Предложения по источникам инвестиций.

Мероприятия по переводу открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения не запланированы.

Инвестиции для этих мероприятий не требуются.

Глава 10. Перспективные топливные балансы.

10.1 Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения.

Основным видом топлива в котельных г.п. Суходол является природный газ. Резервное топливо не предусмотрено проектом.

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения, представлены в таблице 10.1.1.

Таблица 10.1.1 – Перспективные топливные балансы систем теплоснабжения г.п. Суходол на расчетный срок до 2033 г.

| Источник  теплоснабжения | Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч | Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал | Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч | Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный) | Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т. | Расчетный годовой расход основного топлива, тып.г.т. м3 природного газа (низшая теплота сгорания 8200 Ккал/м3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 1,083 | 2460,611 | 168,168 | 155,280 | 382,082 | 331,094 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 0,7865 | 1786,953 | 120,814 | 153,610 | 274,494 | 237,863 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 2,380 | 797,680 | 65,591 | 153,610 | 890,581 | 771,734 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 10,505 | 23867,696 | 1613,671 | 153,610 | 3666,313 | 3177,047 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 11,120 | 27088,320 | 1708,141 | 153,610 | 4161,032 | 3605,747 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 6,336 | 15434,496 | 952,782 | 150,376 | 2320,977 | 2011,245 |
| Планируемая БМК №1 | 0,5729 | 1301,647 | 88,960 | 155,280 | 202,119 | 175,147 |
| Планируемая БМК №2 | 0,4585 | 1041,727 | 71,196 | 155,280 | 161,759 | 140,172 |
| Планируемая БМК №3 | 0,1447 | 328,763 | 22,469 | 155,280 | 51,050 | 44,238 |
| Планируемая БМК №4 | 0,1873 | 425,552 | 29,084 | 155,280 | 66,079 | 57,261 |
| Планируемая БМК №5 | 0,1873 | 425,552 | 29,084 | 155,280 | 66,079 | 57,261 |
| Планируемая БМК №6 | 2,2038 | 5007,104 | 342,205 | 155,280 | 777,501 | 673,744 |
| Планируемая БМК №7 | 0,2523 | 573,234 | 39,177 | 155,280 | 89,011 | 77,133 |

Значения перспективных показателей топливных балансов существующих систем теплоснабжения г.п. Суходол не изменятся, в связи с отсутствием подключения новых потребителей к данным системам теплоснабжения.

10.2 Расчеты по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов аварийных видов топлива.

Аварийное топливо на котельных г.п. Суходол отсутствует.

10.3 Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива.

Подробная информация по используемым видам топлива приведена в пункте 1.8 «Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом» настоящего документа.

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения.

Для разработки данной главы были использованы Методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.07.2013 г. №310.

Надежность теплоснабжения обеспечивается стабильной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних, по отношению к системе теплоснабжения, систем электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения источников тепловой энергии.

Для определения надежности систем коммунального теплоснабжения по каждой котельной и по поселку в целом используются критерии, характеризующие состояние электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения источников теплоты, соответствие мощности теплоисточников и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам, техническое состояние и резервирование тепловых сетей.

Показатель надежности рассчитывается по формуле:



где:

Кэ – надежность электроснабжения источника теплоты,

Кв – надежность водоснабжения источника теплоты,

Кт – надежность топливоснабжения источника теплоты,

Кб – размер дефицита (соответствие тепловой мощности источников теплоты и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей),

Кр – коэффициент резервирования, который определяется отношением резервируемой на уровне центрального теплового пункта (квартала; микрорайона) расчетной тепловой нагрузки к сумме расчетных тепловых нагрузок подлежащих резервированию потребителей, подключенных к данному тепловому пункту.

Кс – коэффициент состояния тепловых сетей, характеризуемый наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов.

Котк – показатель интенсивности отказов тепловых сетей.

Кнед - показатель относительного недоотпуска тепла

Кж - показатель качества теплоснабжения.

N – число показателей, учтенных в числителе

Данные критерии зависят от наличия резервного электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения, состояния тепловых сетей, и определяются индивидуально для каждой системы теплоснабжения в соответствии с «Организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации» МДС 41-6.2000 (утв. Приказом Госстроя РФ от 6 сентября 2000 г. N 203).

Критерии и коэффициент надежности приведены в таблице 11.1.

Таблица 11.1 – Критерии надежности систем теплоснабжения в г.п. Суходол

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Надежность электроснабжения Кэ | Надежность водоснабжения Кв | Надежность топливоснабжения Кт | Размер дефицита тепловой мощности Кб | Уровень резервирования Кр | Коэффициент состояния тепловых сетей Кс | Показатель интенсивности отказов тепловых сетей Котк | Показатель относительного недоотпуска тепла Кнед | Показатель качества теплоснабжения Кж | Коэффициент надежности Кнад |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | 0,8 | 0,8 | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,87 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | 0,8 | 0,8 | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,87 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | 0,8 | 0,8 | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,87 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | 0,8 | 0,8 | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,87 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | 0,8 | 0,8 | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,87 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | 0,8 | 0,8 | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,87 |

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.

12.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Финансовые затраты на строительство новых источников тепловой энергии представлены в таблице 12.1.1. Оценка финансовых потребностей производилась на основании Прайс-листов, представленных в приложении 1.

Таблица 12.1.1 – Финансовые потребности на строительство новых котельных в г.п. Суходол

| № п/п | Описание мероприятия | Ориентировочный объем инвестиций, млн. руб. |
| --- | --- | --- |
| 1 | Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа мощностью 0,70 МВт | 2,880 |
| 2 | Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 0,55 МВт | 2,400 |
| 3 | Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,20 МВт | 1,400 |
| 4 | Строительство котельной № 4 блочно-модульного типа мощностью 0,25 МВт | 1,480 |
| 5 | Строительство котельной № 5 блочно-модульного типа мощностью 0,25 МВт | 1,480 |
| 6 | Строительство котельной № 6 блочно-модульного типа мощностью 3,00 МВт | 5,900 |
| 7 | Строительство котельной № 7 блочно-модульного типа мощностью 0,350 МВт | 1,780 |
| **Итого:** | | **17,320** |

Для строительства новых источников теплоснабжения в городском поселении Суходол необходимы капитальные вложения в размере 17,320 млн. руб.

Финансовые затраты на реконструкцию существующих источников тепловой энергии г.п. Суходол представлены в таблице 12.1.2.

Таблица 12.1.2 – Финансовые потребности на реконструкцию существующих котельных в г.п. Суходол

| № п/п | Наименование источника тепловой энергии | Описание мероприятий | Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- |
| Котельные ООО «СКК» | | | |
| 1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | Реконструкция котельной.  Ввод в эксплуатацию дополнительного котлоагрегата BOSH UNIMAT UT-L 34 (1 ед.). | 4 055,800 |
| 2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | Реконструкция котельной.  Ввод в эксплуатацию дополнительного котлоагрегата «КВ-3,0» (1 ед.). | 820,000 |

Оценка денежных затрат на строительство новых трубопроводов с пенополиуретановой изоляцией производилась по укрупненным нормативам цены строительства НЦС 81-02-13-2020 Сборник № 13. Наружные тепловые сети. (Таблица 13-06-002)

Финансовые затраты на строительство новых тепловых сетей представлены в таблице 12.1.3.

Таблица 12.1.3 – Финансовые потребности на строительство новых тепловых сетей в г.п. Суходол

| № п/п | Котельная | Вид работ | Протяженность участка (в однотрубном исчисл.), м | Стоимость, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Планируемая БМК №1 п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 133 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 743,61 |
| 2 | Планируемая БМК №2 п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 108 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 669,81 |
| 3 | Планируемая БМК №3  п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 76 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 377,66 |
| 4 | Планируемая БМК №4  п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 89 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 665,11 |
| 5 | Планируемая БМК №5  п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 89 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 665,11 |
| 6 | Планируемая БМК №6 п.г.т. Суходол | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 194 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 963,11 |
| 7 | Планируемая БМК №7 п. Ильичевский | Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно:  Ø 89 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция) | 100 | 665,11 |
| **Итого:** | | | **700** | **4 749,52** |

Примечание: стоимость указана по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования теплофикационного оборудования, и составления проектно-сметной документации.

Для строительства новых тепловых сетей общей протяженностью ориентировочно 700 м (в однотрубном исчислении) необходимы капитальные вложения в размере 4,750 млн. руб.

12.2 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности.

Финансирование мероприятий по реконструкции существующих источников тепловой энергии может осуществляться при наличии собственных средств теплоснабжающей организации ООО «Сервисная Коммунальная Компания». В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами регулирования в тариф теплоснабжающей и теплосетевой организации может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации инвестиционных проектов развития системы теплоснабжения.

Финансирование строительства новых котельных и тепловых сетей для теплоснабжения перспективных общественных зданий возможно из бюджетов различного уровня, при вхождении в соответствующие программы.

12.3 Расчеты эффективности инвестиций.

Согласно утвержденному ГП, схема теплоснабжения г.п. Суходол разработана с учетом перспективного развития до 2033 года.

Прогнозные индекс-дефляторы представлены в таблице 12.3.1.

Таблица 12.3.1 – Прогнозные индекс-дефляторы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 (ожид) | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты), % | 103,2 | 103,6 | 103,9 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество), % | 102,7 | 103,5 | 103,9 | 104,3 | 104,3 | 104,3 | 104,3 |
| Индекс цен на природный газ, % | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| Индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население), % | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | 103,0 |
| Тепловая энергия, % | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Водоснабжение, водоотведение, % | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Строительство ИЦП | 103,7 | 103,9 | 104,2 | 104,3 | 104,3 | 104,3 | 104,3 |

Ценовые последствия для потребителей ООО «Сервисная Коммунальная Компания» при реализации строительства источников тепловой энергии и тепловых сетей г.п. Суходол представлены в главе 14, т. 14.1.

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения г.п. Суходол.

Индикаторы развития систем теплоснабжения г.п. Суходол представлены в таблице 13.1.

Таблица 13.1 - Индикаторы развития систем теплоснабжения г.п. Суходол

| № п/п | Индикатор | Ед.изм. | Базовое значение | Перспективное значение до 2033 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях | Ед. | - | - |
| 2 | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии | Ед. | - | - |
| 3 | Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | у.т./Гкал | Информация по удельным расходам условного топлива приведена в пункте  1.8, таблица 1.8.1.1. | Информация по удельным расходам условного топлива приведена в пункте 10.1, таблица 10.1.1. |
| 4 | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Гкал/ м2 |  |  |
| 4.1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | Гкал/ м2 | 0,740 | 0,740 |
| 4.2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | Гкал/ м2 | 1,449 | 1,449 |
| 4.3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | Гкал/ м2 | 0,794 | 0,794 |
| 4.4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | Гкал/ м2 | 1,190 | 1,190 |
| 4.5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | Гкал/ м2 | 0,805 | 0,805 |
| 4.6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | Гкал/ м2 | 0,860 | 0,860 |
| 5 | Коэффициент использования установленной тепловой мощности |  |  |  |
| 5.1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина |  | 1,0 | 1,0 |
| 5.2 | Котельная п.г.т. Суходол ул. Суворова,18 |  | 1,0 | 1,0 |
| 5.3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 |  | 0,93 | 0,93 |
| 5.4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А |  | 0,92 | 0,92 |
| 5.5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б |  | 1,0 | 1,0 |
| 5.6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А |  | 0,93 | 0,93 |
| 6 | Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке | м2/Гкал/ч |  |  |
| 6.1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | м2/Гкал/ч | 1234,797 | 1234,797 |
| 6.2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 | м2/Гкал/ч | 176,813 | 176,813 |
| 6.3 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 | м2/Гкал/ч | 399,310 | 399,310 |
| 6.4 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А | м2/Гкал/ч | 428,636 | 428,636 |
| 6.5 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | м2/Гкал/ч | 542,280 | 542,280 |
| 6.6 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | м2/Гкал/ч | 302,589 | 302,589 |
| 7 | Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме | % | 0 | 0 |
| 8 | Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии | т.у.т./ кВт | - | - |
| 9 | Коэффициент использования теплоты топлива |  | - | - |
| 10 | Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии | % | - | - |
| 11 | Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей | лет | - | - |
| 12 | Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей |  | - | - |
| 13 | Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии |  | - | - |

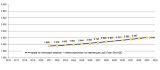
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.

Ценовые последствия для потребителей ООО «Сервисная Коммунальная Компания» при реализации строительства источников тепловой энергии и тепловых сетей г.п. Суходол представлены в таблице 14.1.

Таблица 14.1 – Ценовые последствия для потребителей при реализации строительства источников тепловой энергии и тепловых сетей г.п. Суходол

| Показатели | Ед. измерения | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | 2031 год | 2032 год | 2033 год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полезный отпуск тепловой энергии | тыс. Гкал | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 | 91,73 |
| Операционные (подконтрольные расходы) | тыс. руб. | 44 930,38 | 46 727,59 | 48 596,69 | 50 540,56 | 52 562,18 | 54 664,67 | 56 851,26 | 59 125,31 | 61 490,32 | 63 949,93 | 66 507,93 | 69 168,25 | 71 934,98 |
| Расходы на вспомогательные материалы | тыс. руб. | 9 427,15 | 9 898,50 | 10 393,43 | 10 913,10 | 11 458,75 | 12 031,69 | 12 633,28 | 13 264,94 | 13 928,19 | 14 624,60 | 15 355,83 | 16 123,62 | 16 929,80 |
| Расходы на топливо | тыс. руб.. | 88 538,60 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 | 91 283,30 |
| Электроэнергия | тыс. руб. | 12 469,13 | 13 129,99 | 14 114,74 | 15 173,35 | 16 311,35 | 17 534,70 | 18 849,80 | 20 263,54 | 21 783,31 | 23 417,05 | 25 173,33 | 27 061,33 | 29 090,93 |
| ЕСН | тыс. руб. | 8 470,61 | 8 809,43 | 9 161,81 | 9 528,28 | 9 909,42 | 10 305,79 | 10 718,02 | 11 146,74 | 11 592,61 | 12 056,32 | 12 538,57 | 13 040,11 | 13 561,72 |
| Амортизация | тыс. руб. | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 | 134,01 |
| Прочие затраты | тыс. руб. | 4 997,03 | 5 196,92 | 5 404,79 | 5 620,98 | 5 845,82 | 6 079,66 | 6 322,84 | 6 575,76 | 6 838,79 | 7 112,34 | 7 396,83 | 7 692,70 | 8 000,41 |
| Внереализационные расходы | тыс. руб. | - |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого** | **тыс. руб.** | **168 966,91** | **175 179,75** | **179 088,78** | **183 193,59** | **187 504,84** | **192 033,83** | **196 792,52** | **201 793,60** | **207 050,53** | **212 577,55** | **218 389,81** | **224 503,33** | **230 935,15** |
| Прибыль | тыс. руб. | 4021,415 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Необходимая валовая выручка без учета мероприятий ИП** | **тыс. руб.** | **172 988,33** | **175 179,75** | **179 088,78** | **183 193,59** | **187 504,84** | **192 033,83** | **196 792,52** | **201 793,60** | **207 050,53** | **212 577,55** | **218 389,81** | **224 503,33** | **230 935,15** |
| Единовременные инвестиции | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **22 070,00** |
| **Источник финансирования мероприятий** | | | | | | | | | | | | | | |
| Прибыль, не учитываемая в целях налогообложения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Амортизация основных средств |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на развитие производства (капитальные вложения) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджетные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Необходимая валовая выручка с учетом мероприятий ИП** | **тыс. руб.** | **172 988,33** | **175 179,75** | **179 088,78** | **183 193,59** | **187 504,84** | **192 033,83** | **196 792,52** | **201 793,60** | **207 050,53** | **212 577,55** | **218 389,81** | **224 503,33** | **230 935,15** |
| **ТАРИФ на тепловую энергию** | **руб./Гкал** | **1 886,00** | **1 909,73** | **1 952,35** | **1 997,10** | **2 044,10** | **2 093,47** | **2 145,35** | **2 199,86** | **2 257,17** | **2 317,43** | **2 380,79** | **2 447,44** | **2 517,55** |
| **ТАРИФ на тепловую энергию с учетом ИС** | **руб./Гкал** |  | **1 909,73** | **1 952,35** | **1 997,10** | **2 044,10** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Прирост тарифа** | **%** |  | **1,26** | **2,23** | **2,29** | **2,35** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Прирост тарифа с учетом ИС** | **%** | **-** | **1,26** | **2,23** | **2,29** | **2,35** | **2,42** | **2,48** | **2,54** | **2,61** | **2,67** | **2,73** | **2,80** | **2,86** |

Рисунок 14.1 – Тариф на тепловую энергию для потребителей ООО «Сервисная Коммунальная Компания» при реализации строительства источников тепловой энергии и тепловых сетей г.п. Суходол



Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.

15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах г.п. Суходол.

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций представлен в таблице 15.1.1.

Таблица 15.1.1 - Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **ИНН** | **Юридический / почтовый адрес** |
| ООО «Сервисная Коммунальная Компания» | 6381013776 | 446552, Самарская область, Сергиевский район, поселок городского типа Суходол, Солнечная улица, 2 |

15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, представлен в таблице 15.2.1.

Таблица 15.2.1 - Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Система теплоснабжения городского поселения**  **Суходол** | **Наименование** | **ИНН** | **Юридический / почтовый адрес** |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Пушкина | ООО «Сервисная Коммунальная Компания» | 6381013776 | 446552, Самарская область, Сергиевский район, поселок городского типа Суходол, Солнечная улица, 2 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суворова,18 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Молодогвардейская, 40 |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1А |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б |
| Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А |

15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией.

В соответствии со статьей 4 (пункт 2) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" Правительство Российской Федерации сформировало Правила организации теплоснабжения, утвержденные Постановлением от 8 августа 2012 г. № 808, предписывающие выбор единых теплоснабжающих организаций.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления при утверждении или актуализации схемы теплоснабжения поселения.

В проекте схемы теплоснабжения были представлены показатели, характеризующие существующую систему теплоснабжения на территории городского поселения Суходол.

Статья 2 пункт 7 Правил организации теплоснабжения устанавливает критерии определения единой теплоснабжающей организации:

•владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

•размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законом основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

•способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

ООО «Сервисная Коммунальная Компания» осуществляет деятельность по производству и передаче тепловой энергии в г.п. Суходол. В хозяйственном ведении организации находятся 6 котельных, расположенные в п.г.т. Суходол.

Организация имеет необходимый персонал и техническое оснащение для осуществления эксплуатации и проведения ремонтных работ объектов производства и передачи тепловой энергии.

На основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации, предлагается определить единой теплоснабжающей организацией городского поселения Суходол Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная Коммунальная Компания», муниципального района Сергиевский Самарской области».

15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации.

Зона действия ООО «Сервисная Коммунальная Компания» распространяется на территории городского поселения Суходол.

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения.

16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии.

До конца расчетного периода в г.п. Суходол запланированы мероприятия по строительству новых источников тепловой энергии (БМК №1, БМК №2, БМК №3, БМК №4, БМК №5, БМК №6, БМК №7).

Мероприятия по строительству новых источников тепловой энергии представлены в пункте 12.1, таблица 12.1.1.

Перечень мероприятий по реконструкции существующих теплоисточников г.п. Суходол представлен в таблице 16.1.1.

Таблица 16.1.1 – Мероприятия по реконструкции котельных г.п. Суходол

| № п/п | Наименование источника тепловой энергии | Описание мероприятий |
| --- | --- | --- |
| Котельные ООО «СКК» | | |
| 1 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Мира, 1Б | Реконструкция котельной.  Ввод в эксплуатацию дополнительного котлоагрегата BOSH UNIMAT UT-L 34 (1 ед.). |
| 2 | Котельная п.г.т. Суходол, ул. Суслова,8А | Реконструкция котельной.  Ввод в эксплуатацию дополнительного котлоагрегата «КВ-3,0» (1 ед.). |

16.2 Перечень мероприятий по строительству реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.

До конца расчетного периода в г.п. Суходол запланированы мероприятия по строительству новых трубопроводов с пенополиуретановой изоляцией для котельных блочно-модульного типа.

Мероприятия по строительству новых трубопроводов представлены в пункте 12.1, таблица 12.1.3.

16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Источники тепловой энергии городского поселения Суходол функционируют по закрытой системе теплоснабжения.

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.

17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения.

При разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения г.п. Суходол особые замечания и предложения не поступили.

17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения.

При разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения г.п. Суходол особые замечания и предложения не поступили.

17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.

Перечень учтенных замечаний и изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения г.п. Суходол представлен в главе 18.

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения.

Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения представлен в таблице 18.1.

Таблица 18.1 – Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения г.п. Суходол

| **Разделы схемы теплоснабжения** | **Изменения, внесенные при актуализации схемы теплоснабжения** |
| --- | --- |
| Глава 1.Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения | Данная глава скорректирована с учетом изменения потерь теплоносителя, балансов тепловой мощности, балансов теплоносителя и топливных балансов существующих котельных г.п. Суходол;  Изменены цены (тарифы) в сфере теплоснабжения;  Добавился новый подпункт «Экологическая безопасность теплоснабжения». |
| Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения г.п. Суходол | Глава скорректирована с учетом изменений в ПТП. |
| Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения г.п. Суходол | Глава не требует изменений |
| Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | Данная глава скорректирована с учетом изменения балансов тепловой мощности существующих котельных г.п. Суходол;  Рассчитываются балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых источников теплоснабжения г.п. Суходол. |
| Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения г.п. Суходол | Глава разработана впервые |
| Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах | Данная глава скорректирована с учетом изменения  балансов теплоносителя существующих котельных г.п. Суходол;  Рассчитываются перспективные балансы теплоносителя планируемых источников теплоснабжения г.п. Суходол. |
| Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии | Для теплоснабжения перспективных объектов предлагается строительство новых блочно-модульных котельных. |
| Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей | Для теплоснабжения перспективных объектов предлагается строительство новых тепловых сетей от планируемых блочно-модульных котельных. |
| Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения | Глава разработана впервые |
| Глава 10. Перспективные топливные балансы | Данная глава скорректирована с учетом изменения топливных балансов существующих котельных г.п. Суходол;  Рассчитываются перспективные топливные балансы планируемых источников теплоснабжения г.п. Суходол. |
| Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения | Рассчитываются критерии надежности систем теплоснабжения г.п. Суходол. |
| Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию | Рассчитываются финансовые потребности для осуществления строительства новых источников тепловой энергии и новых тепловых сетей в г.п. Суходол. |
| Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения г.п. Суходол | Глава разработана впервые |
| Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия | Глава разработана впервые |
| [Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций](file:///C:\Users\Комп\Desktop\sko\Муранка%20пример%20готовый\МУРАНКА.%20Обосновывающие%20материалы.%202020г..doc#_Toc409090763) | Глава разработана впервые |
| Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения | Глава разработана впервые |
| Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения | Глава разработана впервые |
| Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения | Глава разработана впервые |

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ПРАЙС-ЛИСТЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Закрытое Акционерное Общество “Котлостройсервис”

Адрес: г. Самара, ул. Мичурина 52, офис 328

Телефон/факс: +7 (846) 302-14-11 - отдел продаж

e-mail: kotelsamara2010@yandex.ru

http://kotelsamara.ru

Дата: 1.03.2018 г.

Прайс-лист на блочно - модульные газовые котельные с котлами MICRO New

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Мощность котельной, кВт** | **Габаритные размеры котельной** | **Теплопроизводительность и количество котлов серии MICRONew** | **Стоимость,тып.г.т.руб** |
| до 100 | 3640 х 3120 х 2800 | 50х2 | от 1 280 000 |
| 150 | 3640 х 3120 х 2800 | 75х2 | от 1350 000 |
| 200 | 3640 х 3120 х 2800 | 100 х2 | от 1400 000 |
| 250 | 3640 х 3120 х 2800 | 125х2 | от 1 480 000 |
| 300 | 4850 х 3120 х 2800 | 100х3 150х2 | от 1 600 000 |
| 350 | 4850 х 3120 х 2800 | 175х2 | от 1780 000 |
| 400 | 4850 х 3120 х 2800 | 200х2 | от 1850 000 |
| 450 | 4850 х 3120 х 2800 | 150х3 | от 1 950 000 |
| 500 | 4850 х 3120 х 2800 | 100х1 200х2 | от 2 300 000 |
| 550 | 4850 х 3120 х 2800 | 150х1 200х2 | от 2 400 000 |
| 600 | 6040 х 3120 х 2800 | 200х3 | от 2 600 000 |
| 650 | 6040 х 3120 х 2800 | 50х1 200х3 | от 2 700 000 |
| 700 | 6040 х 3120 х 2800 | 100х1 200х3 | от 2 880 000 |
| 750 | 6040 х 3120 х 2800 | 150х1 200х3 | от 2 950 000 |
| 800 | 7235 х 3120 х 2800 | 200х4 | от 3 100 000 |
| 850 | 7235 х 3120 х 2800 | 50х1 200х4 | от 3 300 000 |
| 900 | 7235 х 3120 х 2800 | 100х1 200х4 | от 3 500 000 |
| 950 | 7235 х 3120 х 2800 | 150х1 200х4 | от 3 600 000 |
| 1000 | 8435 х 3120 х 2800 | 200х5 | от 3 780 000 |

Цена блочной газовой отопительной котельной мощностью: 1,5 МВт - от 4 350000 тып.г.т. руб., 2 MВт - от 4 900000 тып.г.т. руб., 2,5 МВт - от 5 450000 тып.г.т. руб., 3 МВт - 5 900000 тып.г.т. руб., 3,5 МВт - 6 850000 тып.г.т. руб. с котлами Buderus, Riello , REX, Lamborghini.

ООО "Инжиниринговый центр "Энтромакс"

Адрес: Воронежская область, г. Борисоглебск, 397172

Телефон: +7 (908) 139-34-10

+7 (473) 546-98-02

http://entromax-ic.ru

Блочно-модульная котельная ALFA 4,0

Блочно-модульная котельная Альфа 4,0 — это установка мощностью 4000кВт на базе 2 котлов фирмы Viessmann размером 12000\*2950\*3000.

Характеристики:

|  |  |
| --- | --- |
| Страна производитель | Россия |
| Номинальная теплопроизводительность | 4.0 (МВт) |
| Коэффициент полезного действия | 92.0 (%) |
| Тип устанавливаемых котлов | Водогрейные котлы |
| Количество устанавливаемых котлов | 2 (шт.) |
| Рабочее давление теплоносителя | 0.5 (МПа) |
| Максимальная температура воды на отопление | 110.0 (град.) |
| Температура воды в систему ГВС | 60.0 (град.) |
| Виды топлива | Жидкое,  Газообразное |
| Гарантийный срок | 24 (мес) |

•Цена: 11 269 750 руб.

Закрытое Акционерное Общество “Котлостройсервис”

Адрес: г. Самара, ул. Мичурина 52, офис 328

Телефон/факс: +7 (846) 302-14-11 - отдел продаж

e-mail: kotelsamara2010@yandex.ru

http://kotelsamara.ru

Дата: 10.01.2020 г.

Прайс-лист на котлы для размещения внутри здания

Газовые котлы отопления энергонезависимые, автоматика котлов (РГУ) Россия

|  |  |
| --- | --- |
| **Мощность** | **Цена с НДС** |
| MICRO New 50 | 58 000 |
| MICRO New 75 | 69 000 |
| MIСRO New 95 | 79 000 |

Газовые котлы отопления энергозависимые, автоматика котлов Honeywell (США)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Марка, мощность кВт** | **Цена с НДС** **Одноступенчатая горелка** | **Цена с НДС** **Двухступенчатая горелка** |
| MICRO New 50 | 78 800 | 93 500 |
| MICRO New 75 | 86 000 | 111 000 |
| MIСRO New 95 | 100 500 | 114 000 |
| MICRO New 100 | 101 500 | 114 000 |
| MICRO New 125 | 135 500 | 148 800 |
| MICRO New 150 | 150 800 | 165 500 |
| MICRO New 175 | 173 500 | 190 000 |
| MICRO New 200 | 175 000 | 195 800 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

ПРАЙС-ЛИСТЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подрядчик** | |  |  | **Заказчик** |  |  |
| *наименование (объекта) стройки* | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № РС-333** | | | | | | |
| *(локальная ресурсная смета)* | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **д.76 мм на 1 пм в двухтрубном исполнении** | | | | | | |
| *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* | | | | | | |
| **Основание :** | |  |  |  |  |  |
| **Сметная стоимость 5,7 тып.г.т. руб.** | | |  |  |  |  |
| **Средства на оплату труда 0,75 тып.г.т. руб.** | | |  |  |  |  |
| **Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на Июль 2016 г. ТСНБ-2001 (редакция 2014 г.)** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Шифр,** | **Наименование работ и затрат,** |  | **Количество** | **Сметная стоимость,** | |
| **№** | **номера** | **характеристика оборудования и его** | **Ед.** | **единиц по** | **руб.** | |
| **п.п.** | **нормативов** | **масса, расход ресурсов на единицу** | **изм.** | **проектным** | **на единицу** | **общая** |
|  | **и коды** | **измерения** |  | **данным** | **измерения** |  |
|  | **ресурсов** |  |  |  |  |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | **24-01-009-02** | **Надземная прокладка трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150град.С, диаметр труб 70 мм** | **1 км трубопровода** | **0,002** | **1382 087,66** | **2 764,09** |
|  | 1 | Оплата труда рабочих | чел.-ч | 1,1329 | 175,66 | 199,01 |
|  | 1-1041 | Рабочий строитель среднего разряда 4,1 |  |  |  |  |
|  | 2 | Оплата труда машинистов | чел.-ч | 0,1388 | 200,97 | 27,89 |
|  | 021141 | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т | маш.-ч | 0,04024 | 1 016,24 | 40,89 |
|  | 040102 | Электростанции передвижные 4 кВт | маш.-ч | 0,01156 | 322,34 | 3,73 |
|  | 040202 | Агрегаты сварочные передвижные с номинальным сварочным током 250-400 А с дизельным двигателем | маш.-ч | 0,16568 | 106,16 | 17,59 |
|  | 050101 | Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин | маш.-ч | 0,029 | 674,81 | 19,57 |
|  | 150101 | Агрегаты наполнительно-опрессовочные до 70 м3/ч | маш.-ч | 0,058 | 1 224,07 | 71,00 |
|  | 330301 | Машины шлифовальные электрические | маш.-ч | 0,0231 | 32,10 | 0,74 |
|  | 400001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,00114 | 790,04 | 0,90 |
|  | 101-1880 | Смазка графитовая | кг | 0,0588 | 49,74 | 2,92 |
|  | 101-1873 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,75 мм | т | 0,00003 | 46 565,48 | 1,40 |
|  | 101-1794 | Бризол | 1000 м2 | 0,000115 | 68 536,42 | 7,88 |
|  | 101-1735 | Винты самонарезающие СМ1-35 | т | 0,00001 | 189 666,81 | 1,90 |
|  | 101-1513 | Электроды диаметром 4 мм Э42 | т | 0,0001 | 106 220,52 | 10,62 |
|  | 101-0612 | Мастика клеящая морозостойкая битумно-масляная МБ-50 | т | 0,000188 | 36 499,76 | 6,86 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 103-0972 | Трубы стальные в пенополиуретановой изоляции при условном давлении 1,6 МПа t 150 С наружный диаметр 76 мм толщина стенки 3,5 мм | м | 2,02 | 1 071,65 | 2 164,73 |
|  | 104-0212 | Скорлупы из пенополиуретана для изоляции стыков труб диаметром 70 (76) мм | компл. | 0,344 | 184,20 | 63,36 |
|  | 201-0889 | Опоры неподвижные из горячекатаных профилей для трубопроводов | т | 0,00012 | 40 015,40 | 4,80 |
|  | 201-0888 | Опоры скользящие и катковые, крепежные детали, хомуты | т | 0,00245 | 59 309,95 | 145,31 |
|  | 405-0254 | Известь строительная негашеная хлорная, марки А | т | 0,000002 | 17 531,89 | 0,04 |
|  | 411-0001 | Вода | м3 | 0,038 | 22,00 | 0,84 |
| **2** | **09-08-001-01** | **Установка металлических столбов высотой до 4 м с погружением в бетонное основание** | **100 столбов** | **0,02** | **27 072,84** | **541,46** |
|  | 1 | Оплата труда рабочих | чел.-ч | 0,7128 | 153,41 | 109,35 |
|  | 1-1030 | Рабочий строитель среднего разряда 3 |  |  |  |  |
|  | 2 | Оплата труда машинистов | чел.-ч | 0,4334 | 225,28 | 97,64 |
|  | 110054 | Автобетоносмесители 5 м3 | маш.-ч | 0,2148 | 757,58 | 162,73 |
|  | 160402 | Машины бурильно-крановые на автомобиле, глубина бурения 3,5 м | маш.-ч | 0,2186 | 1 061,53 | 232,05 |
|  | 400001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,0162 | 790,04 | 12,80 |
|  | 201-0832 | Бруски деревянные 50\*50 мм | м | 1,118 | 21,94 | 24,53 |
| **3** | **201-9212** | **Стойки металлические опорные** | **шт.** | **2** |  |  |
| **4** | **401-0008** | **Бетон тяжелый, класс В22,5 (М300)** | **м3** | **0,1268** | **3 728,10** | **472,72** |
| **5** | **26-01-049-02** | **Покрытие поверхности изоляции трубопроводов сталью оцинкованной** | **100 м2 поверхности покрытия изоляции** | **0,0123** | **67 061,62** | **824,88** |
|  | 1 | Оплата труда рабочих | чел.-ч | 1,8268 | 175,66 | 320,90 |
|  | 1-1041 | Рабочий строитель среднего разряда 4,1 |  |  |  |  |
|  | 330206 | Дрели электрические | маш.-ч | 0,102459 | 13,13 | 1,35 |
|  | 332101 | Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек | маш.-ч | 0,070479 | 13,39 | 0,94 |
|  | 332103 | Установки для заготовки защитных покрытий тепловой изоляции | маш.-ч | 0,159531 | 404,55 | 64,54 |
|  | 400001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,013284 | 790,04 | 10,49 |
|  | 101-1876 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм | т | 0,000526 | 45 963,83 | 24,18 |
|  | 101-1821 | Винты самонарезающие оцинкованные, размером 4-12 мм ГОСТ 10621-80 | т | 0,000021 | 192 074,38 | 4,03 |
|  | 101-1706 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм | т | 0,000006 | 46 799,52 | 0,28 |
|  | 101-0540 | Лента стальная упаковочная, мягкая, нормальной точности 0,7х20-50 мм | т | 0,000142 | 34 859,83 | 4,95 |
|  | 104-0167 | Детали защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной толщиной 0,55 мм, криволинейные | м2 | 1,5006 | 262,04 | 393,22 |
|  |  | **ИТОГИ ПО СМЕТЕ** |  |  |  |  |
|  |  | Оплата труда рабочих | чел.-ч | 3,6725 |  | 629,26 |
|  |  | Оплата труда машинистов | чел.-ч | 0,5722 |  | 125,53 |
|  |  | **Фонд оплаты труда** | **чел.-ч** | **4,2447** |  | **754,79** |
|  |  | Стоимость эксплуатации машин |  |  |  | 639,32 |
|  |  | Стоимость материалов, учтенных в расценках |  |  |  | 2 861,85 |
|  |  | Стоимость материалов, не учтенных в расценках |  |  |  | 472,72 |
|  |  | Стоимость материалов |  |  |  | 3 334,57 |
|  |  | **Итого прямые затраты по смете** |  |  |  | **4 603,15** |
|  |  | **Накладные расходы** |  |  |  | **684,01** |
|  |  | в том числе: |  |  |  |  |
|  |  | 90%x0,85=77% от ФОТ текущего 206,99 |  |  |  | 159,38 |
|  |  | 100%x0,85=85% от ФОТ текущего 320,9 |  |  |  | 272,77 |
|  |  | 30%x0,85=111% от ФОТ текущего 226,9 |  |  |  | 251,86 |
|  |  | **Сметная прибыль** |  |  |  | **412,49** |
|  |  | в том числе: |  |  |  |  |
|  |  | 59,5%x0,8=48% от ФОТ текущего 320,9 |  |  |  | 154,03 |
|  |  | 72,25%x0,8=58% от ФОТ текущего 206,99 |  |  |  | 120,05 |
|  |  | 75,65%x0,8=61% от ФОТ текущего 226,9 |  |  |  | 138,41 |
|  |  | **Итого по смете с накладными расходами и сметной прибылью** |  |  |  | **5 699,65** |
|  |  | **ВСЕГО ПО СМЕТЕ** |  |  |  | **5 699,65** |
|  |  | **Проверил** |  |  |  |  |
|  |  | **Составил** |  |  |  |  |
|  |  | **Примечание:** |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | **УТВЕРЖДАЮ** | |  |
| **Подрядчик** | |  |  | **Заказчик** |  |  |
| *наименование (объекта) стройки* | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № РС-334** | | | | | | |
| *(локальная ресурсная смета)* | | | | | | |
| **д.89 мм на 1 пм в двухтрубном исполнении** | | | | | | |
| *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* | | | | | | |
| **Основание :** | |  |  |  |  |  |
| **Сметная стоимость 6,44 тып.г.т. руб.** | | |  |  |  |  |
| **Средства на оплату труда 0,79 тып.г.т. руб.** | | |  |  |  |  |
| **Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на Июль 2016 г. ТСНБ-2001 (редакция 2014 г.)** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Шифр,** | **Наименование работ и затрат,** |  | **Количество** | **Сметная стоимость,** | |
| **№** | **номера** | **характеристика оборудования и его** | **Ед.** | **единиц по** | **руб.** | |
| **п.п.** | **нормативов** | **масса, расход ресурсов на единицу** | **изм.** | **проектным** | **на единицу** | **общая** |
|  | **и коды** | **измерения** |  | **данным** | **измерения** |  |
|  | **ресурсов** |  |  |  |  |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | **09-08-001-01** | **Установка металлических столбов высотой до 4 м с погружением в бетонное основание** | **100 столбов** | **0,02** | **27 072,84** | **541,46** |
|  | 1 | Оплата труда рабочих | чел.-ч | 0,7128 | 153,41 | 109,35 |
|  | 1-1030 | Рабочий строитель среднего разряда 3 |  |  |  |  |
|  | 2 | Оплата труда машинистов | чел.-ч | 0,4334 | 225,28 | 97,64 |
|  | 110054 | Автобетоносмесители 5 м3 | маш.-ч | 0,2148 | 757,58 | 162,73 |
|  | 160402 | Машины бурильно-крановые на автомобиле, глубина бурения 3,5 м | маш.-ч | 0,2186 | 1 061,53 | 232,05 |
|  | 400001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,0162 | 790,04 | 12,80 |
|  | 201-0832 | Бруски деревянные 50\*50 мм | м | 1,118 | 21,94 | 24,53 |
| **2** | **201-9212** | **Стойки металлические опорные** | **шт.** | **2** |  |  |
| **3** | **401-0008** | **Бетон тяжелый, класс В22,5 (М300)** | **м3** | **0,1268** | **3 728,10** | **472,72** |
| **4** | **24-01-009-03** | **Надземная прокладка трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150град.С, диаметр труб 80 мм** | **1 км трубопровода** | **0,002** | **1 698 817,38** | **3 397,53** |
|  | 1 | Оплата труда рабочих | чел.-ч | 1,2062 | 175,66 | 211,88 |
|  | 1-1041 | Рабочий строитель среднего разряда 4,1 |  |  |  |  |
|  | 2 | Оплата труда машинистов | чел.-ч | 0,1404 | 201,12 | 28,24 |
|  | 021141 | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т | маш.-ч | 0,04024 | 1 016,24 | 40,89 |
|  | 040102 | Электростанции передвижные 4 кВт | маш.-ч | 0,0132 | 322,34 | 4,25 |
|  | 040202 | Агрегаты сварочные передвижные с номинальным сварочным током 250-400 А с дизельным двигателем | маш.-ч | 0,18246 | 106,16 | 19,37 |
|  | 050101 | Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин | маш.-ч | 0,029 | 674,81 | 19,57 |
|  | 150101 | Агрегаты наполнительно-опрессовочные до 70 м3/ч | маш.-ч | 0,058 | 1 224,07 | 71,00 |
|  | 330301 | Машины шлифовальные электрические | маш.-ч | 0,0264 | 32,10 | 0,85 |
|  | 400001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,00114 | 790,04 | 0,90 |
|  | 101-1880 | Смазка графитовая | кг | 0,05972 | 49,74 | 2,97 |
|  | 101-1873 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,75 мм | т | 0,00004 | 46 565,48 | 1,86 |
|  | 101-1794 | Бризол | 1000 м2 | 0,000123 | 68 536,42 | 8,43 |
|  | 101-1735 | Винты самонарезающие СМ1-35 | т | 0,000012 | 189 666,81 | 2,28 |
|  | 101-1513 | Электроды диаметром 4 мм Э42 | т | 0,00011 | 106 220,52 | 11,68 |
|  | 101-0612 | Мастика клеящая морозостойкая битумно-масляная МБ-50 | т | 0,000202 | 36 499,76 | 7,37 |
|  | 103-0973 | Трубы стальные в пенополиуретановой изоляции при условном давлении 1,6 МПа t 150 С наружный диаметр 89 мм толщина стенки 3,5 мм | м | 2,02 | 1 377,49 | 2 782,53 |
|  | 104-0213 | Скорлупы из пенополиуретана для изоляции стыков труб диаметром 80 (89) мм | компл. | 0,344 | 215,17 | 74,02 |
|  | 201-0889 | Опоры неподвижные из горячекатаных профилей для трубопроводов | т | 0,00012 | 40 015,40 | 4,80 |
|  | 201-0888 | Опоры скользящие и катковые, крепежные детали, хомуты | т | 0,00222 | 59 309,95 | 131,67 |
|  | 405-0254 | Известь строительная негашеная хлорная, марки А | т | 0,000004 | 17 531,89 | 0,07 |
|  | 411-0001 | Вода | м3 | 0,052 | 22,00 | 1,14 |
| 5 | 26-01-049-02 | Покрытие поверхности изоляции трубопроводов сталью оцинкованной | 100 м2 поверхности покрытия изоляции | 0,01313 | 67 061,62 | 880,48 |
|  | 1 | Оплата труда рабочих | чел.-ч | 1,9501 | 175,66 | 342,55 |
|  | 1-1041 | Рабочий строитель среднего разряда 4,1 |  |  |  |  |
|  | 330206 | Дрели электрические | маш.-ч | 0,109373 | 13,13 | 1,44 |
|  | 332101 | Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек | маш.-ч | 0,075235 | 13,39 | 1,01 |
|  | 332103 | Установки для заготовки защитных покрытий тепловой изоляции | маш.-ч | 0,170296 | 404,55 | 68,89 |
|  | 400001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,01418 | 790,04 | 11,20 |
|  | 101-1876 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм | т | 0,000562 | 45 963,83 | 25,83 |
|  | 101-1821 | Винты самонарезающие оцинкованные, размером 4-12 мм ГОСТ 10621-80 | т | 0,000022 | 192 074,38 | 4,23 |
|  | 101-1706 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм | т | 0,000006 | 46 799,52 | 0,28 |
|  | 101-0540 | Лента стальная упаковочная, мягкая, нормальной точности 0,7х20-50 мм | т | 0,000152 | 34 859,83 | 5,30 |
|  | 104-0167 | Детали защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной толщиной 0,55 мм, криволинейные | м2 | 1,60186 | 262,04 | 419,75 |
|  |  | ИТОГИ ПО СМЕТЕ |  |  |  |  |
|  |  | Оплата труда рабочих | чел.-ч | 3,8691 |  | 663,78 |
|  |  | Оплата труда машинистов | чел.-ч | 0,5738 |  | 125,88 |
|  |  | Фонд оплаты труда | чел.-ч | 4,4429 |  | 789,66 |
|  |  | Стоимость эксплуатации машин |  |  |  | 646,95 |
|  |  | Стоимость материалов, учтенных в расценках |  |  |  | 3 508,74 |
|  |  | Стоимость материалов, не учтенных в расценках |  |  |  | 472,72 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Стоимость материалов |  |  |  | 3 981,46 |
|  |  | **Итого прямые затраты по смете** |  |  |  | **5 292,19** |
|  |  | **Накладные расходы** |  |  |  | **717,08** |
|  |  | в том числе: |  |  |  |  |
|  |  | 90%x0,85=77% от ФОТ текущего 206,99 |  |  |  | 159,38 |
|  |  | 100%x0,85=85% от ФОТ текущего 342,55 |  |  |  | 291,17 |
|  |  | 130%x0,85=111% от ФОТ текущего 240,12 |  |  |  | 266,53 |
|  |  | **Сметная прибыль** |  |  |  | **430,94** |
|  |  | в том числе: |  |  |  |  |
|  |  | 59,5%x0,8=48% от ФОТ текущего 342,55 |  |  |  | 164,42 |
|  |  | 72,25%x0,8=58% от ФОТ текущего 206,99 |  |  |  | 120,05 |
|  |  | 75,65%x0,8=61% от ФОТ текущего 240,12 |  |  |  | 146,47 |
|  |  | **Итого по смете с накладными расходами и сметной прибылью** |  |  |  | **6 440,21** |
|  |  | **ВСЕГО ПО СМЕТЕ** |  |  |  | **6 440,21** |
|  |  | **Проверил** |  |  |  |  |
|  |  | **Составил** |  |  |  |  |
|  |  | **Примечание:** |  |  |  |  |



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

«22» декабря 2021г. №75

«О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального района Сергиевский от 16.09.2021 г. № 44 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального района Сергиевский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский Самарской области, Собрание представителей муниципального района Сергиевский

РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания представителей муниципального района Сергиевский от 16.09.2021г. № 44 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле муниципального района Сергиевский Самарской области» (далее – Решение) следующие изменения:

1) пункт 6.2 утвержденного Решением Положения о муниципальном земельном контроля в муниципального района Сергиевский (далее – Положение)изложить в следующей редакции:

«6.2. Ключевые и индикативные показатели муниципального земельного контроля указаны в приложении № 3 к настоящему Положению»;

2) дополнить Положение приложением № 3 в соответствии с приложением к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 марта 2022 года.

Глава муниципального района Сергиевский

А. А. Веселов

Председатель Собрания представителей

муниципального района Сергиевский

Ю. В. Анцинов

Приложение № 3

к Положению

о муниципальном земельном контроле

в границах муниципального района Сергиевский

Самарской области

Ключевые и индикативные показатели муниципального земельного контроля

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Индекс показателя | Наименование показателя | Формула расчета | Комментарии (интерпретация значений) | Целевые значения показателей | Источник данных для определения значения показателя |
| Ключевые показатели | | | | | |
| А | Показатели результативности, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) | | | | |
| А.1 | Стоимость невыплаченной арендной платы за использование самовольно занятых земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | А.1 = Sum(НАП) | А.1 определяется как сумма невыплаченной в течение отчетного года арендной платы (НАП) за использование самовольно занятых земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (в тыс. руб.). Расчет невыплаченной арендной платы осуществляется в соответствии с утвержденными методиками для предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или соответственно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при их предоставлении без проведения торгов | 0 | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в течение отчетного года |
| А.2 | Величина недоплаченного земельного налога в связи с использованием земельных участков не по целевому назначению и выплатой земельного налога по не скорректированной (с учетом фактического использования земельного участка) его кадастровой стоимости | А.2 =  Sum(НЗН) | А.2 определяется как сумма недоплаченного в течение отчетного года земельного налога (НЗН) в связи с использованием земельных участков не по целевому назначению и выплатой земельного налога по не скорректированной (с учетом фактического использования земельного участка) его кадастровой стоимости (в тыс. руб.) | 0 | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в течение отчетного года |
| А.3 | Стоимость приведения земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, в случае если обязанность такого приведения наступила в отчетном году и не была исполнена землепользователем | А.3 =  Sum(ПЗУ) | А.3 определяется как сумма стоимости всех мероприятий по  приведению земельных участков (ПЗУ) в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, в случае если обязанность такого приведения наступила в отчетном году и не была исполнена землепользователем (в тыс. руб.) | 0 | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в течение отчетного года |
| Индикативные показатели | | | | | |
| Б | Показатели эффективности, применяемые для мониторинга контрольной деятельности, её анализа, выявления проблем, возникающих при её осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц | | | | |
| Б.1[[1]](#footnote-1) | Количество плановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период | Б.1 = Sum(КПМ) | Б.1 определяется как сумма плановых контрольных мероприятий (КПМ), проведенных за отчетный период | 50 шт. | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.2 | Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период | Б.2 = Sum(КВМ) | Б.2 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий (КВМ), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается, так как муниципальный земельный контроль не преследует цели повышения интенсивности проведения муниципального контроля и привлечения к ответственности контролируемых лиц, а в большей степени ориентирован на профилактику нарушений обязательных требований | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.3 | Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период | Б.3 = Sum(КВМИР) | Б.3 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров (КВМИР), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.4 | Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период | Б.4 = Sum(КМСВ) | Б.4 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием (КМСВ), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.5 | Количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период | Б.5 = Sum(КМСВвид) | Б.5 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий (КМСВвид), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.6 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период | Б.6 = Sum(КМДист) | Б.6 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия (КМДист), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.7 | Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период | Б.7 = Sum(КПНН) | Б.7 определяется как сумма предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (КПНН), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.8 | Количество контрольных  мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период | Б.8 = Sum(КМНОТ) | Б.8 определяется как сумма контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований (КМНОТ), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.9 | Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период | Б.9 = Sum(КМАП) | Б.9 определяется как сумма контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях (КМАП), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.10 | Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период | Б.10 = Sum(АШ) | Б.10 определяется как сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий (АШ), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.11 | Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период | Б.11 = Sum(КЗОП) | Б.11 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий (КЗОП), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.12 | Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период | Б.12 = Sum(КЗОПОС) | Б.12 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании (КЗОПОС), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.13 | Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода | Б.13 = Sum(КУОК) | Б.13 определяется как сумма учтенных объектов контроля на конец отчетного периода (КУОК) | Целевое значение не устанавливается | Результаты учёта объектов контроля на конец отчетного года |
| Б.14 | Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода | Б.14 = Sum(КУОККР) | Б.14 определяется как сумма учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода (КУОККР) | Целевое значение не устанавливается | Результаты учёта объектов контроля по каждой категории риска на конец отчетного года |
| Б.15 | Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода | Б.15 = Sum(УКЛ) | Б.15 определяется как сумма учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода (УКЛ) | Целевое значение не устанавливается | Результаты учёта контролируемых лиц на конец отчетного периода |
| Б.16 | Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период | Б.16 = Sum(УКЛКМ) | Б.16 определяется как сумма контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия (УКЛКМ) за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.17 | Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период | Б.17 = Sum(КЖДП) | Б.17 определяется как сумма жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке (КЖДП) за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.18 | Количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период | Б.18 = Sum(КЖНС) | Б.18 определяется как сумма жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения (КЖНС), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.19 | Количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными, за отчетный период | Б.19 = Sum(КЖОР) | Б.19 определяется как сумма жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными (КЖОР), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.20 | Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период | Б.20 = Sum(КИЗ) | Б.20 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке (КИЗ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.21 | Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период | Б.21 = Sum(КУИЗ) | Б.21 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований (КУИЗ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.22 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период | Б.22 = Sum(КМГНТ) | Б.22 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены (КМГНТ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.23 | Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля | Б.23 = Sum(ШЕ) | Б.23 определяется как сумма штатных единиц (ШЕ), в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля | 2 | Штатное расписание и должностные инструкции |
| Б.24 | Объем затрат местного бюджета на осуществление муниципального земельного контроля в год | Б.24 = ОТ + МТО | Б.24 определяется как сумма затрат в отчетном году на осуществление оплаты труда штатной единицы (штатных единиц), в должностные обязанности которой (которых) входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля, включая суммы отчислений с фонда оплаты труда (ОТ), а также суммы затрат на материально-техническое обеспечение муниципального земельного контроля (МТО) | 612,000 тыс. руб. | Штатное расписание, должностная инструкция, трудовой договор |
| Б.25 | Количество составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, актов о воспрепятствовании их деятельности со стороны контролируемых лиц и (или) их представителей | Б.25 = Sum(АП) | Б.25 определяется как сумма составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, актов (АП) по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.26 | Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом привлеченных для муниципального земельного контроля трудовых ресурсов | Б.26 = (А.1 + А.2 + А.3) / Б.23 | Составляющие формулы определены выше.  Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами | Целевое значение не устанавливается | На основании расчетов показателей, предусмотренных выше |
| Б.27 | Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом объема затрат местного бюджета на осуществление муниципального земельного контроля в год | Б.27 = (А.1 + А.2 + А.3) / Б.24 | Составляющие формулы определены выше.  Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами | Целевое значение не устанавливается | На основании расчетов показателей, предусмотренных выше |

СОБРАНИЕПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

МУНИЦИПАЛЬНОГОРАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

«22 » декабря 2021г. №76

«О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области от 16.09.2021г. №45 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Сергиевский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский Самарской области Собрание Представителей муниципального района Сергиевский,

РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области от 16.09.2021г. №45 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Сергиевский Самарской области» (далее - Решение) следующие изменения:

1) пункт 5.2 утвержденного Решением Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Сергиевский Самарской области (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«5.2. Ключевые показатели муниципального контроля на автомобильном транспорте указаны в приложении № 2 к настоящему Положению.

Индикативные показатели муниципального контроля на автомобильном транспорте указаны в приложении № 3 к настоящему Положению.»;

2) дополнить Положение приложениями № 2 и № 3 в соответствии с приложением к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 марта 2022 года.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

Председатель Собрания Представителей

муниципального района Сергиевский

Ю.В. Анцинов

Приложение

к решению Собрания представителей

муниципального района Сергиевский

Самарской области

от 22 декабря 2021г. № 76

Приложение № 2

к Положению о муниципальном контроле

на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте

и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов

в границах муниципального района Сергиевский Самарской области

Ключевые показатели муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Сергиевский Самарской области

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Индекс показателя | Наименование ключевого показателя | Период | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| А | Показатели результативности, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) | | | | | |
| А.1 | Количество людей, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, произошедших по причине недостатков в содержании автомобильных дорог местного значения, на 10 000 жителей | 0,05 | 0,04 |  |  |  |
| А.2 | Количество людей, пострадавших в результате дорожно-транспортных происшествий, произошедших по причине недостатков в содержании автомобильных дорог местного значения, на 10 000 жителей | 0,14 | 0,12 |  |  |  |

Приложение № 3

к Положению о муниципальном контроле

на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте

и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов

в границах муниципального района Сергиевский Самарской области

Индикативные показатели муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Сергиевский Самарской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Индекс показателя | Наименование показателя | | Формула расчета | Комментарии (интерпретация значений) | | Целевые значения показателей | Источник данных для определения значения показателя | | |
| Индикативные показатели | | | | | | | | | |
| Б | Показатели эффективности, применяемые для мониторинга контрольной деятельности, её анализа, выявления проблем, возникающих при её осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц | | | | | | | | |
| Б.1 | Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период | Б.1 = Sum(КВМ) | | | Б.1 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий (КВМ), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается, так как муниципальный контроль на автомобильном транспорте не преследует цели повышения интенсивности проведения муниципального контроля и привлечения к ответственности контролируемых лиц, а в большей степени ориентирован на профилактику нарушений обязательных требований | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.2 | Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период | Б.2 = Sum(КВМИР) | | | Б.2 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров (КВМИР), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.3 | Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период | Б.3 = Sum(КМСВ) | | | Б.3 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием (КМСВ), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.4 | Количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период | Б.4 = Sum(КМСВвид) | | | Б.4 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий (КМСВвид), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.5 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период | Б.5 = Sum(КМДист) | | | Б.5 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия (КМДист), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.6 | Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период | Б.6 = Sum(КПНН) | | | Б.6 определяется как сумма предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (КПНН), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.7 | Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период | Б.7 = Sum(КМНОТ) | | | Б.7 определяется как сумма контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований (КМНОТ), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.8 | Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период | Б.8 = Sum(КМАП) | | | Б.8 определяется как сумма контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях (КМАП), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.9 | Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период | Б.9 = Sum(АШ) | | | Б.9 определяется как сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий (АШ), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.10 | Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период | Б.10 = Sum(КЗОП) | | | Б.10 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий (КЗОП), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.11 | Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период | Б.11 = Sum(КЗОПОС) | | | Б.11 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании (КЗОПОС), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.12 | Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода | Б.12 = Sum(КУОК) | | | Б.12 определяется как сумма учтенных объектов контроля на конец отчетного периода (КУОК) | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты учёта объектов контроля на конец отчетного года |
| Б.13 | Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода | Б.13 = Sum(УКЛ) | | | Б.13 определяется как сумма учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода (УКЛ) | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты учёта контролируемых лиц на конец отчетного периода |
| Б.14 | Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период | Б.14 = Sum(УКЛКМ) | | | Б.14 определяется как сумма контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия(УКЛКМ) за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.15 | Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период | Б.15 = Sum(КЖДП) | | | Б.15 определяется как сумма жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке (КЖДП) за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.16 | Количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период | Б.16 = Sum(КЖНС) | | | Б.16 определяется как сумма жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения (КЖНС), за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.17 | Количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными, за отчетный период | Б.17 = Sum(КЖОР) | | | Б.17 определяется как сумма жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными (КЖОР), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.18 | Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период | Б.18 = Sum(КИЗ) | | | Б.18 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке (КИЗ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.19 | Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период | Б.19 = Sum(КУИЗ) | | | Б.19 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований (КУИЗ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.20 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период | Б.20 = Sum(КМГНТ) | | | Б.20 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены (КМГНТ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году |
| Б.21 | Доля затрат времени на муниципальный контроль на автомобильном транспорте штатной единицы, в должностные обязанности которой входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте | Б21 | | | Б.21 определяется как доля посвященного муниципальному контролю на автомобильном транспорте трудового времени штатной единицы, в должностные обязанности которой входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте (определяется в процентах или в виде десятичной дроби) | 20% | | Штатное расписание, должностная инструкция, трудовой договор | |
| Б.22 | Объем затрат местного бюджета на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте в год | Б.22 = ОТ + МТО | | | Б.22 определяется как сумма затрат в отчетном году на осуществление оплаты труда штатной единицы (штатных единиц), в должностные обязанности которой (которых) входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте, включая суммы отчислений с фонда оплаты труда(ОТ), а также суммы затрат на материально-техническое обеспечение муниципального контроля на автомобильном транспорте (МТО) | 136 721,00 руб. | | Штатное расписание, должностная инструкция, трудовой договор | |
| Б.23 | Количество составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный контроль на автомобильном транспорте, актов о воспрепятствовании их деятельности со стороны контролируемых лиц и (или) их представителей | Б23 = Sum(АП) | | | Б.23 определяется как сумма составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный контроль на автомобильном транспорте, актов (АП) по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году | |
| Б.24 | Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом привлеченных для муниципального контроля на автомобильном транспорте трудовых ресурсов | Б.24 = (10 х А.1 + А.2) / Б.21 | | | Составляющие формулы определены выше.  Указанный в формуле коэффициент, равный 10, является весовым коэффициентом при учете значения показателя А1.  Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами | Целевое значение не устанавливается | | На основании расчетов показателей, предусмотренных выше | |
| Б.25 | Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом объема затрат местного бюджета на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте в год | Б.25 = (10 х А.1 + А.2) / Б.22 | | | Составляющие формулы определены выше.  Указанный в формуле коэффициент, равный 10, является весовым коэффициентом при учете значения показателя А1.  Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами | Целевое значение не устанавливается | | На основании расчетов показателей, предусмотренных выше | |

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

«22 » декабря 2021г. №77

«О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области от 16.09.2021 года № 46 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном районе Сергиевский Самарской области»»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский Самарской области, Собрание Представителей муниципального района Сергиевский

РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области от 16.09.2021 года № 46 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном районе Сергиевский Самарской области»» (далее – Решение) следующие изменения:

1) пункт 5.2 утвержденного Решением Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном районе Сергиевский (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«5.2. Ключевые и индикативные показатели муниципального жилищного контроля указаны в приложении № 2 к настоящему Положению»;

2) дополнить Положение приложением № 2 в соответствии с приложением к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 марта 2022 года.

3.Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

Председатель Собрания Представителей

муниципального района Сергиевский

Ю.В. Анцинов

Приложение № 2

к Положению о муниципальном жилищном контроле

в муниципальном районе Сергиевский Самарской области

Ключевые и индикативные показатели муниципального жилищного контроля в муниципальном районе Сергиевский Самарской области (далее – муниципальный жилищный контроль

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Индекс показателя | Наименование показателя | | Формула расчета | Комментарии (интерпретация значений) | Целевые значения показателей | Источник данных для определения значения показателя | |
| Ключевые показатели | | | | | | | |
| А | Показатели результативности, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) | | | | | | |
| А.1 | Стоимость восстановительного ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда вследствие их неправильного использования | | А.1 = Sum(СВР) | А.1 определяется как сумма стоимости восстановительного ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда вследствие их неправильного использования (в тыс. руб.) | 0 | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в течение отчетного года | |
| Индикативные показатели | | | | | | | |
| Б | Показатели эффективности, применяемые для мониторинга контрольной деятельности, её анализа, выявления проблем, возникающих при её осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц | | | | | | |
| Б.1 | Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период | Б.1 = Sum(КВМ) | | Б.1 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий(КВМ), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается, так как муниципальный жилищный контрольне преследует цели повышения интенсивности проведения муниципального контроля и привлечения к ответственности контролируемых лиц, а в большей степени ориентирован на профилактику нарушений обязательных требований | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.2 | Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период | Б.2 = Sum(КВМИР) | | Б.2 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров (КВМИР), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.3 | Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период | Б.3 = Sum(КМСВ) | | Б.3 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием (КМСВ), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.4 | Количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период | Б.4 = Sum(КМСВвид) | | Б.4 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий (КМСВвид), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.5 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период | Б.5 = Sum(КМДист) | | Б.5 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия (КМДист), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.6 | Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период | Б.6 = Sum(КПНН) | | Б.6 определяется как сумма предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (КПНН), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.7 | Количество контрольных  мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период | Б.7 = Sum(КМНОТ) | | Б.7 определяется как сумма контрольныхмероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований (КМНОТ), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.8 | Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период | Б.8 = Sum(КМАП) | | Б.8 определяется как сумма контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях (КМАП), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.9 | Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период | Б.9 = Sum(АШ) | | Б.9 определяется как сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий (АШ), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.10 | Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период | Б.10 = Sum(КЗОП) | | Б.10 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий (КЗОП), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.11 | Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период | Б.11 = Sum(КЗОПОС) | | Б.11 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании (КЗОПОС), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.12 | Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода | Б.12 = Sum(КУОК) | | Б.12 определяется как сумма учтенных объектов контроля на конец отчетного периода (КУОК) | Целевое значение не устанавливается | | Результаты учёта объектов контроля на конецотчетного года |
| Б.13 | Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода | Б.13 = Sum(УКЛ) | | Б.13 определяется как сумма учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода (УКЛ) | Целевое значение не устанавливается | | Результаты учёта контролируемых лиц на конец отчетного периода |
| Б.14 | Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период | Б.14 = Sum(УКЛКМ) | | Б.14 определяется как сумма контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия(УКЛКМ) за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.15 | Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период | Б.15 = Sum(КЖДП) | | Б.15 определяется как сумма жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке (КЖДП) за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.16 | Количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период | Б.16 = Sum(КЖНС) | | Б.16 определяется как сумма жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения (КЖНС), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.17 | Количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными, за отчетный период | Б.17 = Sum(КЖОР) | | Б.17 определяется как сумма жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными (КЖОР), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.18 | Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период | Б.18 = Sum(КИЗ) | | Б.18 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке (КИЗ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.19 | Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период | Б.19 = Sum(КУИЗ) | | Б.19 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований (КУИЗ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.20 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период | Б.20 = Sum(КМГНТ) | | Б.20 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены (КМГНТ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.21 *Вариант 1* | Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля | Б21 = Sum(ШЕ) | | Б.21 определяется как сумма штатных единиц (ШЕ), в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля | 1 | | Штатное расписание и должностные инструкции |
| Б.22 | Объем затрат местного бюджета на осуществление муниципального жилищного контроля в год | Б.22 = ОТ + МТО | | Б.22 определяется как сумма затрат в отчетном году на осуществление оплаты труда штатной единицы (штатных единиц), в должностные обязанности которой (которых) входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля, включая суммы отчислений с фонда оплаты труда(ОТ), а также суммы затрат на материально-техническое обеспечение муниципального жилищного контроля (МТО) | 423 тыс. руб. | | Штатное расписание, должностная инструкция, трудовой договор |
| Б.23 | Количество составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный жилищный контроль, актов о воспрепятствовании их деятельности со стороны контролируемых лиц и (или) их представителей | Б23 = Sum(АП) | | Б.23 определяется как сумма составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный жилищный контроль, актов (АП) по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия | Целевое значение не устанавливается | | Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году |
| Б.24 | Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом привлеченных для муниципального жилищного контролятрудовых ресурсов | Б.24 = А.1/ Б.21 | | Составляющие формулы определены выше.  Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами | Целевое значение не устанавливается | | На основании расчетов показателей, предусмотренных выше |
| Б.25 | Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом объема затрат местного бюджета на осуществление муниципального жилищного контроляв год | Б.25 = А.1/ Б.22 | | Составляющие формулы определены выше.  Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами | Целевое значение не устанавливается | | На основании расчетов показателей, предусмотренных выше |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Соучредители:  - Собрание представителей муниципального района Сергиевский Самарской области;  - Администрации городского, сельских поселений муниципального района Сергиевский Самарской области. | Газета изготовлена в администрации муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22.  Тел: 8(917) 110-82-08  Гл. редактор: А.В. Шишкина | «Сергиевский вестник»  Номер подписан в печать 28.12.2021 г.  в 09:00, по графику - в 09:00.  Тираж 18 экз.  Адрес редакции и издателя: с. Сергиевск,  ул. Ленина, 22.  «Бесплатно» |

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

«22 » декабря 2021г. №78

«О признании утратившим силу Решения Собрания Представителей муниципального района Сергиевский от 31.05.2017г. № 23 «О Порядке ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление на территории муниципального района Сергиевский»

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 31 июля 2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 11 июня 2021г. № 170-ФЗ «О внесении изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский ,Собрание Представителей муниципального района Сергиевский

РЕШИЛО:

1. Признать утратившим силу Решение Собрания Представителей муниципального района Сергиевский от 31.05.2017г. № 23 «О Порядке ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление на территории муниципального района Сергиевский».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

Председатель Собрания Представителей

муниципального района Сергиевский

Ю.В. Анцинов

1. [↑](#footnote-ref-1)